



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 994 DEL 19/05/2017

OGGETTO:	Aggiudicazione definitiva al R.T.I. composto da ITAL SERVICE S.r.l. di Fano capogruppo mandataria e B.S. EDILE ITALIA S.r.l. di Fano, mandante - Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, per la progettazione esecutiva e lavori di realizzazione di una scuola elementare con palestra nel Comune di Fano – Lotto 1 - CUP E39H13000200004 – CIG n. 665947007F -- Numero gara 6393223.
-----------------	--

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

con delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 03 luglio 2015 veniva approvato, unitamente al Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale, il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nel corso dell'esercizio 2015 redatto secondo lo schema presentato dal Responsabile della Programmazione nel quale l'intervento in oggetto è stato previsto al punto n. 5 per un importo di €. 5.400.000;

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 05/03/2014 l'Amministrazione comunale approvava il progetto preliminare relativo ai lavori di "Costruzione Polo scolastico in Loc. Cuccurano-Carrara" _Lotto 1e Lotto 2" nella quale si dà atto che il polo scolastico verrà realizzato in 2 lotti funzionali e che il Lotto n.1 è costituito dalla scuola elementare con palestra di importo pari ad €. 5.400.000,00;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 262 del 30/11/2015 veniva approvata la modifica al suddetto Piano Triennale nel quale l'intervento proposto veniva confermato nell'annualità 2015 al punto n. 9 per un importo di €. 5.400.000,00

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 283 del 14/07/2015 è stato approvato lo schema di convenzione per conferire al Provveditorato Opere Pubbliche di Ancona l'incarico per effettuare la verifica del Progetto definitivo ai sensi del Capo II del D.P.R. n. 207/2010 e che tale convenzione è stata sottoscritta in data 23/07/2015;

il progetto definitivo è stato trasmesso al Provveditorato Opere Pubbliche di Ancona e sono iniziate le operazioni di verifica concluse come da apposito verbale con prescrizioni sottoscritto in data 15/12/2015 dal RUP, dai Progettisti e dal Dirigente Settore Lavori Pubblici;

Atteso che

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 593 del 22/12/2015 e n. 36 del 15/02/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "costruzione polo scolastico in località Cuccurano-Carrara-Lotto 1-Scuola Elementare con Palestra per l'importo complessivo di €. 5.000.000,00, per un importo complessivo a base di gara di euro 4.340.742,79 di cui euro 96.361,24 per servizi di progettazione esecutiva soggetti al ribasso d'asta e €. 4.244.381,55 per l'esecuzione di lavori di cui euro 73.540,80 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, €. 15.000,00 quali oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso e €. 1.581.755,49 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso,

- con la predetta deliberazione si stabiliva di rinviare ad una successiva determinazione dirigenziale la definizione degli elementi caratterizzanti l'autorizzazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che

- con determinazione dirigenziale n.604 del 16 aprile 2016 del Settore LL.PP. si è dato avvio al procedimento per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dei



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

lavori in oggetto, stabilendo quanto segue:

- che la scelta del contraente avvenisse tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una scuola elementare con palestra nel Comune di Fano-Località Cuccurano Carrara – Lotto 1 - sulla base del progetto definitivo predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice per l'importo a base di gara di Euro 4.340.742,79 di cui euro 96.361,24 per servizi di progettazione esecutiva soggetti al ribasso d'asta, €. 4.244.381,55 per l'esecuzione di lavori di cui euro 73.540,80 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, €. 15.000,00 quali oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso e €. 1.581.755,49 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso,, utilizzando come criterio di selezione della migliore offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinato ai sensi dell'art.83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ; secondo i criteri e sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi e sub-punteggi massimi attribuibili dettagliatamente stabiliti nel bando di gara, precisando che il ribasso sull'importo a base di gara dei servizi di progettazione non potesse essere superiore al 25% e infine si approvavano infine il bando di gara ed i relativi moduli allegati (Allegati 1, 2, 2bis, 3, 4, 6 e 7) ;

