

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di
Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Settore 5° - LL.PP. E Urbanistica
SERVIZIO SEGRETERIA LL.PP.

Prot. 87111

Fano li 23.12.2015

come da elenco ditte risultante dal verbale di sorteggio

Lettera invito

Oggetto: Indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO FRAZIONALE DI FERRETTO.** – (CUP E31B15000470004 SIOPE 2117)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E URBANISTICA

Numero gara 268371
CIG 65148819DE

Con la presente lettera d'invito Il Comune di Fano, in esecuzione:

- della Determina n. 2226 del 15/12/2015 il Comune intende affidare i lavori relativi all'intervento in oggetto, con procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122. c. 7 e dell'art. 57. c. 6 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza

- il verbale di sorteggio pubblico prot. N° 87065 del 23/02/2015 con il quale codesto rispettabile operatore economico è stato individuato per la partecipazione alla presente procedura, mediante l' avviso esplorativo di cui al EG._n.7616/2015 del 15/12/2015–, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione;

INVITA

Codesto rispettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto prestando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 12, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

In parziale deroga allo stesso articolo 37, comma 12, a tutela del principio di concorrenza è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

Di seguito vengono descritte le caratteristiche dell'appalto.

- **PROFILO DEL COMMITTENTE:** *Comune di Fano – URL www.comune.fano.ps.it - Albo pretorio on-line – Bandi di gara e contratti.*
- **Settore 5° - LL.PP. E Urbanistica** – *Servizio Segreteria - Via San Francesco d'Assisi n.76 – 61032 Fano – Tel. 0721-88738 – e mail: monica.dicolli@comune.fano.ps.it.*
- **Responsabile del procedimento:** **Ing. Gino Roberti** - *Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica – U.O. Servizi Cimiteriali (Tel. 0721-887551- fax 0721-887271) mail: gino.roberti@comune.fano.ps.it.*
- **Progettista e Direttore dei lavori :** **Arch. Adriano Giangolini** *Dirigente del Sett. 5° Lavori pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887270 e-mail: adriano.giangolini@comune.fano.ps.it*

IMPORTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA E FINANZIAMENTO

Importo dell'appalto: L'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 75.200,00 (Euro settantacinquemiladuecento,00) oltre IVA di cui Euro 66.883,71 (Euro sessantaseimilaottocentoottantatre,71) per esecuzione lavori a misura e incidenza della manodopera soggetti a ribasso d'asta, Euro 6.337,19 (Euro seimilatrecentotrentasette,19) per esecuzione lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 1.979,10 (Euro

millenovecentosettantanove,10) per costi e oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata come indicato in Determina n. --- del e con l'utilizzo di avanzo di amministrazione – fondi per il finanziamento spese in conto capitale, con imputazione riportata al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
				2015		
100.000,00	1209/22/210	1105.303.01	E31B1500047004	2016	229	2117
				2017		

ANTICIPAZIONE DEL PREZZO

Ai sensi dell'art. 8 comma 3 bis del Decreto Legge 192/2014 convertito in Legge n. 11 del 27 febbraio 2015, con esclusivo riferimento ai contratti di appalto relativi a lavori, l'anticipazione prevista in favore dell'appaltatore di cui all'articolo 26-ter, comma 1, primo periodo, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, e successive modificazioni, e' elevata al 10 per cento dell'importo contrattuale.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Scalcinatura e riprese con sistemazione di lesioni riguardanti gli intonaci

1. riprese con sostituzione di cornici e cucì e scuci di paramenti murari interne nei vecchi padiglioni
2. ripassatura delle coperture con pulizia di tutti i suoi elementi
3. sostituzione di tutti i pluviali con elementi in rame
4. sostituzione della guaina ammalorata con nuova per infiltrazioni in tutti i padiglioni
5. formazione di nuova pavimentazione d'ingresso con sistemazione del cancello
6. spostamento dei lavelli canali centrali con rifacimento dell'impianto idraulico
7. sistemazione di tutti gli intonaci danneggiati dall'umidità con rifacimento dell'intonaco esterno e pulizia mediante idrolavaggio del restante
8. rifacimento intonaci esterni della cappella danneggiati dall'umidità
9. sistemazione della copertura della cappella con nuova impermeabilizzazione con montaggio di nuove grondaie e pluviali

tinteggiatura esterna di tutte le parti con riprese *delle copertine ed elementi decorativi*.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO, QUALIFICAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO E SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 si informa che il progetto esecutivo è stato

validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gino Roberti, con verbale di validazione del 03.12.2015 in conformità all'art. 45 del D.P.R. n. 207/2010.

