



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

COPIA

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 01/03/2016

OGGETTO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA. 250.000,00 euro. DETERMINA AFFIDAMENTO LAVORI.
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali*;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., *Codice dei contratti relativi ai lavori, servizi e forniture, in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*,

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., il Comune di Fano con deliberazione di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Fano (ente capofila), Fossombrone, Serrungarina, Saltara e Montemaggiore al Metauro approvandone lo schema di convenzione ai sensi dell'art.30 del T.U.E.L, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, con successiva adesione anche del Comune di Cartoceto, giusta convenzione sottoscritta in data 5 marzo 2015;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 è stato approvato il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza che prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.489 del 17/11/2015 ad oggetto "Avvio operatività CUC- Disposizioni transitorie nelle more dell'accreditamento presso l'ANAC";

DATO ATTO pertanto, di dover procedere all'appalto dei lavori di importo superiore a €. 40.000,00 mediante la costituita Centrale Unica di Committenza in conformità al comma 3 bis dell'art.33 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 03 Luglio 2015 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e con la Delibera di Giunta N. 304 del 24/07/2015 è stato approvato il P.E.G. 2015-2017;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 262 del 30.11.2015 con la quale veniva approvata la modifica al suddetto Piano Triennale nel quale l'intervento in oggetto veniva inserito nell'elenco dei lavori - spese in conto capitale - nell'annualità 2016 - per euro 250.000,00 al Cap. 0501/22/291;
- la Determina n.2073 del 01.12.2015 con la quale si è proceduto alla variazione del fondopluriennale vincolato per la modifica del cronoprogramma. Variazioni tra alcuni stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati;
- Con Delibera di Giunta N. 578 del 15/12/2015 veniva approvato il progetto esecutivo per LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA per un importo complessivo di € 250.000,00, come risulta dal sottoriportato quadro economico:

OPERE OS18

SCALA INTERNA E SCALA ESTERNA IN ACCIAIO

€ 101.745,29



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

per lavori in economia non soggetti a ribasso (pedate gradini in legno, etc)	€ 8.254,71
TOTALE OPERE IN ACCIAIO OS18	€ 110.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.061,11
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 15.708,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.254,71
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OS18	€ 97.684,18

OPERE MURARIE OG2	
OPERE MURARIE	€ 35.351,72
per lavori in economia non soggetti a ribasso (cerchiature aperture, altri lavori in economia)	€ 4.648,28
TOTALE OPERE MURARIE OG2	€ 40.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.731,14
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 5.712,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG2	€ 33.620,58

IMPIANTI OG11	
ANTINCENDIO	€ 6.583,02
SCAVI REINTERRI E OPERE MURARIE	€ 2.925,26
ELETTRICO	€ 7.623,40
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE IMPIANTI OG11	€ 20.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 600,00
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 2.856,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG11	€ 16.531,68

TOTALE LAVORI (a+b+c)	€ 170.000,00
somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 22%	€ 37.400,00
Incentivo di progettazione 2%	€ 3.400,00
INCARICHI PROFESSIONALI coordinamento sicurezza, collaudo statico, strutture, relazione geologica, etc IVA 22% inclusa	€ 24.400,00
ELEVATORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA IVA 22% inclusa	€ 14.800,00
TOTALE INTERVENTO	€ 250.000,00

con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
200.000,00	0501/22/291		E38F13000010004	2016	2016/205	2113
50.000,00	0501/22/291		E38F13000010004	2016	2016/247	2113

il progettista è l'Ing. Stefano Caiterzi e Arch. Adriano Giangolini;
il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1 del Decreto Legislativo 12



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

aprile 2006, n.163 e s.m.i. è l'Ing. Stefano Caiterzi;
il progetto è stato validato a termini dell'art. 55, del d.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. *Stefano Caiterzi* in data 15/12/2015;
ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. e 192 del D.Lgs. n 267/00 e s.m.i., deve essere redatta apposita determinazione a contrarre;
in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del Codice dei Contratti, il contratto ha per oggetto la sola esecuzione;

VISTA la Determina a Contrarre n°2383 del 23/12/2015 prevedeva che all'appalto dei lavori può procedersi mediante tre distinte procedure di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 4 e 6 lett.b del D.Lgs 163/06 come appresso specificato; *ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 163/2006, gli operatori economici ammessi ad ognuna delle procedure negoziate predette devono essere in possesso dei seguenti requisiti:*