-di stipulare il contratto a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. , in forma pubblica amministrativa,

-l'appalto è finanziato con i fondi dell'amministrazione comunale e trova copertura sul bilancio comunale con imputazione indicata nel sottostante prospetto:

Euro 5.000.000.=

Voce di bilancio 0402.22.266

Ex Cap. 2043.41.01 - 0901.22.330 - 2096.101.01

CUP E39H13000200004

esercizio 2016

Impegno 204

siope 2107

- che il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'emissione dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento e l'esecuzione dei lavori avrà inizio entro 20 (venti) giorni dalla data di approvazione del progetto esecutivo, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale;

-che il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge in data antecedente il 18 aprile 2016 e pertanto la disciplina dell'affidamento in oggetto ricade nel previgente assetto normativo di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e sue s.m.i..

-con Provvedimento Dirigenziale n.1292 del 20/07/2016 veniva nominata, dopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 31 maggio 2016, la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in oggetto;

Visto i verbali di gara relativi alle sedute del 18-22-24 e 25 agosto 2016, del 11-17 ottobre 2016, del 3-14-21-30 novembre 2016, allegati agli atti della pratica, dai quali tra l'altro, risultano pervenute entro i termini n.30 (trenta offerte) con esclusione di n. 4 ditte per le motivazioni riportate nei verbali di gara, e precisamente:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA ATI: Mandataria C.E.M.	Indirizzo	Città
	00425570413	Costruzioni Edili Srl	Via Corfù 23	
	02501580548	EDILTERMICA Divisione Impianti Srl	Strada Battifoglia 12/g	61037 Mondolfo PU 06132 Perugia PG



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

21	472440395	EI ELETTRA IMPIANTI Srl	Via A. Grandi 45	48123 Ravenna RA
	01380620441	RTI: Mandataria DESIDERI di Desideri Giuseppe & C. Snc	Via Angelini 43/55	63100 Ascoli Piceno AP 63068 Montaldo
	01384970446	ACCIARRI Costruzioni Srl	Via Valle Falciana 3/a	AP 63074 San
25	00947240446	SOLEDIL Spa	Via Fusinato 89	Benedetto AP 62036 Pieve
29	1562710432	NEFER Srl	Via Mattarella 10	Torina MC

Ai sensi e per gli effetti dell'art.79 comma 5, lett.b del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. è già stato comunicato agli operatori economici esclusi il provvedimento di esclusione;

RILEVATO che:

- sulla base della graduatoria formulata dalla preposta Commissione di gara nella seduta pubblica del 30 novembre 2016 l'offerta presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese formato da ITAL SERVICE S.r.l. - Via Pizzagalli n. 12 – 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l. - via Don Antonio Buratelli n. 39/A – 61032 Fano (PU), mandante, è risultata prima nella graduatoria stessa per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto un punteggio totale di 95,09 di cui punti 78,26 per l'offerta tecnica e punti 16,83 per l'offerta economica, con un offerta economica in ribasso sull'importo dei lavori a corpo di € 1.752.437,24 (al netto del ribasso del 31,92%) e sull'importo dei servizi di progettazione di € 72.270,93 (al netto del ribasso del 25%), corrispondente ad un importo di aggiudicazione, comprensivo di oneri per la sicurezza (€ 73.540,80 ed € 15.000,00 per oneri aggiuntivi), costi della manodopera (€ 1.581.755,49), di €. 3.495.004,46,;
- con il sopra indicato verbale di gara n. 10 del 30 novembre 2016, la Commissione giudicatrice, rilevando che la prima classificata, Raggruppamento temporaneo di imprese formato da ITAL SERVICE S.r.l. - Via Pizzagalli n. 12 – 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l. - via Don Antonio Buratelli n. 39/A – 61032 Fano (PU) mandante, e la seconda classificata RTI CO.ST.I. Consorzio Stabile Infrastrutture, Via Roma n. 125/F – 61032 Fano (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02515230411, capogruppo mandataria, con MULAZZANI G. & G. S.r.l. - via Nazionale n. 79/E – 61022 Bottega di Vallefoglia (PU) – codice fiscale e partita Iva n. 02077400410, mandante, avendo ottenuto punteggi superiori ai 4/5 rispetto ai massimi fissati dal relativo bando di gara in entrambi i parametri tecnico-qualitativo ed economico, stabiliva, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 86 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e sue s.m.i., di trasmettere alla Stazione Appaltante/RUP gli atti di gara ai fini dell'attuazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta presentata dalle predette ditte;
- il Responsabile unico del procedimento, ha pertanto avviato la procedura di verifica dell'anomalia per le due offerte sopra individuate avvalendosi, in considerazione della complessità della verifica da condurre, del supporto della Commissione di gara, incaricata con determina dirigenziale n.1292 del 20/07/2016;
- in data 14 dicembre 2016 il R.U.P., con propria comunicazione P.G. n. 81099, invitava il costituendo R.T.I. ITAL SERVICE S.r.l./B.S. EDILE ITALIA S.r.l e RTI CO.ST.I. Consorzio Stabile Infrastrutture, capogruppo mandataria, con MULAZZANI G. & G. S.r.l. a presentare, entro il termine perentorio del 30 dicembre 2016, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dei lavori offerto, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta relativamente all'offerta presentata;
- in data 28 dicembre 2016, a mezzo pec, l'operatore economico R.T.I. ITAL SERVICE S.r.l. capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l. mandante, presentava la documentazione a comprova della congruità dell'offerta presentata per la procedura di affidamento in argomento;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- in data 29 dicembre 2016, a mezzo pec, l'operatore economico R.T.I. CO.ST.I. Consorzio Stabile Infrastrutture, capogruppo mandataria, con MULAZZANI G. & G. S.r.l. , presentava la documentazione a comprova della congruità dell'offerta presentata per la procedura di affidamento in argomento;
- in data 24 gennaio 2017 in seduta riservata il RUP, congiuntamente con la Commissione di gara, ha provveduto ad esaminare le giustificazioni presentate dal RTI ITAL SERVICE S.r.l. /capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l./mandante osservando le diverse fasi che prevede la normativa di riferimento per le verifiche delle anomalie, nonché ha proceduto con l'invito all'audizione, a norma dell'art. 88 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. rivolto al RTI classificatosi primo in graduatoria;
- in data 1 marzo 2017 la Commissione di gara e il RUP arch. Luigina Mischiatti, dapprima riunita in seduta riservata, si è riunita per valutare le precisazioni prodotte dalla ditta Italservice S.r.l. richieste dal RUP in data 17 febbraio 2017, prot. n. 11925 e pervenute mediante pec il 24 febbraio 2017;
- successivamente in data 1 marzo 2017, in seduta pubblica il Presidente della Commissione comunica che il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta a seguito dell'esame delle giustificazioni effettuato dalla Commissione giudicatrice congiuntamente con il R.U.P. dott.ssa Luigina Mischiatti, sull'offerta prodotta dal costituendo R.T.I. ITAL SERVICE S.r.l. /capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l./mandante si è concluso ritenendo che l'offerta presentata risulta complessivamente congrua e non anomala;

DATO ATTO che sono stati effettuati i controlli ex art.48 del D.lgs. 163/2006 nei confronti della ditta prima e seconda in graduatoria, finalizzati alla verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nel bando di gara, , poiché gli stessi non sono stati già sorteggiati, in sede di gara, ai sensi del comma 1 della medesima normativa testé richiamata;