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

lavorazione	Categoria D.P.R.. 34/2000	Clas-sifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali		I°	NO	€ 75.200,00	100	prevalente	Si

SUBAPPALTO

L'**affidamento in subappalto** o in cottimo è regolamentato dall'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006 e sarà autorizzato dal solamente qualora sussistano le condizioni di cui al comma 2 del medesimo articolo.

In caso di subappalto o cottimo, come previsto dall'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto, è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere al Comune di Fano, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dallo stesso corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, l'Amministrazione sospenderà il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario stesso.

L'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento.

L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattato economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Già in sede di offerta il concorrente deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, in sede di offerta, comporta l'impossibilità, in fase di esecuzione di subappaltare.

TIPOLOGIA, OGGETTO ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto d'appalto sarà stipulato a "misura", ai sensi e per gli effetti degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006.

L'importo contrattuale, così come determinato a seguito dell'offerta dell'Appaltatore, può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva delle prestazioni,

l'elenco prezzi fissa i prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione.

Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori e comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a dare il lavoro completamente compiuto a regola d'arte, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai documenti ed elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara.

L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena e incondizionata di tutte le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi elaborati tecnici allegati al progetto, nonché del Capitolato Generale d'Appalto dei LL.PP. approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/04/2000.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- **requisiti di ordine generale** di cui all'art.38 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- **requisiti di idoneità professionale** di cui all'art.39 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura);
- **qualificazione per eseguire i lavori in oggetto** di cui all'art.40 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare).

In alternativa, trattandosi di lavori di **importo inferiore ad €. 150.000,00** gli operatori economici non in possesso dell'attestazione SOA, relativa ai lavori da eseguire, possono partecipare se in possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo previsti dall'art. **90 del DPR 207/10** relativamente alla categoria prevalente e precisamente:

a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; (da comprovare mediante certificati di esecuzione dei lavori redatti in conformità all'allegato B al D.P.R. 207/2010e s.m.i., contenenti la espressa dichiarazione della stazione appaltante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito, con le quote dei lavori affidati o eseguiti in subappalto, il tutto suddiviso per categorie e per importi;

b. il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c. l'adeguata attrezzatura tecnica, (da comprovare con una descrizione dettagliata della medesima, limitatamente a quella posseduta o comunque disponibile e destinata alla realizzazione dei lavori).

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del D.Lgs. 163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di un altro soggetto ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 163/06 che disciplina l'istituto dell'**avvalimento**. Le relative dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e dalle stesse, qualora risultino mendaci, potranno derivare le conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo decreto.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, inoltre, la stazione appaltante, ferma restando l'applicazione dell'art.38 lett. h) del D.Lgs. n.163/2006, provvederà ad escludere il concorrente, ad escutere la garanzia e a trasmettere gli atti all'Autorità di Vigilanza per le sanzioni di cui all'art.6, comma 11, del D.Lgs. n.163/2006. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

In caso di irregolarità formali, non compromettenti la "par condicio" fra i partecipanti alla gara, il Comune di Fano e/o, per essa, la commissione di gara, si riservano di richiedere ai partecipanti, ai sensi dell'art. 46 del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio entro cui i concorrenti dovranno far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione dalla gara.

Nota Bene

Al fine di snellire e accelerare la procedura di gara, si invita codesta Impresa non in possesso dell'attestazione SOA a far pervenire alla scrivente Amministrazione unitamente alla documentazione amministrativa, idonea documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/90 dichiarati contestualmente all'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, come descritto sopra. (SI PRECISA CHE DETTO ADEMPIMENTO, COSTITUISCE PER IL CONCORRENTE UNA MERA FACOLTA' E NON UN OBBLIGO)

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire, pena l'esclusione, in plico chiuso idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la documentazione amministrativa e l'Offerta Economica, al seguente indirizzo: **COMUNE DI FANO - Settore LL.PP. - Servizio Segreteria - Via San Francesco d'Assisi n. 76 - 61032 Fano - PU** entro il **termine perentorio delle**

ore 12,00 del giorno 20 gennaio 2016.

