



**Repertorio n. 39012**

## **COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

-----

Contratto per i Lavori di completamento riguardanti il trasferimento uffici Servizi Sociali da Via Garibaldi presso i locali di Sant'Orso.

CIG: 6402027FCB CUP: E34H13000190004 N. gara: 6170320.

### ***Repubblica Italiana***

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno quindici (15) del mese di giugno, io dott.ssa Antonietta Renzi, Segretario Generale del Comune di Fano e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, attesto che i seguenti signori mi hanno chiesto di ricevere questo atto da stipularsi in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006 :

- dott. arch. Adriano Giangolini, nato a Pesaro (PU) il 6 novembre 1961, che interviene nel presente atto in qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici in rappresentanza e per conto dell'Amministrazione Comunale, ai sensi del Provvedimento Sindacale n. 28 del 22 dicembre 2015 e dell'art. 107, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

- sig. Piero Luzi, nato a Ascoli Piceno il 4 luglio 1954 ed ivi residente in via delle Begonie n. 72, codice fiscale LZUPRI54L04A462W, il quale interviene alla stipula del presente atto nella sua qualità di Socio della ditta EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. S.n.c., con sede in viale Marcello Federici n. 110/112 – 63100 Ascoli Piceno, giusto risulta dalla visura telematica del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di

Ascoli Piceno, agli atti del Comune di Fano.

Essi Signori, della cui identità personale e qualifica io Segretario Comunale mi sono personalmente accertato, previa rinuncia di comune accordo all'assistenza dei testimoni, mi hanno richiesto di fare risultare dal presente atto quanto segue:

Premesso che:

-con delibera di Giunta n. 361 del 3 settembre 2015 veniva approvato, a termini del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il progetto esecutivo redatto in data 16 luglio 2015 dai progettisti geom. Chiara Donnini, p.i. Tedizio Zacchilli, p.i. Gianluca Cantiani, p.i. Fabrizio Battistelli, per i lavori di completamento riguardanti il trasferimento uffici Servizi Sociali da Via Garibaldi presso i locali di Sant'Orso, per un importo complessivo di € 120.000,00, così suddiviso:

<b>Per lavori a misura, di cui:</b>		
Opere edili	€ 28.789,38	
Impianti elettrici, telefonici e rete dati	€ 17.939,34	
Impianto wifi	€ 28.537,15	
Sicurezza	€ 3.622,26	
Impianto riscaldamento e condizionamento	€ 9.224,30	
<b>Totale lavori a MISURA</b>	<b>€ 88.112,43</b>	
Di cui per oneri di sicurezza inclusa	€ 1.517,28	
Di cui per incidenza percentuale minima mano d'opera 13,77%	€ 12.133,08	
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 74.462,07</b>	
<b>Per lavori a misura compresi nell'appalto</b>	<b>€ 3.000,00</b>	
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 91.112,43</b>	<b>€ 91.112,43</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Incentivo progettazione	€ 1.822,25	
Iva sui lavori 22%	€ 20.044,73	
Coordinatore per la sicurezza Iva 22% inclusa	€ 2.000,00	
Imprevisti, allaccio utenze, incarichi e altri lavori in economia	€ 5.020,59	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 28.887,57</b>	<b>€ 28.887,57</b>
<b>Totale intervento</b>		<b>€ 120.000,00</b>

- il progetto è stato validato in data 20 luglio 2015, dal RUP ing. Stefano Caiterzi, a termini dell'art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- la spesa in questione è finanziata con imputazione al Capitolo 2015.111.02, impegno n. 2015/1860, Codice Siope 2109;

- con determinazione a contrattare n. 2335 del 21 dicembre 2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica, venivano stabilite le modalità per l'esperimento di gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, e art. 55, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e per la stipulazione del contratto, suddivisi come segue:

<b>Lavori a misura soggetti a ribasso</b>	<b>Importi non soggetti a ribasso</b>			<b>Importo massimo contrattuale</b>
	Oneri per la sicurezza	Incidenza Manodopera	Lavori in economia	
Euro 74.462,07	Euro 1.517,28	Euro 12.133,08	Euro 3.000,00	Euro 91.112,43

- con lettera prot. n. 34242 del 23 maggio 2015, il Dirigente Settore Lavori Pubblici comunicava che il Responsabile del procedimento ing. Stefano Caiterzi veniva sostituito dal p.i. Tedizio Zacchilli del medesimo Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica;

-Direttore dei Lavori è il geom. Chiara Donnini del medesimo Settore Lavori Pubblici;