RILEVATO che, al suddetto fine, con note protocollo n.18806 in data 15 marzo 2017 e n. 25051 del 6 aprile 2017, e note protocollo n. 18805 del 15 marzo 2017 e pg. n. 25053 del 6 aprile 2017 trasmesse a mezzo posta elettronica certificata, il sunnominato responsabile unico del procedimento di gara ha invitato rispettivamente il RTI ITAL SERVICE S.r.l. /capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l./mandante, risultato provvisoriamente aggiudicatario, e il R.T.I. CO.ST.I. Consorzio Stabile Infrastrutture, capogruppo mandataria, con MULAZZANI G. & G. S.r.l. a voler produrre, nel termine perentorio di dieci giorni dalla data di ricevimento della richiesta, la documentazione dimostrativa del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nel bando di gara, ai sensi del sopra richiamato art. 48, comma 2, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

- la documentazione come sopra richiesta è regolarmente pervenuta a mezzo pec nei termini prescritti;

VISTO che dall'esame della suddetta documentazione e dalla conseguente verifica del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nel bando di gara , risulta che sia il sunnominato aggiudicatario "RTI ITAL SERVICE S.r.l. /capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l./mandante" che il R.T.I. CO.ST.I. Consorzio Stabile Infrastrutture, capogruppo mandataria, con MULAZZANI G. & G. S.r.l. hanno dimostrato il possesso dei requisiti di cui all'art. 13.5.1 a) REQUISITI PER LA PROGETTAZIONE, del bando di gara (capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa), dichiarati in sede di offerta dai soggetti interessati";

CONSIDERATO che è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e pertanto si può procedere con l'aggiudicazione dell'appalto;

DATO ATTO che la spesa complessiva per i lavori di "costruzione polo scolastico in loc. Cuccurano-Carrara" - lotto 1 Scuola Elementare con Palestra" ammonta ad € 5.000.000,00 come meglio rappresentato, a seguito di revisione/aggiornamento tenendo conto del ribasso offerto , nel seguente quadro economico:

- Lavori a corpo al netto del ribasso d'asta 31,92%	€ 1.752.437,24
- Costo della sicurezza inclusi nei prezzi (lavori a corpo)	€ 73.540,80
- Costo della manodopera inclusi nei prezzi (lavori a corpo)	€ 1.581.755,49
- Costo della sicurezza aggiuntivi	€ 15.000,00
Totale complessivo lavori, oneri sicurezza, costo manodopera	€ 3.422.733,53



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

Importo per la progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta 25,00%	€ 72.270,93
Totale	€ 3.495.004,46
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- Iva 10 % su lavori € 3.422.733,53	€ 342.273,36
- Iva e contributo su progettazione esecutiva	€ 19.426,43
- Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 40.000,00
- Lavori (Determina Dirigenziale n. 2394/2015) forniture e servizi in economia (iva compresa)	€ 9.200,00
- Lavori e servizi in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva compresa)	€ 20.000,00
- Rilievi accertamenti ed indagini compresa verifica preventiva presenza ordigni bellici D.Lgs. 81/2008 (iva compresa)	€ 160.000,00
- Allacciamenti a pubblici servizi compresa cabina MT	€ 130.000,00
- Acquisizione aree o immobili ed indennizzi	€ 30.000,00
- Accantonamento art 133 del codice	€ 0,00
- Spese tecniche relative alla progettazione ed attività necessarie art. 16 c 1 punto 7 del regolamento (iva ed oneri contr. compresi)	
a) assistenza archeologica-coordinamento sicurezza in esecuzione- integrazione CPI	€ 22.000,00
b) incarico per frazionamenti ed istituzione servitù pubbliche	€ 5.000,00
- Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, verifica e validazione art. 16 c 1 punto 8 del regolamento (iva ed oneri contr. compresi)	€ 18.000,00
- Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 ter, del codice	€ 67.910,01
- Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 quater, del codice	€ 16.977,53
- Collaudi statico ed amministrativo-funzionale	€ 30.000,00
- Spese per pubblicità per appalto	€ 5.000,00
- Spese di cui all' articolo 92 comma 7 bis, del codice (Det. Dir. n. 589/2017)	€ 3.906,67
- Spese per commissioni giudicatrici (Det. Dir. n. 1292/2016)	€ 6.344,00
- Spese per opere artistiche	€ 25.000,00
- Spese per accertamenti e verifiche tecniche	€ 0,00
- Accantonamento per transazioni, accordi bonari	€ 0,00
- Quota residua derivante dai ribassi d'asta	€ 553.957,54
Totale complessivo somme a disposizione	€ 1.504.995,54
TOTALE PROGETTO	€ 5.000.000,00