Le offerte dovranno essere inoltrate **a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero postacelere, ovvero mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo (che rilascerà apposita ricevuta)** con avviso che oltre detto termine nessuna altra offerta sarà valida anche se sostitutiva o

aggiuntiva di offerte precedenti, che non sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di nuova offerta, che non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o in aumento o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.

Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente e, ove per qualsiasi motivo lo stesso non pervenisse in tempo utile, l'Amministrazione comunale non si assume responsabilità alcuna e l'offerta sarà esclusa. Non fa fede la data del timbro postale.

Nessun rimborso spetterà ai concorrenti per eventuali spese di partecipazione alla presente gara.

Il plico, pena l'esclusione, dovrà recare all'esterno:

1) l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail e P.IVA (in caso di raggruppamenti sul plico dovrà essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento, con specificazione dei ruoli di mandatario e mandante);

2) l'indicazione relativa all'oggetto della gara: **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO FRAZIONALE DI FERRETTO" CIG 65148819DE** - numero gara 6268371;

3) la dicitura **"NON APRIRE"**.

Il plico, pena l'esclusione, dovrà contenere:

1) la documentazione amministrativa;

2) una busta contenente l'offerta economica, chiusa, idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, recante il mittente e la dicitura **"Offerta Economica"**.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa è composta da:

1) **Autocertificazione, pena l'esclusione**, (redatta in conformità al contenuto del modello *Allegato A* al presente invito), indirizzata al Comune di Fano, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto proponente, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. n.445/2000 s.m.i.;

2) **Garanzia pari al 2% del valore dell'appalto (€ 1.504,00), pena l'esclusione**, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente, predisposta secondo le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. La garanzia dovrà avere validità per almeno 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si richiama l'attenzione sulla necessità, a pena di esclusione, che:

- **la garanzia individui come beneficiario il Comune di FANO (PU) – Via San Francesco d'assisi, 76 - 61032 – Fano (PU).**

- la garanzia fideiussoria presentata sia predisposta sulla base delle schede tecniche contenute nell'allegato al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 Marzo 2004 n.123, pubblicato sulla G.U.R.I. n.89/L dell'11/5/2004 – Supplemento ordinario alla “Gazzetta Ufficiale” n.109 dell'11/5/2004 – Serie Generale.

Si evidenzia che la garanzia di cui sopra, dovrà essere posta anche a copertura della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38, comma 2 bis e 46, comma 1 ter del D.Lgs.n. 163/06 come introdotti dall'art. 39, comma 1 del D.L 90/2014, convertito con Legge n. 114 dell'11.08.2014.

L'importo della garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. n.163/2006, può essere ridotto del 50% per gli operatori economici partecipanti alla gara ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle normative europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. Per usufruire di tale beneficio, l'impresa partecipante dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti. **(In caso di RTI orizzontale:** il certificato di qualità dovrà essere posseduto da tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento – **in caso di RTI verticale:** il certificato di qualità dovrà essere posseduto da tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento ovvero se solo alcuni operatori economici sono in possesso della certificazione di qualità, essi potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota ad essi riferibile - **in caso di avvalimento:** il certificato di qualità dovrà essere posseduto dal concorrente e dall'ausiliario).

La garanzia provvisoria presentata dall'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre quella dei non aggiudicatari sarà svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

3) Dichiarazione, pena l'esclusione, di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006.

4) Dichiarazione, pena l'esclusione, di impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui alla scadenza di validità della garanzia provvisoria non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, pena l'esclusione, il concorrente dovrà presentare la documentazione indicata all'art.49 del D.Lgs. n.163/2006.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti (artt.34, c.1 lett.d) ed e), e 37 D.Lgs. n.163/2006)

- In merito alla documentazione amministrativa sopra indicata, si precisa che:
 - ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento dovrà presentare, pena l'esclusione dalla gara, l'**autocertificazione** (*Allegato A*), le **attestazioni** (*Allegato B*, *Allegato C*) e la dichiarazione di iscrizione alla CCIAA (*Allegato D*);
 - la **garanzia del 2%** e la **dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore** dovranno essere intestate a tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, pena l'esclusione.