- a seguito di gara esperita mediante procedura aperta in data 16 febbraio e 16 marzo 2016, la migliore offerta è risultata quella della ditta Eredi Luzi Mario di Luzi Piero & C. S.n.c., con sede in viale Marcello Federici n. 110/112 – 63100 Ascoli Piceno, con il ribasso del 28,282% sull'importo a base d'asta di € 74.462,07, esclusi i seguenti importi non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza

per € 1.517,28, lavori in economia per € 3.000,00 e incidenza manodopera per € 12.133,08 come risulta dai relativi verbali;

- il presente progetto è così codificato: *CIG: 6402027FCB CUP: E34H13000190004 Numero gara 6170320*;

- che ai fini dell'efficacia del contratto sono state effettuate con esito positivo le seguenti verifiche sulla documentazione presentata dalla ditta:

- Attestazione SOA per la categoria OG1, classifica II, categoria OG11, classifica I;

- visura della C.C.I.A.A., effettuata tramite collegamento informatico;

- ai sensi dell'articolo 2 del Decreto Legislativo n. 210/2002, convertito dalla legge n. 266/2002, è stato acquisito il documento unico di Regolarità Contributiva (DURC), dal quale risulta che la Ditta è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi;

- ai sensi dell'art.83 comma 3 lett e) del D.lgs. 159/2011 e s.m.i non è necessario acquisire la documentazione antimafia di cui all'art.84 del richiamato decreto legislativo;

- divenuta efficace la suddetta aggiudicazione, con Determinazione n. 719 del 6 maggio 2016 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica, si disponeva l'affidamento del presente appalto alla ditta Eredi Luzi Mario di Luzi Piero & C. S.n.c. , per un totale contrattuale di € 70.053,07, di cui € 53.402,71 per lavori al netto del ribasso del 28,282%, esclusi i seguenti importi non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza € 1.517,28, incidenza manodopera € 12.133,08 ed € 3.000,00 per lavori in economia;

- che ai sensi dell'art.79 comma 5 lett. a) l'aggiudicazione definitiva è stata comunicata in data 9 maggio 2016, Prot. n. 30455 alle altre ditte concorrenti;

-che l'Avviso di aggiudicazione è stato pubblicato all' Albo Pretorio on-line, dal 9 maggio 2016;

- con verbale in data odierna il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento e il rappresentante della ditta Appaltatrice hanno concordemente dato atto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'articolo 106 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

- che ai fini del presente contratto, il sig. Piero Luzi quale Socio della ditta Appaltatrice, dichiara di aver eletto domicilio in Fano, presso la sede Municipale in via San Francesco d'Assisi n. 76.

Tutto ciò premesso e ratificato dalle parti contraenti, come sopra costituite, che dichiarano di tenere e valere la suesposta narrativa come parte integrante e dispositiva del presente contratto, le parti medesime convengono e stipulano quanto appresso:

#### **Art. 1 – Oggetto e ammontare dell'appalto**

Il dott. arch. Adriano Giangolini, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Fano che rappresenta, cede in appalto, alla ditta **EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. S.n.c.**, con sede in viale Marcello Federici n. 110/112 – 63100 Ascoli Piceno, d'ora innanzi denominata Appaltatore, che, in persona del suo costituito rappresentante, accetta, i lavori di completamento riguardanti il trasferimento uffici Servizi Sociali da Via Garibaldi presso i locali di Sant'Orso, in conformità al progetto indicato in premessa.

L'importo totale contrattuale ammonta ad € **70.053,07** (euro settantamila cinquantatre virgola zerosette centesimi), di cui:

-€ 53.402,71 per lavori al netto del ribasso del 28,282%, oltre ai seguenti importi

non soggetti a ribasso:

-oneri per la sicurezza € 1.517,28, incidenza manodopera € 12.133,08 ed € 3.000,00 per lavori in economia.