VISTA la Delibera di Giunta n.131 del 06 aprile 2017 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2016 (art. 228, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011) Delibera con la quale è stato reimputato l'importo di € 5.000.000,00 IVA compresa, per i lavori in oggetto, al Cap. 0402.22.266 CUP E39H13000200004 nel modo seguente :

1) per € 1.852.204,98 impegno anno 2017 n. 862;

2) per € 3.139.720,27 impegno anno 2018 n. 91;

DATO ATTO che con la citata determinazione dirigenziale a contrattare è stato previsto tra le somme a disposizione l'importo di euro 5.000,00 per finanziare le spese di pubblicità del bando di gara e dell'avviso di esito della gara ;

DATO ATTO pertanto, di dover provvedere alla la pubblicazione dell'avviso di avvenuta aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché su un quotidiano a rilevanza nazionale e un quotidiano a rilevanza locale:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

VISTO l'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, in attuazione del quale :

è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (Ente capofila) e i Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione di Consiglio Comunale n.219 del 22.12.2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi,

si è proceduto a sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento della CUC, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 che prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;

RITENUTO di approvare, ai sensi dell'art. 11, comma 5 e dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla preposta Commissione di gara, così come risulta dal verbale di gara del 10/03/2017 e pertanto di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nel Bando di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta tecnica ed economica presentata dall'aggiudicatario, al costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese formato da ITAL SERVICE S.r.l. - Via Pizzagalli n. 12 - 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l. - via Don Antonio Buratelli n. 39/A - 61032 Fano (PU), mandante, valutando la stessa congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

DATO atto che da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il predetto aggiudicatario è risultato essere in possesso dei requisiti di carattere generale nonché dell'Attestazione SOA per le categorie individuate nel Bando di gara ai fini dell'ammissione;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.11 comma 8, del D.lgs. 163/2006;

DATO ATTO che la sottoscrizione del presente atto, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

VISTO l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO che il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006";

Visto l'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO l'art. 216 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 10 del 31 marzo 2017 con cui si proroga l'interim già attribuito con provvedimento n.1/2017 a favore del sottoscritto Arch. Giangolini Adriano quale Dirigente del settore LL.PP. sino al 30.06.2017;

STANTE la propria competenza;

DETERMINA

1) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art 12 comma 1 del Dlgs 163/2006, i verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto svoltasi nelle sedute del 18-22-24 e 25 agosto 2016, del 11-17 ottobre 2016, del 3-14-21-30 novembre 2016, nonché i verbale di gara del 24/01/2017, 1/03/2017 e 10/03/2017 di conclusione delle valutazioni dell'offerta anomala con aggiudicazione provvisoria in favore del costituendo R.T.I. **ITAL SERVICE S.r.l.** codice fiscale e partita Iva n. 01477750416 - Via Pizzagalli n. 12 - 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, con **B.S. EDILE ITALIA S.r.l.** codice fiscale e partita Iva n.02548410410 - via Don Antonio Buratelli n. 39/A - 61032 Fano (PU) mandante, stante la riconosciuta congruità dell'offerta presentata;

2) DI DARE ATTO che l'originale dei verbali di gara, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti della commissione di gara sono conservati presso il Servizio Appalti e Contratti;