- Il costituendo raggruppamento, oltre alla documentazione amministrativa già prevista, dovrà produrre, **pena l'esclusione**, una **dichiarazione di intenti** sottoscritta in forma semplice dal titolare o legale rappresentante di ciascun soggetto partecipante al raggruppamento, che indichi **(a)** l'intenzione di costituirsi in raggruppamento e la tipologia del raggruppamento prescelto con l'indicazione del soggetto mandatario e dei mandanti **(b)** l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti **(c)** l'impegno a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006 **(d)** la quota di partecipazione (suddivisione finanziaria) al raggruppamento **(e)** il dettaglio delle parti delle lavorazioni (ruoli e competenze) che ogni soggetto facente parte del raggruppamento intende eseguire.

In caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituito (artt.34, c.1 lett.d) ed e), e 37 D.Lgs. n.163/2006)

- Il concorrente, oltre alla documentazione amministrativa già prevista, dovrà produrre, **pena l'esclusione**:

10. l'**atto costitutivo** e la **procura speciale al legale rappresentante** del soggetto mandatario, nelle forme di legge;

11. una **dichiarazione** sottoscritta in forma semplice dal titolare o legale rappresentante di ciascuno dei soggetti del costituendo raggruppamento, contenente **(a)** l'indicazione della quota di partecipazione (suddivisione finanziaria) al raggruppamento e **(b)** l'indicazione dettagliata delle parti delle lavorazioni (ruoli e competenze) che ogni soggetto facente parte del raggruppamento intende eseguire.

- La **garanzia del 2%** e la **dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore** (già previste nella documentazione amministrativa) dovranno essere intestate al Mandatario, pena l'esclusione, con espressa indicazione che il soggetto garantito è il RTI ovvero il Consorzio ovvero il GEIE.

In caso di consorzi stabili (artt.34, c.1 lett.c), e 36 D.Lgs.163/2006) o consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o consorzi tra imprese artigiane (art.34 c.1 lett.b) D.Lgs.163/2006)

- Il consorzio, oltre alla documentazione amministrativa già prevista, **a pena di esclusione**, dovrà produrre:

1. l'**atto costitutivo**;

2. una **dichiarazione contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre**, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione **saranno esclusi** dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applicherà l'art. 353 c.p.;

3. una **dichiarazione, in carta libera, contenente l'indicazione delle parti del servizio che ogni consorziato intende eseguire**.

In caso di GEIE (artt.34, c.1 lett.f), e 37 D.Lgs. n.163/2006)

In quanto applicabili, si rinvia a quanto sopra previsto per i raggruppamenti dall'art.37 del D.Lgs. n.163/2006.

Per le **imprese stabilite in stati diversi dall'Italia** si fa riferimento agli artt. 38, 39 e 47 del Codice e alle ulteriori disposizioni della presente lettera d'invito.

Qualora i concorrenti non utilizzino i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante, la documentazione presentata dovrà riportare tutte le dichiarazioni presenti nei modelli stessi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare, nei confronti dei concorrenti, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara mediante l'acquisizione dei relativi certificati e tramite accertamenti d'ufficio. Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni rese, si procederà all'esclusione dalla gara, all'incameramento della cauzione provvisoria e alle necessarie comunicazioni alle competenti autorità. Tali verifiche verranno effettuate anche nei confronti dell'aggiudicatario e qualora quanto dichiarato in sede di gara non corrisponda a quanto risulta dai certificati e/o documenti prodotti e/o a quanto accertato d'ufficio, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione provvisoria e alle necessarie comunicazioni alle competenti autorità. Si fa presente che in caso di dichiarazioni non veritiere troveranno applicazione le sanzioni previste dal D.P.R. n.445/2000.

La documentazione amministrativa, pena l'esclusione, non dovrà contenere alcuna indicazione di tipo economico con riferimento all'offerta economica.

Al fine di poter procedere alla verifica dei requisiti generali e particolari di qualificazione nel più breve tempo possibile, senza rallentamenti della procedura, senza aggravio di oneri per le imprese partecipanti, senza ledere il principio di scelta del giusto contraente, non verrà utilizzato dalla Stazione appaltante il sistema AVCPass e pertanto non sarà richiesto il Pass OE.

La Stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione necessaria sulla base delle autodichiarazioni presentate in sede di gara.