LOTTO 1. REALIZZAZIONE DI NUOVE USCITE DI EMERGENZA DELLA ROCCA E DEI COLLEGAMENTI VERTICALI DELLA SALA GRANDE:

- *Ai fini dell'ammissione* alla procedura di gara, oltre agli ulteriori requisiti specificati nel Bando di gara, il concorrente deve essere in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OS18 classifica I o i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/10 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo, come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
OPERE IN ACCIAIO	OS18	I	NO	euro 110.000,00	prevalente	SI, max 20%

- L'importo presunto a base d'asta dei lavori è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso			Importo contrattuale dei lavori
Lavori a misura a base d'asta	Oneri di sicurezza inclusi	Lavori in economia		
euro 97.684,18	euro 4.061,11	euro 8.254,71		euro 110.000,00

- Ulteriori requisiti: TUTTE LE STRUTTURE IN ACCIAIO DOVRANNO ESSERE REALIZZATE DA UN PRODUTTORE CERTIFICATO AI SENSI DELLA NORMATIVA EN-1090 CLASSE EXC3: IN PARTICOLARE TUTTE LE STRUTTURE DOVRANNO AVERE MARCHIATURA "CE" AI SENSI DELLA EN 1090. TUTTE LE STRUTTURE IN ACCIAIO DOVRANNO ESSERE REALIZZATE DA UN CENTRO DI TRASFORMAZIONE PER L'ACCIAIO AI SENSI DEL D.M. 14.01.2008 RICONOSCIUTO DAL CONSIGLIO SUPERIORE DEI LAVORI PUBBLICI.
- La procedura di cottimo fiduciario verrà esperita tra almeno cinque ditte in possesso dei summenzionati requisiti.

LOTTO 2. MODIFICHE MURARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE USCITE.

- *Ai fini dell'ammissione* alla procedura di gara, oltre agli ulteriori requisiti specificati



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

nel Bando di gara, il concorrente deve essere in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG2 classifica I o i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/10 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo, come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
BENI TUTELATI	OG2	I	NO	Euro 40.000,00	prevalente	SI, max 20%

- L'importo presunto a base d'asta dei lavori è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
Lavori a misura a base d'asta	Oneri di sicurezza inclusi	Lavori in economia	
Euro33.620,58	Euro1.731,14	Euro4.648,28	euro 40.000,00

- La procedura di cottimo fiduciario verrà esperita tra almeno cinquedite in possesso dei summenzionati requisiti.

LOTTO 3. MODIFICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO ED ELETTRICO.

- Ai fini dell'ammissione* alla procedura di gara, oltre agli ulteriori requisiti specificati nel Bando di gara, il concorrente deve essere in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OG11 classifica I o i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n. 207/10 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo, come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
IMPIANTI	OG11	I	NO	euro 20.000,00	prevalente	SI, max 20%

- L'importo presunto a base d'asta dei lavori è il seguente:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
Lavori a misura a base d'asta	Oneri di sicurezza inclusi	Lavori in economia	
euro16.531,68	euro600,00	euro2.868,32	euro 20.000,00

- La procedura di cottimo fiduciario verrà esperita tra almeno cinquedite in possesso dei summenzionati requisiti.

DATO ATTO che la presente spesa può essere aggiudicata essendo stato confermato nel testo Determinazione numero 354 del 01/03/2016 pag. 4



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

definitivo della Legge di stabilità per l'anno 2016 (Legge 28 dicembre 2015 n°208 art.1 commi 707-729) quanto già contenuto nell'art. 35 del relativo disegno di legge in materia di pareggio di bilancio degli Enti Territoriali, così come riportato nella Delibera di approvazione del progetto esecutivo, di cui sopra;

PROVVEDUTO nel frattempo ad indire le seguenti procedure di gara:

1. **OS18:** con nota prot.n° 87426 del 24/12/2015 ad invitare n°9 ditte del settore a presentare offerta per la procedura negoziata in oggetto, entro le ore 12 del giorno 22/01/2016;
2. **OG2:** con nota prot.n° 87428 del 24/12/2015 ad invitare n°8 ditte del settore a presentare offerta per la procedura negoziata in oggetto, entro le ore 12 del giorno 29/01/2016;
3. **OG11:** con nota prot.n° 87427 del 24/12/2015 ad invitare n°5 ditte del settore a presentare offerta per la procedura negoziata in oggetto, entro le ore 12 del giorno 29/01/2016;

1

VISTO il verbale di gara del lotto 1 - OS18, del 25/01/2016 oggetto **"PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO (OS18-A) PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA cup E38F13000010004. CIG 6534532265 LOTTO 1. REALIZZAZIONE DI NUOVE USCITE DI EMERGENZA DELLA ROCCA E DEI COLLEGAMENTI VERTICALI DELLA SALA GRANDE (OS18) CIG 6534532265"**, con i quali si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra, alla Ditta seguente:

- **LA BOTTEGA DEL FERRO DI ROBERTO AGOSTINI** con sede in sede in Fano in via dell'Industria n°9 P.IVA 01489710416 - labottega@gostec.net sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n°5060 del 22/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **20,22%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

TOTALE OPERE IN ACCIAIO OS18	€ 110.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.061,11
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.254,71
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OS18	€ 97.684,18
RIBASSO OFFERTO %	20,22
RIBASSO OFFERTO euro	€ 19.751,74
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 90.248,26

1

VISTO il verbale di gara del lotto 2 - OG2, del 01/02/2016 oggetto **"INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI OPERE MURARIE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA (OG2) . MODIFICHE MURARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE USCITE CIG 6537435E03"**, con i quali si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra, alla Ditta seguente:

- **ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI** con sede in sede in Fano in Via Roma, 11 61032 Fano (Pesaro Urbino PU) Tel. 0721 824314 Fax 0721 813328 P.IVA 02057290419 info@rossicostruzionirestauri.it pec@pec.rossicostruzionirestauri.it sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6939 del 29/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **35,757%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

OPERE MURARIE OG2	
OPERE MURARIE	€ 35.351,72
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

TOTALE OPERE MURARIE OG2	€ 40.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.731,14
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG2	€ 33.620,58
RIBASSO OFFERTO %	35,757
RIBASSO OFFERTO euro	€ 12.021,71
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 27.978,29

VISTO il verbale di gara del lotto 3- OG11, del 01/02/2016 oggetto **"INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA (OG11) cup E38F13000010004 LOTTO 3. MODIFICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO ED ELETTRICO CIG 6537470AE6 "**, con i quali si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra, alla Ditta seguente:

• **NUOVA GRM IMPIANTI DI BATTISTONI LUCA & C. S.A.S. INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI** 19, Via Ponchielli - 61030 Ponte Degli Alberi (PU) tel. 0721 743050 grmsas@virgilio.it sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6604 del 28/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **31,980%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

IMPIANTI OG11	
ANTINCENDIO	€ 6.583,02
SCAVI REINTERRI E OPERE MURARIE	€ 2.925,26
ELETTRICO	€ 7.623,40
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE IMPIANTI OG11	€ 20.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 600,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG11	€ 16.531,68
RIBASSO OFFERTO %	31,980
RIBASSO OFFERTO euro	€ 5.286,83
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 14.713,17

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006";

VISTI gli articoli 107, 183, 191, 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010 e s.m.i.;

VISTO: il provvedimento del Sindaco n° 49 del 27.12.2011 poi prorogato con Delibera di Giunta n° 316 del 22/07/2014 e con Provvedimenti Sindacali n°45 del 30/07/2014 e n.8 del 29 luglio 2015, e n°28 del 22/12/2015 di attribuzione dell'incarico Dirigenziale del Settore Servizi e Lavori Pubblici al sottoscritto arch. Adriano Giangolini, fino al 30 giugno 2016 ;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2015 che prevede il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli enti locali al 31 marzo 2016;

Visto l'art.163 del D.Lgs.267/2000 (esercizio provvisorio);



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

Visto l'art.1 commi dal 707 al 711 della legge n.208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilita' 2016) che prevede, per il solo esercizio 2016, che nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza sia considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa;

Dato atto che la spesa in oggetto rientra nelle fattispecie di cui al punto precedente;

Dato atto che la spesa in argomento rispetta le condizioni previste dal punto 5.4 del principio contabile di competenza finanziaria potenziata all.n.4/2 al dlgs.n.118/2011 e succ.mm.ii. ovvero le spese sono riferite a procedure di affidamento attivate ai sensi dell'articolo 53, comma 2, del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, unitamente alle voci di spesa contenute nel quadro economico dell'opera e che pertanto le spese hanno le caratteristiche per essere mantenute e finanziate dal fpv sul 2016.