3) DI PROVVEDERE all'aggiudicazione definitiva del contratto relativo all'appalto pubblico ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, per la progettazione esecutiva e lavori di realizzazione di una scuola elementare con palestra nel Comune di Fano - Lotto 1, al costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese formato da **ITAL SERVICE S.r.l.** - Via Pizzagalli n. 12 - 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, con **B.S. EDILE ITALIA S.r.l.** - via Don Antonio Buratelli n. 39/A - 61032 Fano (PU), mandante, risultata prima nella graduatoria di gara, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto un punteggio totale di 95,09 di cui punti 78,26 per l'offerta tecnica e punti 16,83 per l'offerta economica, con un offerta economica in ribasso sull'importo dei lavori a corpo di € 1.752.437,24 (al netto del ribasso del 31,92%) e sull'importo dei servizi di progettazione di € 72.270,93 (al netto del ribasso del 25%), corrispondente ad un importo di aggiudicazione, comprensivo di oneri per la sicurezza (€ 73.540,80 ed € 15.000,00 per oneri aggiuntivi), costi della manodopera (€ 1.581.755,49), di € 3.495.004,46,;

4) DI DARE ATTO che il quadro economico dell'opera a seguito dell'offerta formulata risulta come segue:

- Lavori a corpo al netto del ribasso d'asta 31,92%	€ 1.752.437,24
- Costo della sicurezza inclusi nei prezzi (lavori a corpo)	€ 73.540,80
- Costo della manodopera inclusi nei prezzi (lavori a corpo)	€ 1.581.755,49
- Costo della sicurezza aggiuntivi	€ 15.000,00
Totale complessivo lavori, oneri sicurezza, costo manodopera	€ 3.422.733,53
Importo per la progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta 25,00%	€ 72.270,93
Totale	€ 3.495.004,46
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- Iva 10 % su lavori € 3.422.733,53	€ 342.273,36
- Iva e contributo su progettazione esecutiva	€ 19.426,43
- Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 40.000,00
- Lavori (Determina Dirigenziale n. 2394/2015)	
forniture e servizi in economia (iva compresa)	€ 9.200,00
- Lavori e servizi in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva compresa)	€ 20.000,00
- Rilievi accertamenti ed indagini compresa verifica preventiva	
presenza ordigni bellici D.Lgs. 81/2008 (iva compresa)	€ 160.000,00
- Allacciamenti a pubblici servizi compresa cabina MT	€ 130.000,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- Acquisizione aree o immobili ed indennizzi	€ 30.000,00
- Accantonamento art 133 del codice	€ 0,00
- Spese tecniche relative alla progettazione ed attività necessarie art. 16 c 1 punto 7 del regolamento (iva ed oneri contr. compresi)	
a) assistenza archeologica-coordinamento sicurezza in esecuzione-integrazione CPI	€ 22.000,00
b) incarico per frazionamenti ed istituzione servitù pubbliche	€ 5.000,00
- Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, verifica e validazione art. 16 c 1 punto 8 del regolamento (iva ed oneri contr. compresi)	€ 18.000,00
- Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 ter, del codice	€ 67.910,01
- Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 quater, del codice	€ 16.977,53
- Collaudi statico ed amministrativo-funzionale	€ 30.000,00
- Spese per pubblicità per appalto	€ 5.000,00
- Spese di cui all' articolo 92 comma 7 bis, del codice (Det. Dir. n. 589/2017)	€ 3.906,67
- Spese per commissioni giudicatrici (Det. Dir. n. 1292/2016)	€ 6.344,00
- Spese per opere artistiche	€ 25.000,00
- Spese per accertamenti e verifiche tecniche	€ 0,00
- Accantonamento per transazioni, accordi bonari	€ 0,00
- Quota residua derivante dai ribassi d'asta	€ 553.957,54
Totale complessivo somme a disposizione	€ 1.504.995,54
TOTALE PROGETTO	€ 5.000.000,00

VISTA la Delibera di Giunta n.131 del 06 aprile 2017 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2016 (art. 228, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011)" Delibera con la quale è stato reimputato l'importo di € 5.000.000,00 IVA compresa, per i lavori in oggetto, al Cap. 0402.22.266 CUP E39H13000200004 nel modo seguente :

1) per €. 1.852.204,98 impegno anno 2017 n. 862;