OFFERTA ECONOMICA

Nella busta dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1. Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto; il prezzo globale offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nella presente lettera di invito;

2. la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella

quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nelle settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione. La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

L'offerta economica non potrà presentare correzioni valide se non controfirmate e, qualora fosse composta da più fogli, dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Nel caso che i documenti di cui alle lettere 1) e 2) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura

L'offerta si riterrà impegnativa per il concorrente per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione della stessa e verrà valutata al netto di Iva.

PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE E VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

L'aggiudicazione avverrà mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nella presente lettera di invito; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei lavori in economia;

L'apertura delle offerte avverrà presso il Settore LL.PP. nella sede del Comune di Fano – Via San Francesco d'Assisi n.4 - 61032 Fano (PU) alle

ore 10 del giorno 21 gennaio 2016

e in tale occasione si procederà:

- alla verifica della corretta e regolare presentazione dei plichi;
- all'apertura dei plichi;

- alla verifica della documentazione amministrativa, alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e, conseguentemente, alle relative ammissioni o esclusioni dei concorrenti;
- all'apertura dell'offerta economica;
- all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta;

Qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci e, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n.163/06, non operi l'automatismo di esclusione delle offerte anomale, l'appalto sarà aggiudicato al miglior offerente. In tal caso l'Amministrazione si riserva la possibilità prevista dall'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n.163/06 per l'individuazione delle offerte anomale

Qualora due o più offerte presentino lo stesso ribasso, l'Amministrazione si riserva di procedere ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827/1924.

Eventuale provvedimento di esclusione verrà notificato ai concorrenti ai sensi e nei termini di legge.

AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Non sono ammesse e quindi saranno escluse le offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento o riferite ad offerta relativa ad altro appalto o in variante.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Comune di Fano si riserva ,

- ***la facoltà di non procedere all'aggiudicazione provvisoria nel caso in cui la Giunta Comunale dia formalmente mandato al dirigente che ha sottoscritto il relativo bando/lettera d'invito per la revoca del procedimento di appalto; la revoca sarà disposta ove la copertura finanziaria della spesa prevista per l'appalto (Fondo Pluriennale Vincolato in Entrata) non venga inclusa nella determinazione dei saldi utili del patto di stabilità interno così come previsto nell'art.35 commi 3-5 del DDL di Stabilità' 2016. In tal caso nessun indennizzo, comunque denominato, sarà dovuto agli offerenti."***

- **Le suddette spese dovranno essere completate e pagate entro l'esercizio 2016.**

Il rispetto delle condizioni e dei tempi di attivazione e di conclusione dei lavori di cui sopra comportano il superamento della verifica di cui all'art. 9 D.L. 78/2009 in quanto la disposizione normativa le esclude dalla verifica del patto di stabilità.

Il verbale di aggiudicazione non tiene luogo del contratto ai sensi dell'art. 88 del Regolamento sulla contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n.827, e, pertanto, la nascita del vincolo giuridico avverrà al momento della stipula formale del contratto nei termini previsti dall'art.11 del D.Lgs. n. 163/06.

Prima dell'aggiudicazione definitiva la stazione appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti e delle capacità dichiarati in sede di gara e all'acquisizione della documentazione prevista dal D.Lgs. n.163/2006.

Restano ferme, ai sensi dell'art. 247 del D.Lgs. n. 163/2006, le vigenti disposizioni in materia di prevenzione della delinquenza di stampo mafioso e di comunicazioni e informazioni antimafia previste dal D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i.

Successivamente all'aggiudicazione definitiva e prima della **sottoscrizione del contratto**, il soggetto aggiudicatario è tenuto ad effettuare il versamento delle spese contrattuali e a presentare una cauzione definitiva di importo almeno pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006. La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo ed il mancato versamento delle spese contrattuali nei termini concessi dal Comune, non consentendo la stipula del contratto d'appalto nei termini stabiliti dalla normativa in vigore, potrà essere ritenuta mancanza di volontà da parte dell'aggiudicatario alla stipula del contratto, per cui il Comune potrà procedere ai sensi di quanto stabilito dall'art. 113, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06.

La stipula del contratto avverrà entro il termine di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e, comunque, non prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione.

Viene prevista la procedura di cui all'art. 140 del D. Lgs. n.163 del 12/04/2006.

Si informa, ai sensi dell'art.241 c.1-bis D.Lgs. n.163/2006, che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art.240 del D.Lgs. n.163/2006, sono devolute alla giurisdizione ordinaria del Tribunale di Pesaro.

ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

Il **termine di esecuzione dei lavori** è di giorni **180 (centottanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una **penale** pari all' **uno per mille** dell'importo netto contrattuale.

Piani di sicurezza

1) Adempimenti dell'aggiudicatario:

L'aggiudicatario è obbligato a consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione i seguenti documenti:

- a) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e l'apposita documentazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lett. g) del D.Lgs. n.81/2008;
- b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n.81/2008, del quale assume ogni onere e obbligo;
- c) un proprio piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art.96, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n.81/2008, con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b). Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Resta inteso, ovviamente, che l'aggiudicatario deve osservare scrupolosamente senza riserve o eccezioni il piano di sicurezza e di coordinamento predisposto dal coordinatore

per la sicurezza.

2) Facoltà dell'aggiudicatario:

Prima dell'inizio dei lavori o in corso d'opera, può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n.81/2008, proposte di modificazioni o integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento trasmessogli dalla stazione appaltante, per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie e per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano stesso.

Ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n.81/2008, il piano di sicurezza e di coordinamento è messo a disposizione di tutti i concorrenti nei modi e nei tempi previsti per tutta la documentazione.

3) Efficacia contrattuale del piano:

Il piano di sicurezza e di coordinamento ed il piano operativo di sicurezza di cui al precedente punto 1) lettere b) e c) formano parte integrante del contratto d'appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Polizza assicurativa

All'aggiudicatario verrà richiesta una **polizza assicurativa** contro i rischi che possono verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. n.207/2010 e dell'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, conforme agli schemi tipo approvati con il D.M. 12/03/2004 n.23.

La polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, deve coprire tutti i danni subiti dall'Amministrazione Comunale a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nella forma Contractors All Risk (C.A.R.) così quantificate :

a) prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto così distinta:

- Partita 1 – per le opere oggetto del contratto: importo di aggiudicazione;
- Partita 2 – Per le opere preesistenti: €. 200.000,00

b) La garanzia assicurativa deve essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad **€ 500.000,00** così come previsto dall'art. 125, comma 2 del DPR 207/2010.

Tutte le coperture assicurative sopra descritte devono essere conformi agli schemi tipo approvati con il D.M. 12 marzo 2004 n. 123, nei limiti di compatibilità con le prescrizioni dettate dal D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. le cui medesime coperture devono essere sempre adeguate.

Normativa regionale

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga a quanto stabilito nella **legge regionale n. 33 del 18/11/2008 Regione Marche** avente ad

oggetto "Norme in materia di costi per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute nei cantieri temporanei o mobili".

Si fa presente che la **legge regionale n. 8 del 23/02/2005 Regione Marche** obbliga tutte le Imprese Edili che hanno cantieri attivi nel territorio regionale ad iscriversi alla Cassa Edile competente per territorio. L'impresa, pertanto, si obbliga a procedere a tale iscrizione comunicandone gli estremi al Comune di Vallefoglia prima della stipula del relativo contratto.

Tracciabilità dei pagamenti

Il contratto è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari. La tracciabilità dei flussi finanziari è disciplinata dall'[art. 3](#) e dall'[art. 6](#) della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e dall'[art. 6](#) della Legge 17 dicembre 2010, n. 217 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 12 novembre 2010, n. 187.

Revisione dei prezzi

Non è ammessa revisione prezzi giusto art.133, comma 2, del D. Lgs. n.163/06 e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

Varianti

Per la disciplina delle varianti si rimanda all'art. 14 ter del Capitolato speciale d'appalto.

Modalità di pagamento

Per la disciplina economica si rinvia all'art. 10 e 11 dello Schema di Contratto.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Documentazione di gara

La documentazione (amministrativa e tecnica) di gara è visionabile presso Il Settore Lavori Pubblici – Servizio Segreteria - tutti i giorni lavorativi da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

La documentazione è inoltre consultabile e scaricabile al seguente indirizzo : <http://www.comune.fano.ps.it/>

Richiesta informazioni

Le informazioni complementari sul Capitolato speciale d'appalto e sui documenti complementari potranno essere richieste **esclusivamente** al Responsabile Unico del Procedimento, **Ing. Gino Roberti** - *Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica – U.O. Servizi Cimiteriali* (Tel. 0721-887551- fax 0721-887271) mail: gino.roberti@comune.fano.ps.it o al collaboratore Geom. Gianluca Carbini (tel. 0721-887406) mail gianluca.carbini@comune.fano.ps.it

Le richieste di informazione e chiarimenti pervenute in modo e/o in tempi difforni da quanto espressamente indicato non verranno prese in considerazione.

