



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 578

del 15/12/2015

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA. 250.000,00 euro. CUP: E38F13000010004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quindici** del mese di **dicembre** alle ore **16,00** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) <b>SERI MASSIMO</b>	<i>SINDACO</i>	<b>Presente</b>
2) <b>MARCHEGANI STEFANO</b>	<i>VICE SINDACO</i>	<b>Presente</b>
3) <b>BARGNESI MARINA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
4) <b>CECCHETELLI CARLA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
5) <b>DEL BIANCO CATERINA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
6) <b>FANESI CRISTIAN</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
7) <b>MASCARIN SAMUELE</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
8) <b>PAOLINI MARCO</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>

Assenti: **0**

Presenti: **8**

Assume la Presidenza il sig. **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **RENZI ANTONIETTA**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA. 250.000,00 euro. CUP: E38F13000010004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

#### LA GIUNTA COMUNALE

#### VISTO:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali*;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., *Codice dei contratti relativi ai lavori, servizi e forniture, in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*,

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n°116 del 03/07/2015 è stato approvato il Bilancio di previsione 2015-2017 ed allegato Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n°262 del 30/11/2015 veniva prevista la spesa in conto capitale per "LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA" per complessivi € 250.000,00 al **capitolo 0501/22/291**.

**VISTO** il Progetto Esecutivo oggetto "LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA" per il costo complessivo di Euro 250.000,00 redatto in data 09/12/2015 dal progettista Ing. Stefano Caiterzi e collaboratori Arch. Adriano Giangolini ed altri;

**VISTO** chell'importo del progetto di 250.000,00 è imputato nel Capitolo di Spesa **0501/22/291** (finanziato con avanzo di amministrazione, di cui 200.000,00 confondi destinati al finanziamento spese in conto capitale e 50.000,00 con fondi non vincolati); Codice CUP: E38F13000010004; Codice SIOPE: 2113,

#### DATO ATTO CHE :

- il Responsabile Unico del presente procedimento è il Dott. Ing. Stefano Caiterzi;
- nella relazione tecnica i progettisti specificano che gli interventi di cui all'allegato progetto esecutivo, riguardano:
- REALIZZAZIONE DI NUOVE USCITE DI EMERGENZA DELLA ROCCA E DEI COLLEGAMENTI VERTICALI DELLA SALA GRANDE.
- MODIFICHE MURARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE USCITE.
- MODIFICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO, ELETTRICO E REALIZZAZIONE DI UN ELEVATORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE.
- **Ai sensi dell'art.35 - commi 3-5 del Disegno di Legge di Stabilità 2016 limitatamente all'anno 2016, nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza è considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa al netto della quota rinveniente dal ricorso all'indebitamento;**
- la presente deliberazione rispetta la seguente normativa di riferimento:
  - *Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;*
  - *Codice dei contratti relativi ai lavori, servizi e forniture, in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, e s.m.i.;*
  - *D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti";*
  - *Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;*
  - *D.P.R 380/2001 art. 7;*
  - *Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, codice delle leggi antimafia;*

**ACCERTATO**, inoltre che il progetto è stato **validato** ai termini dell'art. 53 e 54, del D.P.R. 207/2010, dal Responsabile Unico del Procedimento il 15/12/2015;

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere in merito e di approvare il presente progetto esecutivo, con atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. emanato con D.lgs. n. 267/2000 al fine di consentire l'immediato avvio delle successive fasi di appalto ed esecuzione dei lavori;

**DATO ATTO** chesi attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che lo stesso comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente, per quanto riportato e nella misura sopra indicata;

N. 578 del 15/12/2015

VISTO la proposta inviata dall'Assessore ai Lavori Pubblici, in data 15.12.2015

VISTO i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla presente proposta di Deliberazione, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267:

- Responsabile del servizio interessato: Settore 5° Lavori Pubblici:  
Dott. Arch. Adriano Giangolini in data 15.12.2015, favorevole;
- Responsabile del servizio di Ragioneria:  
Dott. ssa Daniela Mantoni, in data 15.12.2015, favorevole;

### DELIBERA

1° - Di **CONSIDERARE** tutte le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto deliberativo come se le stesse fossero qui integralmente riportate;

2°- Di **approvare** il Progetto Esecutivo oggetto "LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA SICUREZZA E ANTINCENDIO DELLA ROCCA MALATESTIANA" per il costo complessivo di Euro 250.000,00 redatto in data 09/12/2015 dal progettista Ing. Stefano Caiterzi e collaboratori Arch. Adriano Giangolini ed altri, come si evince dal sottoelencato quadro economico:

<b>OPERE OS18</b>	
SCALA INTERNA E SCALA ESTERNA IN ACCIAIO	€ 101.745,29
per lavori in economia non soggetti a ribasso (pedate gradini in legno, etc)	€ 8.254,71
<b>TOTALE OPERE IN ACCIAIO OS18</b>	<b>€ 110.000,00</b>
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.061,11
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 15.708,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.254,71
<b>TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OS18</b>	<b>€ 97.684,18</b>

<b>OPERE MURARIE OG2</b>	
OPERE MURARIE	€ 35.351,72
per lavori in economia non soggetti a ribasso (cerchiature aperture, altri lavori in economia)	€ 4.648,28
<b>TOTALE OPERE MURARIE OG2</b>	<b>€ 40.000,00</b>
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.731,14
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 5.712,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 4.648,28
<b>TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG2</b>	<b>€ 33.620,58</b>

