



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **525** del **04/12/2015**

OGGETTO: **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO  
FRAZIONALE DI FERRETTO. CUP E31B1500047004 Codice Siope  
2117 - Approvazione progetto esecutivo**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quattro** del mese di **dicembre** alle ore **14,00** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) <b>SERI MASSIMO</b>	<i>SINDACO</i>	<b>Presente</b>
2) <b>MARCHEGIANI STEFANO</b>	<i>VICE SINDACO</i>	<b>Presente</b>
3) <b>BARGNESI MARINA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
4) <b>CECCHETELLI CARLA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
5) <b>DEL BIANCO CATERINA</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
6) <b>FANESI CRISTIAN</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>
7) <b>MASCARIN SAMUELE</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Assente</b>
8) <b>PAOLINI MARCO</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>Presente</b>

Assenti: **1**

Presenti: **7**

Assume la Presidenza il sig. **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **RENZI ANTONIETTA**

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO  
FRAZIONALE DI FERRETTO. CUP E31B15000470004 Codice Siope 2117 -  
Approvazione progetto esecutivo

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- il Decreto Legislativo n. n. 163/2006 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge N. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il Provvedimento del Sindaco n° 49 del 27.12.2011 con cui si nomina il sottoscritto Arch. Giangolini Adriano quale Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica a far data dal 01/01/2012, prorogato con Provvedimento Sindacale N. 8 del 29/07/2015 fino al 31 Dicembre 2015;
- la Delibera di Consiglio N. 116 del 03 Luglio 2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e la Delibera di Giunta N. 304 del 24/07/2015 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2015-2017;

### PREMESSO che

- con delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 03 luglio 2015 con la quale veniva approvato, unitamente al Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale, il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nel corso dell'esercizio 2015 redatto secondo lo schema presentato dal Responsabile della Programmazione;

### PERTANTO

- in relazione alla specifica tipologia dei lavori il Responsabile del procedimento, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 93 comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ha ritenuto di omettere il livello di progettazione definitivo disponendo di provvedere direttamente alla redazione di quello esecutivo;
- il Servizio Sett. 5° LL. PP. U.O. Edilizia Cimiteriale ha quindi redatto un progetto esecutivo per i lavori di risanamento conservativo del cimitero frazionale di Ferretto;
- Gli interventi contemplati dal presente progetto possono essere così sintetizzati:

Scalcinatura e riprese con sistemazione di lesioni riguardanti gli intonaci

riprese con sostituzione di cornici e cucì e scucì di paramenti murari interne nei vecchi padiglioni

ripassatura delle coperture con pulizia di tutti i suoi elementi

sostituzione di tutti i pluviali con elementi in rame

sostituzione della guaina ammalorata con nuova per infiltrazioni in tutti i padiglioni

formazione di nuova pavimentazione d'ingresso con sistemazione del cancello

spostamento dei lavelli canali centrali con rifacimento dell'impianto idraulico

sistemazione di tutti gli intonaci danneggiati dall'umidità con rifacimento dell'intonaco esterno e pulizia mediante idrolavaggio del restante

rifacimento intonaci esterni della cappella danneggiati dall'umidità

sistemazione della copertura della cappella con nuova impermeabilizzazione con montaggio di nuove grondaie e pluviali

tinteggiatura esterna di tutte le parti con riprese delle copertine ed elementi decorativi.

- Il progetto esecutivo è costituito dai seguenti:
  - relazione tecnica illustrativa con quadro economico di progetto;
  - documentazione fotografica;
  - elaborato grafico di progetto ;
  - computo metrico estimativo;
  - stima incidenza sicurezza;
  - elenco dei prezzi unitari;
  - schema di contratto;
  - capitolato speciale d'appalto.

L'importo totale della spesa è pari ad Euro 100.000,00 di cui Euro 75.200,00 per lavori compresi i costi

complessivi della sicurezza (costi sicurezza inclusi e aggiuntivi) ed Euro 24.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

1) Lavori a misura	€ 68.862,81	
2) Costo della sicurezza	-€ 1.979,10	
3) Incidenza manodopera € 27.545,13		
<b>A) Lavori in grado d'asta:</b>		<b>€ 66.883,71</b>
Costo della sicurezza incluso nei prezzi	€ 1.979,10	
Lavori in economia compresi nell'appalto	€ 6.337,19	
<b>B) Totale costi della Sicurezza e Lavori in Economia</b>		<b>€ 8.316,29</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 75.200,00</b>
Somme a disposizione		
Imprevisti	€ 52,00	
Coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione (IVA e Oneri previdenziali inclusi)	€ 3.500,00	
Fornitura e posa in opera di apparecchiature per il controllo dell'umidità di risalita capillare	€ 3.200,00	
incentivo progett. art.92 d.lgs. 163/06	€ 1.504,00	
IVA al 22% su € 75.200,00	€ 16.544,00	
<b>E) Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		<b>€ 24.800,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 100.000,00</b>