Dato atto che in base al crono-programma dei pagamenti gli stessi saranno effettuati entro la fine del corrente esercizio;

ATTESTATA ai sensi dell'art.147 bis del Tuel, di cui al Decreto legislativo 267/2000, la regolarità regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, il quale comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

STANTE la propria competenza;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI APPROVARE i seguenti verbali delle gare tenutasi per l'aggiudicazione dei tre rispettivi lotti, come indicato nella la Determina a Contrarre n°2383 del 23/12/2015, alla rispettive Ditte indicate :

1) verbale di gara del lotto 1 - OS18, del 25/01/2016 oggetto "**PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO (OS18-A) PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA cup E38F13000010004. CIG 6534532265 LOTTO 1. REALIZZAZIONE DI NUOVE USCITE DI EMERGENZA DELLA ROCCA E DEI COLLEGAMENTI VERTICALI DELLA SALA GRANDE (OS18) CIG 6534532265**", con il quale si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra, alla Ditta seguente:

- **LA BOTTEGA DEL FERRO DI ROBERTO AGOSTINI** con sede in sede in Fano in via dell'Industria n°9 P.IVA 01489710416 sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n°5060 del 22/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **20,22%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

TOTALE OPERE IN ACCIAIO OS18	€ 110.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.061,11
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.254,71
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OS18	€ 97.684,18
RIBASSO OFFERTO %	20,22
RIBASSO OFFERTO euro	€ 19.751,74
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 90.248,26

2) verbale di gara del lotto 2 - OG2, del 01/02/2016 oggetto "**INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI OPERE MURARIE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA (OG2) . MODIFICHE MURARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE USCITE CIG 6537435E03**", con il quale si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra,



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

alla Ditta seguente:

- **ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI** con sede in sede in Fano in Via Roma, 11 61032 Fano (Pesaro Urbino PU) P.IVA 02057290419 sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6939 del 29/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **35,757%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

OPERE MURARIE OG2

OPERE MURARIE	€ 35.351,72
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28
TOTALE OPERE MURARIE OG2	€ 40.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.731,14
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG2	€ 33.620,58
RIBASSO OFFERTO %	35,757
RIBASSO OFFERTO euro	€ 12.021,71
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 27.978,29

3) verbale di gara del lotto 3- OG11, del 01/02/2016 oggetto **"INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER REALIZZAZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA (OG11) cup E38F13000010004 LOTTO 3. MODIFICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO ED ELETTRICO CIG 6537470AE6 "**, con il quale si propone di aggiudicare i lavori come descritti nella lettera di invito di cui sopra, alla Ditta seguente:

- **NUOVA GRM IMPIANTI DI BATTISTONI LUCA & C. S.A.S. INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI** 19, Via Ponchielli - 61030 Ponte Degli Alberi (PU) sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6604 del 28/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **31,980%** e quindi per le condizioni economiche di seguito descritte:

IMPIANTI OG11

ANTINCENDIO	€ 6.583,02
SCAVI REINTERRI E OPERE MURARIE	€ 2.925,26
ELETTRICO	€ 7.623,40
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE IMPIANTI OG11	€ 20.000,00
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 600,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG11	€ 16.531,68
RIBASSO OFFERTO %	31,980
RIBASSO OFFERTO euro	€ 5.286,83
IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSATO OS18	€ 14.713,17

3) Di AGGIUDICARE pertanto i lotti di cui in premessa alle seguenti rispettive ditte:

- lotto 1 - OS18: alla ditta **LA BOTTEGA DEL FERRO DI ROBERTO AGOSTINI** con sede in sede in Fano in via dell'Industria n°9 P.IVA 01489710416 sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 5060 del 22/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **20,22%** e quindi per l'importo contrattuale netto