## **Art. 2 – Documenti facenti parte integrante del contratto**

Le parti contraenti espressamente riconoscono che le loro reciproche obbligazioni inerenti, connesse, conseguenti e, comunque, derivanti dall'appalto dei lavori in argomento sono disciplinate, oltre che dalle leggi vigenti in materia, dal presente contratto e dai seguenti documenti:

- a) Capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145, le cui disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi dal presente contratto e dal capitolato speciale d'appalto, ove non diversamente disposto dal D.Lgs n. 163/2006;
- b) Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) Elenco prezzi unitari;
- d) Relazione Tecnica Illustrativa;
- e) Elaborati Grafici;
- f) Piano sostitutivo di sicurezza e Piano Operativo di Sicurezza di cui al Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;
- g) Deliberazione di Giunta comunale n. 361 del 3 settembre 2015 di approvazione del progetto esecutivo;
- h) Determinazione a contrattare n. 2335 del 21 dicembre 2015 del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Urbanistica;
- i) Verbali di gara ;
- l) Determinazione n. 719 del 6 maggio 2016 del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Urbanistica, di aggiudicazione definitiva;

**m)** dichiarazione di valutazione dei rischi di cui all'art.17, comma 1, lettera a) ed art. 29, comma 5, e di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Le indicazioni di cui alle voci dell'elenco prezzi, al Capitolato Speciale d'Appalto ed agli elaborati grafici del progetto esecutivo, forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione delle opere oggetto del presente contratto. In caso di indicazioni discordanti fra i documenti di cui sopra, devono considerarsi prevalenti quelle degli elaborati grafici.

Devono, comunque, intendersi compresi nei prezzi di elenco anche tutti quei lavori di dettaglio che, pur non espressamente indicati nelle singole voci di detto elenco risultino comunque necessari per dare le lavorazioni stesse compiute a perfetta regola d'arte.

Ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i, il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco prezzi unitari fanno parte integrante del presente contratto, mentre i restanti documenti sopra elencati, sono agli atti del Comune di Fano e le parti dichiarano consensualmente di conoscere e di aver accettato mediante sottoscrizione nella prima pagina degli stessi, che pur non essendo allegati fanno parte integrante del contratto.

### **Art. 3 – Tempo per l'ultimazione dei lavori**

I lavori oggetto del presente contratto devono essere ultimati entro 120 (cento venti) giorni interi, naturali, consecutivi dalla data di consegna dei lavori stessi .

L'Appaltatore, qualora per causa ad esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori entro la scadenza del termine contrattuale, può chiedere proroghe, a norma dell'art. 26 del D.M. 145/2000

#### **Art. 4 – Penali**

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori in argomento verrà applicata all'Appaltatore una penale giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale).

#### **Art. 5 – Contabilizzazione dei lavori**

I lavori di cui al presente contratto verranno contabilizzati a misura.

#### **Art. 6 - Obblighi dell'Appaltatore in materia di personale dipendente**

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

#### **Art. 7 – Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore**

Oltre agli oneri di cui al presente contratto, al Capitolato Generale e al Capitolato Speciale d'Appalto, sono pure a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi qui di seguito indicati, che si intendono compensati nei prezzi dell'elenco:

- le spese per l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri e la sua custodia diurna e notturna;
- le segnalazioni e necessarie recinzioni per tutta la durata dei lavori;
- le spese per attrezzi e opere provvisoriale e per quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- la esecuzione a sue spese, presso gli Istituti autorizzati di prova, di tutte le esperienze ed i saggi che verranno in ogni tempo ordinati dalla Direzione



Lavori sui materiali impiegati e da impiegare nella costruzione in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi;

- l'applicazione al limite del cantiere, entro dieci giorni dalla data di consegna, di un cartello con le indicazioni del lavoro, secondo la dicitura dettata dal Responsabile del Procedimento;

- le spese per la fornitura di fotografie nel numero e dimensioni che saranno di volta in volta indicati dalla Direzione Lavori, delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto;

- tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, le spese di bollo degli atti di contabilità lavori, certificati, ecc. e dei documenti relativi alla gestione del contratto, come pure le spese per le operazioni di collaudo;

- l'allacciamento alla rete per la fornitura dell'energia elettrica e dell'acqua necessaria al servizio del cantiere ed al funzionamento dei mezzi d'opera, nonché, le previdenze atte ad ottenere la continuità dei servizi quando manchino energia elettrica ed acqua;

- l'accesso al cantiere, il libero passaggio nello stesso e nelle opere costruite o in costruzione, delle persone addette ai lavori non compresi nel presente appalto che eseguono lavori per conto dell'Amministrazione Appaltante, nonché, a richiesta della Direzione Lavori, l'uso da parte di dette persone dei ponti di servizio, impalcature, apparecchi di sollevamento;

- l'accertamento della presenza o meno nell'ambito del cantiere, di condutture elettriche, telefoniche, idriche fognarie, gas, individuandone l'esatta ubicazione; eventuali danni causati a dette condutture ed impianti saranno addebitati all'Appaltatore.