2) per €. 3.139.720,27 impegno anno 2018 n. 91;

DI IMPUTARE la somma di euro 375,42 a favore dell' Istituto Poligrafico della Zecca dello Stato (CIG n. Z4D1EA8B95) e euro 378,20 per le pubblicazioni sui quotidiani Il Messaggero edizione nazionale e il Corriere Adriatico edizione regionale , a favore della Piemme S.p.A., codice fiscale e partita Iva n. 05122191009 (CIG n.Z4D1EA8B95), al capitolo Cap. 0402.22.266 CUP E39H13000200004 Impegno 2017/862;

5) DI DARE ATTO che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, in quanto la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione e la progettazione dei lavori del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dall'impresa ITAL SERVICE S.r.l. , capogruppo mandataria, con B.S. EDILE ITALIA S.r.l.. mandante, è già stato effettuato e la certificazione acquisita è conservata agli atti della pratica;

6) DI DARE ATTO che il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'emissione dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento e l'esecuzione dei lavori avrà inizio entro 20 (venti) giorni dalla data di approvazione del progetto esecutivo, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale;

7) DI SUBORDINARE la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto stesso - come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 o di altre cause ostative intervenute successivamente all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'ANAC o dal DURC (documento unico di regolarità contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante;

8) DI SUBORDINARE, altresì, la stipula del contratto con l'Impresa aggiudicataria alla prestazione della



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

cauzione definitiva ed alla costituzione del deposito per la copertura delle spese contrattuali e al rimborso delle spese di pubblicità della gara;

9) DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;

10) DI DISPORRE che il competente ufficio provveda alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. entro 5 giorni dall'esecutività del presente atto;

11) DI DARE ATTO che:

- l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontrante) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- la presente procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E39H13000200004 – CIG n. 665947007F

12) di COMUNICARE, all'aggiudicatario l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62, contenente i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, così come stabilito dal del citato D.P.R.;

13) di RENDERE NOTO che a norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è la dott.ssa Arch. Luigina Mischiatti;

14) di RAPPRESENTARE che verso il presente atto, è proponibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.120 del D.lgs. 02/07/2010 n.104, così come stabilito dall'art. 245 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Il presente atto sarà pubblicato, ai sensi del D.Lgs.vo 33/2013 e s.m.i. , sul sito istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente".

IL DIRIGENTE

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP.

(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(f.to digitalmente)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

Servizio:U.O.C. - EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

OGGETTO
Aggiudicazione definitiva-Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, per la progettazione esecutiva e lavori di realizzazione di una scuola elementare con palestra nel Comune di Fano - Lotto 1 - CUP E39H13000200004 - CIG n. 665947007F -- Numero gara 6393223.

Informazioni da pubblicare sulla rete internet ai sensi dell' Art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

Beneficiario	Partita IVA/Codice Fiscale	Importo
R.T.I. ITAL SERVICE S.r.l. - Via Pizzagalli n. 12 - 61032 Fano (PU), capogruppo mandataria, B.S. EDILE ITALIA S.r.l. - via Don Antonio Buratelli n. 39/A - 61032 Fano (PU) mandante	01477750416 02548410410	€ 3.495.004,46

Modalità affidamento/selezione:D.LGS. N.50/2016 PROCEDURA APERTA

Responsabile procedimento: MISCHIATTI LUIGINA

Principali documenti contenuti nel fascicolo:

Note:

DETERMINAZIONE N. 994 DEL 19/05/2017

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA

Riferimenti contabili:

Conferma N. Q.E. € 5 milioni Iva incl. x € 8.074,75 imp.16/204, € 1.852.204,98 Imp.17/862, € 3.139.720,27 imp.18/91

aggiud.defin. x€ 3.495.004,46 +Iva R.T.I. ITAL Service e B.S. Edile Italia e pubbl.€ 375,42 I.P.Z.S.,€ 378,20 Piemme spa

Fano, li 19-05-2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