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

ribassato di euro 90.248,26 Iva 22% esclusa (pari quindi a complessivi euro 110.102,88 IVA 22% inclusa) come in premessa calcolato **CIG 6534532265**;

- lotto 2 - OG2: alla ditta **ROSSI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI** con sede in sede in Fano in Via Roma, 11 61032 Fano (Pesaro Urbino PU) sulla base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6939 del 29/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **35,757%** e quindi per l'importo contrattuale netto ribassato di euro 27.978,29 Iva 22% esclusa (pari quindi a complessivi euro 34.133,51 IVA 22% inclusa) come in premessa calcolato **CIG 6537435E03**;
- lotto 3- OG1 alla ditta: **NUOVA GRM IMPIANTI DI BATTISTONI LUCA & C. S.A.S. INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI** 19, Via Ponchielli - 61030 Ponte Degli Alberi (PU) base dell'offerta dalla medesima presentata con offerta prot.n° 6604 del 28/01/2016 secondo le condizioni indicate nella lettera d'invito alla gara, avendo presentato la migliore offerta tra quelle pervenute, ritenuta valida dalla commissione di gara, con il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al **31,980%** e quindi per l'importo contrattuale netto ribassato di euro 14.713,17 Iva 22% esclusa (pari quindi a complessivi euro 17.950,07 IVA 22% inclusa) come in premessa calcolato **CIG 6537470AE6**;

4) DI DARE ATTO che le somme necessarie alla copertura finanziaria dell'importo del progetto di euro 250.000,00 sono imputate al capitolo 0501/22/291 (finanziato con avanzo di amministrazione, di cui 200.000,00 con fondi destinati al finanziamento spese in conto capitale e 50.000,00 con fondi non vincolati) come riportato nel sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
200.000,00	0501/22/291		E38F13000010004	2016	2016/205	2113
50.000,00	0501/22/291		E38F13000010004	2016	2016/247	2113

5) DI DARE ATTO CHE:

- l'importo dei 3 lotti aggiudicati con il presente atto pari ad euro 110.102,88 IVA 22% inclusa + 34.133,51 + 34.133,51 = euro 162.186,45 IVA 22% inclusa trova copertura finanziaria al capitolo 0501/22/291 (finanziato con avanzo di amministrazione per 200.000,00 con fondi destinati al finanziamento spese in conto capitale) come riportato nel sottostante prospetto:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
200.000,00	0501/22/291		E38F13000010004	2016	2016/205	2113

- l'oggetto della prestazione rientra nelle finalità istituzionali dell'Amministrazione Comunale previste nell'ordinamento;
- gli interventi di cui al presente atto sono esclusi dai vincoli di rispetto del patto di stabilità interno 2016 ai sensi dell'art. 1 commi 707-711 della legge n.208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità 2016) che prevede, per il solo esercizio 2016, che nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza sia considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa, in quanto le spese di che trattasi sono riferite a procedure di affidamento attivate ai sensi dell'articolo 53, comma 2, del citato decreto legislativo n. 163 del 2006 entro il 31/12/2015, unitamente alle voci di spesa contenute nel quadro economico dell'opera e che pertanto le spese hanno le caratteristiche per essere mantenute e finanziate dal fpv sul 2016.
- che in base al crono-programma dei pagamenti gli stessi saranno effettuati entro la fine del corrente esercizio;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

6) di **ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

7) di **APPLICARE** le disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;

8) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D. Lgs. 163/2006 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Caiterzi.

Il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett b) del D.Lgs.vo 33/2013, sul sito istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" alla pagina Provvedimenti Dirigenti - Art. 23 c. 1 Punto B;

La presente determinazione viene trasmessa alle strutture preposte nell'Amministrazione al controllo di gestione per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo previste dall'art. 26 della legge 488/1999 e all'Ufficio di Ragioneria;

- la presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art.120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA

(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo N. 82/2005)

DETERMINAZIONE N. 354 DEL 01/03/2016

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

**Conferma finanziam.su imp.16/205 affidameti lav.(IVA INCL.22%) Ditte:La Bottega del Ferro per €.110.102,88-
- Rossi srl costruzioni e restauri x € 34.133,51 - Nuova GRM Impianti x € 17.950,07 -**

Fano, li 11-03-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