Tutte le pratiche e gli oneri per l'occupazione temporanea o definitiva di aree pubbliche e private per strade di servizio, per l'accesso ai cantieri per

l'impianto dei cantieri stessi, per deviazioni provvisorie di strade e acque, per cave di prestito, per discariche di materiali dichiarati inutilizzabili dalla Direzione Lavori, per risarcimento di danni per abbattimento di piante, per depositi od estrazione di materiali e per tutto quanto necessario alla esecuzione dei lavori;

- le spese per la custodia e buona conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione;

- le spese di adeguamento del cantiere in osservanza al Dec. Leg.vo n. 81/2007 e successive modificazioni ed integrazioni;

-l'effettuazione delle prove di tenuta a pressione sulle tubazioni della rete idrica e del gas; inoltre tutte le verifiche, prove preliminari degli impianti tecnologici, e quelle di collaudo, effettuate con apparecchi e strumenti di controllo e di misura preventivamente tarati, forniti dall'Impresa;

- a fornitura e posa in opera, ovunque sia necessario, di apposite targhette, nel numero, tipo e dimensioni prescritte dalla Direzione Lavori, occorrenti per facilitare l'esercizio degli impianti tecnologici anche a chi ne abbia seguita la costruzione;

- la redazione delle pratiche e degli elaborati da inoltrare alla locale sezione ISPELS, USL, o altri enti, per le verifiche e collaudo degli impianti e per il rilascio dei relativi nullaosta;

Il pagamento della rata di saldo è subordinato all'avvenuta presentazione di dette certificazioni.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso riparare tempestivamente a sue spese i guasti e le imperfezioni che si verificassero negli impianti per effetto della non buona qualità dei materiali impiegati e per difetti di montaggio e di funzionamento, escluse solo le riparazione di quei danni che, a giudizio della Stazione

Appaltante, non possano attribuirsi all'ordinario esercizio dell'impianto, ma ad evidente imperizia o negligenza del personale che ne fa uso o normale usura.

L'Appaltatore deve provvedere ai materiali e mezzi d'opera che siano richiesti ed indicati dal Direttore dei Lavori per essere impiegati nei lavori in economia contemplati nel contratto. La ditta appaltatrice è tenuta a rispondere in maniera tempestiva (entro la giornata) alle richieste di intervento della D.L.,

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata all'Appaltatore una penale giornaliera pari all'0,5‰ (zero cinquanta per mille dell'ammontare netto contrattuale).

#### **Art. 8 - Cessione del contratto e cessione dei crediti**

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto. E' ammessa la cessione dei crediti ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 163/2006. La cessione del credito deve essere preventivamente, pena nullità, autorizzata dalla stazione appaltante e, solo in tal caso, dovrà essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata all'Amministrazione debitrice.

#### **Art. 9 - Termini di pagamento degli acconti e della rata di saldo**

Nel corso dell'esecuzione dei lavori saranno erogati all'Appaltatore pagamenti in rate di acconto dell'importo, al netto della ritenuta di garanzia per infortuni dello 0,50%, corrispondenti alla somma del credito dovuto all'Impresa ogni volta che questo, per lavori regolarmente eseguiti in base ai dati desunti dai documenti contabili, ammonti ad € 30.000,00 (trentamila,00) al netto del ribasso contrattuale e dell'importo dovuto per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso) calcolato in proporzione all'importo dei lavori contabilizzati.

I certificati di pagamento, relativi alle rate di acconto così determinate, saranno emessi nei termini previsti dall'art. 29 del D.M. LL.PP. n.145/2000, previa richiesta agli enti previdenziali ed assistenziali delle certificazioni attestanti l'avvenuto versamento dei contributi così come previsto dall'art. 28 bis della L.R. n.49/1992 modificata ed integrata dalla L.R. n.25/1995.

In caso di irregolarità contributive segnalate all'Amministrazione appaltante da parte degli enti previdenziali ed assistenziali e dall'Ispettorato del Lavoro, ivi comprese quelle derivanti dalla non iscrizione alla Cassa Edile – Pesaro competente per territorio e dal mancato versamento alla medesima Cassa dei contributi ai sensi della L.R. n. 8/2005, l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.49/1992 modificata ed integrata dalla L.R. n.25/1995, oltre a informare gli organi competenti e fatte salve le responsabilità di carattere penale, procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione dei pagamenti a saldo, se i lavori sono ultimati. Analoga procedura viene attivata nei confronti dell'Appaltatore quando venga accertata un'inadempienza da parte della ditta subappaltatrice. Le somme sono accantonate a titolo di garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui al predetto art. 26. Il pagamento di dette somme non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti dell'Appaltatore sia stato corrisposto quanto dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita. Per tale sospensione o ritardo nei pagamenti, l'Appaltatore non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni o ad interessi di sorta.

