



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

## DETERMINAZIONE N. 985 DEL 14/06/2016

<b>OGGETTO:</b>	<b>Avviso di gara per la concessione di un'area in Fano, località Bellocchi, via Sant'Eusebio c/o i parcheggi del Centro Commerciale Auchan. Attivazione procedura di pubblico incanto</b>
-----------------	--

### IL DIRIGENTE

**Richiamata** la Delibera di Giunta n. 173 del 05.05.2016 con la quale è stato dato atto, a titolo di indirizzo politico-amministrativo, della volontà di concedere una porzione di area di proprietà comunale sita in Fano, località Bellocchi, c/o il Centro Commerciale Auchan identificata al C.T. al F. 88 mapp. 304/p e 307/p della superficie di mq. 1500, di cui mq 400 da destinare alle attività che dovranno essere autorizzate dai competenti uffici e quindi soggetti a Tosap, ed i restanti 900 mq dovranno essere comunque mantenuti dall'aggiudicatario e non occupati per le attività, fatto salvo occupazioni temporanee richieste ed autorizzate dai competenti uffici;

**Dato atto** che con la sopra citata delibera è stato conferito mandato al Dirigente del Servizio Patrimonio di predisporre gli atti necessari per una procedura di evidenza pubblica per la concessione di detta area a favore di terzi alle condizioni riportate nella Delibera sopra richiamata;

**Ritenuto** di dover provvedere in conformità al predetto atto d'indirizzo;

**Visto** il bando di gara allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Visto** il Provvedimento n. 15 del 15.10.2015 di proroga incarico del Dirigente Responsabile Settore III Servizi Finanziari;

**Attestata**, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, stante la concessione a terzi di area indisponibile comunale con conseguente introito di natura tributaria;

**Visto** il Regolamento Comunale per la concessione di aree e spazi pubblici;

**Vista** la Delibera di Consiglio n. 88 del 28/04/2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e della nota integrativa per lo stesso triennio, la relazione previsionale e programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2014-2016;

**Vista** la Delibera di Giunta n.199 del 19/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione;

**Visto** il D. Lgs. N. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. N. 165/2001;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 3° - SERVIZI FINANZIARI Servizio Patrimonio

## DETERMINA

1. **di procedere**, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, all'esperimento di pubblica gara finalizzato alla concessione di una porzione di area di proprietà comunale sita in Fano, località Bellocchi, c/o il Centro Commerciale Auchan, così come descritto nella parte narrativa della presente determinazione;
  2. **di approvare** il bando di gara nel testo che viene allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (**Allegato A**);
  3. **di autorizzare** il Servizio Appalti e Contratti a pubblicare integralmente il predetto bando di gara per giorni 20 all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Fano con facoltà di apportarvi modifiche e/o integrazioni se ritenute opportune e/o necessarie;
- di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, stante la concessione a terzi di area indisponibile comunale con conseguente introito di natura tributaria;
- di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Katia Vegliò;
1. **di nominare** componenti della commissione di gara presieduta dalla sottoscritta i seguenti dipendenti comunali:  
Michele Radi  
Katia Vegliò

Supportano i lavori della commissione, anche con funzioni verbalizzanti, le seguenti dipendenti comunali:

Immacolata Di Sauro  
Donatella Tonti

2. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Contratti, per quanto di competenza.

**Il Dirigente Servizi Finanziari**  
**Dott.ssa Daniela Mantoni**

(firmato digitalmente ai sensi per gli effetti dell'art.20 e seg. del D.Lgs.n.82/2005)