Al finanziamento dell'opera è previsto che si provveda come segue:

Spesa prevista nel Bilancio Comunale Anno 2015 al Capitolo n. **1209/22/210**

Il progetto esecutivo, in argomento, è stato verificato in conformità alle disposizioni di cui al vigente Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (artt. 52, 53, 54 e 55) e le risultanze della verifica sono riportate nei seguenti documenti, agli atti del Servizio Sett. 5 LL.PP. U.O. Edilizia Cimiteriale.:

a) *Verbale di verifica del progetto esecutivo in data 03/12/15 a firma del Responsabile del Procedimento che consente di dare avvio alle procedure di scelta del contraente per l'appalto dei lavori;*

- Il progetto esecutivo summenzionato è corredato della prescritta documentazione ai sensi del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 ed è conforme al D.P.R. n. 207/2010;
- Ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. – D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si dà atto che la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;
- Ai sensi dell'art. 35 - commi 3-5 del Disegno di Legge di Stabilità 2016 **limitatamente all'anno 2016, nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza è considerato il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa al netto della quota rinveniente dal ricorso all'indebitamento;**

**DATO ATTO CHE :**

- il Responsabile Unico del presente procedimento è il Dott. Ing. Gino Roberti;
- per l'affidamento dei lavori da appaltare si procederà a mezzo procedura negoziata in base a quanto previsto dall'Art. 122 comma 7 bis del D.Lgs 12/04/2006 n-163. La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del Dlgs 12/04/2006 n.163.

- la presente deliberazione rispetta la seguente normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;  
 - Codice dei contratti relativi ai lavori, servizi e forniture, in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, e s.m.i.;  
 - D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti";  
 - Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;  
 - D.P.R 380/2001 art. 7;  
 - Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, codice delle leggi antimafia;

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere in merito e di approvare il presente progetto esecutivo, con atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. emanato con D.lgs. n. 267/2000 al fine di consentire l'immediato avvio delle successive fasi di appalto ed esecuzione dei lavori;

**VISTA** la proposta inviata dall'Assessore ai Lavori Pubblici, in data 04.12.2015;

**VISTI** i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267:

- Responsabile del servizio interessato Settore 5° Lavori Pubblici: Dott. Arch. Adriano Giangolini in data 04.12.2015, favorevole;
- Responsabile del servizio di Ragioneria dott. ssa Daniela Mantoni, in data 04.12.2015, favorevole

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO FRAZIONALE DI FERRETTO**. per l'importo complessivo di euro 100.000,00 che risulta composto dei seguenti elaborati:

relazione tecnica illustrativa con quadro economico di progetto;  
 documentazione fotografica;  
 elaborato grafico di progetto ;  
 computo metrico estimativo;  
 stima incidenza sicurezza;  
 elenco dei prezzi unitari;  
 schema di contratto;  
 capitolato speciale d'appalto.

**DI APPROVARE** il quadro economico di seguito riportato:

1) Lavori a misura	€ 68.862,81	
2) Costo della sicurezza	-€ 1.979,10	
3) Incidenza manodopera	€ 27.545,13	
<b>A) Lavori in grado d'asta:</b>		<b>€ 66.883,71</b>
Costo della sicurezza incluso nei prezzi	€ 1.979,10	
Lavori in economia compresi nell'appalto	€ 6.337,19	
<b>B) Totale costi della Sicurezza e Lavori in Economia</b>		<b>€ 8.316,29</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 75.200,00</b>
Somme a disposizione		

Imprevisti	€ 52,00
Coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione (IVA e Oneri previdenziali inclusi)	€ 3.500,00
Fornitura e posa in opera di apparecchiature per il controllo dell'umidità di risalita capillare	€ 3.200,00
incentivo progett. art.92 d.lgs. 163/06	€ 1.504,00
IVA al 22% su € 75.200,00	€ 16.544,00

**E) Somme a disposizione dell'Amm.ne**

**€ 24.800,00**

**TOTALE PROGETTO**

**€ 100.000,00**

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva per **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO FRAZIONALE DI FERRETTO**, ammonta ad Euro 100.000,00;

**DI ASSEGNARE** al Dirigente del Settore V- Servizi LL.PP. e Urbanistica l'importo di Euro 100.000,00 mediante l'utilizzo di *avanzo di amministrazione fondi del finanziamento spese in conto capitale* ;

**DI IMPEGNARE** la somma di **Euro 100.000,00** IVA compresa, per i lavori in oggetto, spesa prevista nel piano triennale cronoprogramma degli investimenti 2015/2017, sul bilancio dell'esercizio 2015,

con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
				2015		
100.000,00	1209/22/210	1105.303.01	<b>E31B15000470004</b>	2016	229	2117
				2017		

**di ATTESTARE** ai sensi dell'art.147 bis del Tuel, di cui al Decreto legislativo 267/2000, la *regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;*

**DI DARE ATTO** che la presente spesa potrà essere aggiudicata a condizione che venga confermato nel testo definitivo della Legge di stabilità per l'anno 2016 quanto attualmente contenuto nell'art. 35 del relativo disegno di legge in materia di pareggio di bilancio degli Enti Territoriali.