La rata di saldo viene fissata in € 2.000,00 (duemila,00).

All'ultimazione dei lavori si farà luogo al pagamento dell'ultima rata di acconto, al netto della ritenuta di garanzia dello 0,50% e della rata di saldo il cui importo sarà pari alla somma del credito residuo per lavori regolarmente eseguiti e completati, desunto dall'ultimo stato di avanzamento lavori, e dell'importo a saldo degli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza.

L'importo dovuto per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza rimane quello stabilito all'Art. 1 del presente contratto, anche se l'importo finale dei lavori dovesse variare in più o in meno, purché la variazione sia contenuta nel 20%.

Si procederà, previa costituzione di garanzia fideiussoria, al pagamento della rata di saldo, alla restituzione delle ritenute di garanzia (0,50%) ed allo svincolo della garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, dopo che sarà stata riconosciuta l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione e comunque non oltre novanta giorni dall'emissione di detto Certificato.

I pagamenti di cui sopra verranno effettuati con emissione di mandati di pagamento che saranno estinti presso la tesoreria comunale di Fano – Cassa di Risparmio di Fano, - Piazza XX Settembre, nei modi e nei termini indicati dall'Appaltatore.

#### **Art. 10 - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore, con la stipula del presente contratto, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. Tutti i pagamenti dovranno avvenire, pena la nullità del contratto, utilizzando unicamente conti correnti bancari o postali, dedicati, anche non in via esclusiva, a commesse pubbliche e dovranno riportare l'indicazione del CIG: 6402027FCB CUP: E34H13000190004 N. gara: 6170320.

L'inottemperanza all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità di cui sopra comporterà per l'Appaltatore, fatta salva la clausola di risoluzione contrattuale, l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie disposte dal successivo art. 6 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

#### **Art. 11 – Garanzie per il pagamento della rata di saldo**

L'Appaltatore si impegna irrevocabilmente a costituire, a favore della Stazione Appaltante, a garanzia del pagamento della rata di saldo, ad emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione una fideiussione bancaria o polizza assicurativa a seguito della quale la Stazione Appaltante corrisponderà il saldo del prezzo contrattuale.

La predetta garanzia avrà durata e validità fino allo scadere di due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia dovrà essere di importo pari alla rata di saldo maggiorata del tasso di interesse legale applicato per un periodo di due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### **Art. 12 - Cauzione definitiva**

L'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 40, comma 7 e articolo 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, ha prestato cauzione definitiva dell'importo di € 25.614,20 (euro venticinquemilaseicento quattordici virgola venti centesimi), mediante polizza fidejussoria n. 235330/DE della Compagnia Elite Insurance Company - Roma, emessa in data 19 maggio 2016.

Detta cauzione verrà svincolata progressivamente secondo le modalità ed i limiti previsti dall'articolo 113 comma 3 del Decreto Legislativo 163/2006.

Detta cauzione deve permanere sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

All'Appaltatore è stata restituita la cauzione provvisoria di € 1.825,00 (euro milleottocentoventicinque virgola zero centesimi), per la quale, sottoscrivendo il presente contratto, rilascia ampia e liberatoria quietanza.

### **Art. 13 - Polizza assicurativa per danni e responsabilità civile verso terzi**

Ai sensi dell'Art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. e dell' art. 125 del DPR 207/2010, l'Appaltatore è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale degli impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori. Nello specifico la somma da assicurare alla Sezione A Partita 1 deve corrispondere all'importo di aggiudicazione dei lavori mentre la somma da assicurare alla partita 2 dovrà essere pari ad euro 50.000,00 (schema tipo 2.3 e relativa scheda tecnica).

Alla sezione B “copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere” la somma assicurata dovrà essere pari ad € 500.000,00 ( Art. 14 dello schema tipo 2.3 D.M. 123/2004).

Copia della polizza di cui al presente articolo deve essere trasmessa alla Stazione Appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori di cui al presente contratto.

### **Art. 14 – Termini di operatività delle garanzie**

Tutte le polizze assicurative o le fidejussioni bancarie previste dai precedenti articoli debbono contenere la clausola della rinuncia al beneficio della

preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante e devono essere prestate nell'assoluto rispetto delle norme di cui all'art. 113 e 129 del D.Lg. 163/06 e delle norme specifiche per ogni tipo di polizza predetta, di cui al Titolo VI del D.P.R. n.207/2010.