<b>IMPIANTI OG11</b>	
ANTINCENDIO	€ 6.583,02
SCAVI REINTERRI E OPERE MURARIE ELETTRICO	€ 7.623,40
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
<b>TOTALE IMPIANTI OG11</b>	<b>€ 20.000,00</b>
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 600,00
di cui per mano d'opera minima percentuale soggetta a ribasso 14,28%	€ 2.856,00
per lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.868,32
<b>TOTALE LAVORI BASE D'ASTA OG11</b>	<b>€ 16.531,68</b>

<b>TOTALE LAVORI (a+b+c)</b>	<b>€ 170.000,00</b>
somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 22%	€ 37.400,00
Incentivo di progettazione 2%	€ 3.400,00
INCARICHI PROFESSIONALI coordinamento sicurezza, collaudo statico, strutture, relazione geologica, etc IVA 22% inclusa	€ 24.400,00

ELEVATORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE,  
IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA IVA 22% inclusa  
**TOTALE INTERVENTO**

€ 14.800,00  
**€ 250.000,00**

4° - **Di assegnare** al Dirigente del Settore V° Servizi LL.PP. e Urbanistica l'importo necessario al finanziamento del presente intervento pari ad Euro **250.000,00** è imputato nel Capitolo di Spesa **0501/22/291** (finanziato con avanzo di amministrazione, di cui 200.000,00 con fondi destinati al **finanziamento spese in conto capitale** e 50.000,00 con fondi **non vincolati**) ; Codice CUP: E38F13000010004; Codice SIOPE: 2113

3° - **DI IMPEGNARE** la somma di Euro 250.000,00 IVA compresa, per i lavori in oggetto, spesa prevista nel piano triennale – cronoprogramma degli investimenti 2015/2017:

- sul bilancio dell'esercizio 2015,
- con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
200.000,00	<b>0501/22/291</b>		E38F13000010004	2016	<b>2016/205</b>	2113
50.000,00	<b>0501/22/291</b>		E38F13000010004	2016	<b>2016/247</b>	2113

5° - **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n° 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

6° - **DI DARE ATTO:**

- che la presente spesa potrà essere aggiudicata a **condizione che venga confermato nel testo definitivo della Legge di stabilità per l'anno 2016 quanto attualmente contenuto nell'art. 35** del relativo disegno di legge in materia di pareggio di bilancio degli Enti Territoriali.
- che nella determina a contrarre sarà inserita la seguente clausola: *La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione provvisoria nel caso in cui la Giunta Comunale dia formalmente mandato al dirigente che ha sottoscritto il relativo bando/lettera d'invito per la revoca del procedimento di appalto; la revoca sarà disposta ove la copertura finanziaria della spesa prevista per l'appalto (Fondo Pluriennale Vincolato in Entrata) non venga inclusa nella determinazione dei saldi utili del patto di stabilità interno così come previsto nell'art.35 commi 3-5 del DDL di Stabilità' 2016. In tal caso nessun indennizzo, comunque denominato, sarà dovuto agli offerenti."*
- La spesa in oggetto, per essere riportata a FPV nell'annualità 2016 e godere pertanto dei benefici di cui al punto precedente, dovrà essere attivata con la procedure di affidamento di cui all'art. 53 c. 2 del D:Lgs 163/2006 o nel caso di procedure negoziate attraverso l'invio delle lettere di invito a presentare le offerte oggetto della negoziazione, o **l'affidamento entro il 31 dicembre 2015**.
- Le **sudette spese dovranno essere completate e pagate entro l'esercizio 2016**.
- Il rispetto delle condizioni e dei tempi di attivazione e di conclusione dei lavori di cui sopra comportano il superamento della verifica di cui all'art. 9 D.L. 78/2009 in quanto la disposizione normativa le esclude dalla verifica del patto di stabilità.

7° - **DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore V Servizi LL.PP. e Urbanistica di provvedere a tutti gli atti consequenziali derivanti dalla presente deliberazione;

8° - **DI DARE ATTO** che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione da approvarsi ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 90/2014 convertito in legge 114/2014.

9- **DI DARE ATTO** che, seppur in corpo separato, tutti gli elaborati elencati in premessa, anche se non allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; gli stessi sono depositati presso gli uffici comunali;

10° - **Di applicare** le procedure di cui all'art. 3 della legge 136/2010 sulla tranciabilità finanziaria;

11° - **Di dare atto che:**

- la realizzazione degli interventi **non comporta maggiori spese di gestione**;
- il Responsabile Unico del presente procedimento è il Dott. Ing. Stefano Caiterzi;

**11° -di dichiarare**il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

**Il Sindaco**  
F.to digitalmente  
Seri Massimo

**Il Segretario Generale**  
F.to digitalmente  
Renzi Antonietta

---

La presente deliberazione di Giunta N. **578** del **15/12/2015** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 21/12/2015

L'incaricato dell'ufficio segreteria  
BERGOMI ALBERTO

**DETERMINAZIONE N. 2383 DEL 23/12/2015**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

**Conferma finanziam.su imp .16/205 e 16/247 per €110.000,00 E 40.000,00 E 20.000,00 oltre  
iva DETERMINA A CONTRARRE-**

Fano, li 28-12-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