**DI PRENDERE ATTO** che nella determina a contrarre sarà inserita la seguente clausola:

*La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione provvisoria nel caso in cui la Giunta Comunale dia formalmente mandato al dirigente che ha sottoscritto il relativo bando/lettera d'invito per la revoca del procedimento di appalto; la revoca sarà disposta ove la copertura finanziaria della spesa prevista per l'appalto (Fondo Pluriennale Vincolato in Entrata) non venga inclusa nella determinazione dei saldi utili del patto di stabilità interno così come previsto nell'art.35 commi 3-5 del DDL di Stabilità' 2016. In tal caso nessun indennizzo, comunque denominato, sarà dovuto agli offerenti."*

La spesa in oggetto, per essere riportata a FPV nell'annualità 2016 e godere pertanto dei benefici di cui al punto precedente, dovrà essere attivata previa, determinazione a contrarre, con la pubblicazione del bando di gara nel caso di procedure aperte o nel caso di procedure negoziate attraverso l'invio delle lettere di invito a presentare le offerte oggetto della negoziazione **entro il 31/12/2015**.

**Le suddette spese dovranno essere completate e pagate entro l'esercizio 2016.**

Il rispetto delle condizioni e dei tempi di attivazione e di conclusione dei lavori di cui sopra comportano il superamento della verifica di cui all'art. 9 D.L. 78/2009 in quanto la disposizione normativa le esclude dalla verifica del patto di stabilità.

**DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. - Dlgs. n. 267/200 e s.m.i, si dà atto che la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;

**DI PRENDERE ATTO** del Verbale di verifica del progetto esecutivo in data 03/12/15, redatto dal soggetto incaricato della verifica Dott. Ing. Gino Roberti del Servizio Sett. 5 LL.PP. Edilizia Cimiteriale del Comune di Fano in contraddittorio con i progettisti, e del Rapporto conclusivo delle attività di verifica in data 03/12/15 a firma del medesimo verificatore, che sono depositati presso il Servizio Sett. 5 LL.PP. Edilizia Cimiteriale;

**DI PRENDERE ATTO** dell'Atto di validazione in data 03/12/15 a firma del Responsabile del Procedimento, depositato presso il Servizio Sett. 5 LL.PP. Edilizia Cimiteriale che consente di dare avvio alle procedure di scelta del contraente per l'appalto dei lavori;

**DI DARE ATTO** che Il Responsabile Unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art.9 DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e Responsabile dei Lavori ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008, • il Dott. Ing. Gino Roberti;

**DI DARE ATTO** che che il CUP identificativo del progetto • **E31B15000470004** SIOPE 2117;

di **DARE ATTO** che che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione da approvarsi ai sensi dell'art.13bis del DL 90/201 convertito in legge 114/2014;

**DI DARE ATTO** che, seppur in corpo separato, tutti gli elaborati elencati in premessa, anche se non allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; gli stessi sono depositati presso gli uffici comunali;

**DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore V Servizi LL.PP. e Urbanistica di provvedere a tutti gli atti consequenziali derivanti dalla presente deliberazione;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

**Il Sindaco**  
F.to digitalmente  
Seri Massimo

**Il Segretario Generale**  
F.to digitalmente  
Renzi Antonietta

---

La presente deliberazione di Giunta N. **525** del **04/12/2015** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 16/12/2015

L'incaricato dell'ufficio segreteria  
BERGOMI ALBERTO







# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino  
SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Servizi tecnici cimiteriali

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATO ALLA PROPOSTA N. 52586 Del 04/12/2015

### AREA DI COMPETENZA

**ORGANIGRAMMA OTTOBRE 2011 SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA**

### OGGETTO

**LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CIMITERO  
FRAZIONALE DI FERRETTO. CUP E31B1500047004  
Codice Siope 2117 - Approvazione progetto esecutivo**

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

*"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.*

*2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.*

*3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi".*

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

#### Riferimenti contabili:

Mecc./Voce	Descr. Voce	Impegno	Soggetto	Importo
2100501 - <b>2105.102.01</b> (Voce DL118) 1209.22.210	MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI CIMITERI -	2016 - 00229		100.000,00

**II RESPONSABILE  
DI RAGIONERIA**

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

Data 04-12-2015

Il Responsabile Area Contabile  
Mantoni Daniela