Partecipazione alle sedute pubbliche di gara

Alle sedute pubbliche non potrà partecipare più di un rappresentante per ciascuna ditta concorrente (intesa quale soggetto singolo o A.T.I. o Consorzio). I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come

risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Misure per la legalità e controlli per la sicurezza nei cantieri di opere oggetto di pubblico appalto

Secondo quanto previsto nel “Protocollo d’intesa per la promozione della legalità e di condizioni di sicurezza nel lavoro, con particolare riferimento ai cantieri di lavori pubblici nella provincia” acquisito al protocollo generale di questa Amministrazione al n.31048/2013 e sottoscritto in data 09/03/2011 da Prefettura di Pesaro e Urbino e alcuni enti del territorio provinciale tra i quali la Provincia di Pesaro e Urbino, si rende noto, stralciando letteralmente il testo dal paragrafo 5.1.1, quanto segue:

- “a) Nell’esecuzione delle prestazioni oggetto di un contratto di appalto lavori, l’impresa appaltatrice è obbligata ad applicare integralmente il contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori dipendenti delle aziende industriali edili ed affini, artigiane edili e affini, delle cooperative edili e affini, ivi compresi i soci lavoratori delle cooperative, nonché gli accordi integrativi in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. Il CCNL e l’integrativo di riferimento sono quelli previsti per le aziende a seconda della loro qualificazione in sede di iscrizione alla Camera di Commercio di provenienza, sottoscritti dalle OO.SS. comparativamente più rappresentative.
- b) L’impresa appaltatrice è obbligata altresì, ad applicare il Contratto collettivo nazionale di lavoro e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti coi soci.
- c) L’inottemperanza degli obblighi normativi e retributivi previsti nel Contratto collettivo nazionale di lavoro, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dalla Direzione provinciale del Lavoro, dall’INPS, dall’INAIL o dalle Zone Territoriali dell’ASUR-Marche, costituisce inadempienza contrattuale. Fatte salve le procedure espletate d’ufficio dagli organi competenti in materia, la stazione appaltante assegnerà all’impresa un termine non inferiore a 30 giorni per sanare l’inadempienza accertata, per la presentazione di eventuali controdeduzioni o per presentare copia del ricorso avverso il provvedimento di accertamento ispettivo. Scaduto il termine senza che l’appaltatore abbia risposto o senza che risulti comunque sanata l’inadempienza accertata, ovvero nell’ipotesi di rigetto del ricorso avverso l’eventuale provvedimento di accertamento ispettivo, la stazione appaltante procederà a trattenere un importo di almeno il 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati. Le somme accantonate sono costituite a garanzia dell’adempimento degli obblighi di cui sopra, senza che l’impresa possa pretendere interessi o danni di sorta. Sarà possibile per l’impresa appaltatrice ottenere il pagamento delle somme accantonate nel momento in cui il responsabile del procedimento accerti la regolarizzazione degli obblighi suddetti.
- d) In caso di reiterate o perduranti inadempienze in ordine agli obblighi di cui al precedente paragrafo, l’ente appaltante si riserva di risolvere il contratto di appalto.

...omissis...

- j) Per gli appalti pubblici e relativi subappalti e subcontratti oggetto del presente protocollo, l’obbligo di iscrizione alla cassa edile riguarda tutte le imprese edili con cantieri attivi nel territorio provinciale, con riferimento all’ubicazione del cantiere.”

Sempre a seguito degli impegni assunti con il suddetto Protocollo d’intesa, si informa che il Comune di Fano fornirà alla Prefettura di Pesaro e Urbino informazioni concernenti le

imprese aggiudicatarie di appalti pubblici con offerta al ribasso superiore al 25% al fine di attuare specifici controlli circa il rispetto delle normative vigenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro da parte degli organi preposti.

Dichiarazioni

Le dichiarazioni, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;
- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

Non è ammessa la sostituzione dei certificati e delle dichiarazioni con fotocopie e duplicati non autenticati nelle forme previste dagli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

Irregolarità e cause di esclusione

Come previsto dagli artt.38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n.163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 nonché degli elementi e delle dichiarazioni diverse e ulteriori, anche di soggetti terzi, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore del Comune di Fano, della sanzione pecuniaria stabilita nell'uno per mille del valore della gara e comunque non superiore a ----- euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del suddetto termine il concorrente sarà escluso dalla gara.

Saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. n.163/2006 e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte. In particolare si evidenzia che qualora la documentazione da presentare ai fini della partecipazione alla gara fosse sottoscritta da un procuratore, il concorrente dovrà allegare, pena l'esclusione, apposita documentazione a comprova quali visura camerale ovvero atto notarile (in originale o copia conforme all'originale).

Accesso agli atti e divieto di divulgazione

Salvo quanto espressamente previsto nel D.Lgs. n.163/2006 il diritto di accesso agli atti della presente procedura di affidamento e di successiva esecuzione del contratto è disciplinato dalla Legge n. 241/1990.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art.13, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006, il diritto di accesso è escluso in relazione alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione espressa dall'offerente nella documentazione di gara, segreti tecnici o commerciali. È comunque consentito, ai sensi del successivo comma 6 del medesimo articolo, l'accesso al concorrente che lo richieda in vista della difesa in giudizio dei propri

interessi.

Avvertenze generali

1. Il Comune di Fano, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. n.163/2006, provvederanno ad effettuare le comunicazioni relative alla presente gara mediante fax o pec. Tutte le comunicazioni riguardanti la gara, inviate al numero di fax o pec indicati dal concorrente, sono qualificate da presunzione assoluta di conoscenza da parte del destinatario a fronte del rapporto di corretto esito della trasmissione.
2. Il Comune di Fano si riserva, altresì, la facoltà di verificare nei confronti dei concorrenti, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara. Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni rese, la sanzione applicata consisterà nell'esclusione dalla gara oltre alle conseguenze previste dalla legge per le dichiarazioni false (artt. 43 e 76 del D.P.R. 445/00).
3. Tutte le relazioni tecniche e tutta la documentazione di gara saranno acquisite dal Comune di Fano e non verranno restituite.
4. Il Comune di Fano, qualora la presente procedura di gara andasse deserta o che nessun operatore economico presenti offerta valida, si riserva la facoltà di affidare direttamente l'appalto a soggetto qualificato di fiducia.

Spese

Le spese tutte inerenti all'appalto sono a carico dell'aggiudicatario ai sensi dell'art.8 del D.M. LL.PP. 145/2000 e dell'art.139 del D.P.R. n.207/2010.

Pubblicità dell'avviso sui risultati

L'avviso sui risultati sarà pubblicato secondo quando previsto dall'art.122, commi 3 e 5, del D.Lgs. n.163/2006.

Procedure di ricorso

La presente lettera d'invito, ai sensi del combinato disposto dell'art.245 D.Lgs. n.163/2006 e degli artt. 119 e 120 D.Lgs. n.104/2010, può essere impugnato unicamente mediante ricorso al T.A.R. MARCHE, corrente in Ancona via della Loggia n.24, entro 30 giorni dalla data di ricezione.

Informativa sulla privacy

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla gara dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale e successiva stipula e gestione del contratto secondo le modalità e le finalità di cui all'art 13 del D.Lgs. 196/2003 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" e alla Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, anche con l'ausilio di mezzi informatici, limitatamente e per il tempo necessario alla gara, si forniscono le seguenti informazioni:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono la scelta del contraente; le modalità di trattamento ineriscono la procedura per l'affidamento delle attività oggetto della presente procedura di gara;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente

come onere, nel senso che il concorrente se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi la stessa deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione Comunale in base alla vigente normativa;

- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: a) il personale interno dell'Amministrazione che cura il procedimento; b) i membri della commissione di valutazione appositamente nominati; c) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 241/1990 s.m.i.;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 s.m.i. medesimo, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo titolare della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale; responsabile del trattamento dei dati è il Sindaco della Provincia di Pesaro e Urbino.

Con l'invio dell'offerta, i concorrenti esprimono tacitamente il loro consenso al predetto trattamento.

Ciò premesso, si invita codesto operatore economico a partecipare, ove lo creda opportuno e senza alcun impegno da parte di questa Amministrazione, alla gara di che trattasi.

IL DIRIGENTE

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA

(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo N. 82/2005)