#### **Art. 15 - Protocollo di legalità con la Prefettura**

Il presente contratto è assoggettato al protocollo di legalità tra la Prefettura di Pesaro e Urbino ed il Comune di Fano, sottoscritto in data 12 novembre 2010. L'Appaltatore è altresì obbligato, qualora presenti nel presente contratto, a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nelle seguenti attività imprenditoriali:

*- Trasporto di materiale a discarica; - trasporto e smaltimento di rifiuti; - fornitura e trasporto di terra e di materiali inerti; - fornitura e trasporto di calcestruzzo fornitura e trasporto di bitume; - fornitura di ferro lavorato; - fornitura con posa in opera (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni);- noli a freddo di macchinari;- noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni); - autotrasporti; - guardiani di cantieri.*

#### **Art. 16 – Lavorazioni da subappaltare**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha richiesto, in sede di gara, ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., di subappaltare i seguenti lavori: -Categoria prevalente OG1: parte lavori edili, nei limiti di legge del 20%. -Categoria scorporabile OG11: parte impianti tecnologici, nei limiti di legge.



L'Appaltatore nel caso in cui si avvalga del subappalto dovrà attenersi ai seguenti obblighi:

- provvedere al deposito del contratto almeno 20 giorni prima dalla data di effettivo inizio delle esecuzioni delle relative prestazioni, nonché della certificazione da parte del subappaltatore attestante i requisiti di carattere generale e di qualificazione richiesti;
- di inserire nel contratto di subappalto, pena la nullità assoluta, gli obblighi del subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e l'impegno di comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Pesaro Urbino della notizia dell'inadempimento della propria controparte (appaltatore, subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Ai sensi dell'art.3 della legge 136 del 13 agosto 2010, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, tutti i pagamenti al subappaltatore dovranno essere effettuati mediante conti correnti bancari o postali dedicati anche non in via esclusiva, purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni e riportare l'indicazione del CIG e del CUP, come disposto nel presente contratto, pena la nullità assoluta dello stesso contratto;.
- l'affidatario del subappalto dovrà altresì corrispondere alle imprese subappaltatrici gli oneri per la sicurezza relativi alle prestazioni affidate, senza alcun ribasso; il Responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ovvero il direttore dell'esecuzione provvederà alla verifica dell'effettiva applicazione di detta disposizione;
- L'Appaltatore sarà solidamente responsabile con il subappaltatore degli

adempimenti da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

Al fine dei pagamenti degli Stati d'avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, la Stazione Appaltante richiederà il DURC anche nei confronti dell'affidataria del subappalto.

**Art. 17 – Risoluzione del contratto e controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 s.m.i , che dovessero insorgere tra Stazione Appaltante e Impresa Appaltatrice saranno definite e decise dal competente giudice ordinario - Foro Pesaro.

**Art. 18 - Art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013**

Il Responsabile di Settore che interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune ed il Titolare della ditta aggiudicataria dell'appalto, ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2 del DPR n. 62 del 16.04.2013, dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto dipendente comunale ha ricevuto altre utilità dalla medesima ditta appaltatrice, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'articolo 1342 del codice civile.

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza del codice di comportamento adottato dal Comune di Fano approvato con delibera di Giunta Comunale n. 503 del 30 dicembre 2013 e pubblicato sul sito [www.comune.fano.ps.it](http://www.comune.fano.ps.it) – sezione Amministrazione trasparente.

**Art. 19 - Art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Art. 20 – Trattamento dati personali**

Il Committente, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003, informa l'Appaltatrice che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto e quelli contenuti negli atti indicati al precedente articolo 2), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

**Art. 21- Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche e integrazioni, il relativo Regolamento di esecuzione e attuazione approvato con D.P.R. n.207/210 e per la parte applicabile il Capitolato Generale d'appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145.

**Art. 22 – Spese**

Le spese relative al presente contratto, bolli, registrazione, diritti di segreteria ed ogni altra inerente e conseguente, sono a totale e definitivo carico dell'Appaltatrice che ha versato al Tesoriere Comunale, la somma complessiva di € 781,33 (euro settecentottantuno virgola trentatré centesimi), di cui € 536,33

per diritti di segreteria, € 200,00 per imposta di registro ed € 45,00 per imposta di bollo (art. 1. Bis della Tariffa- Parte prima - allegata al d.P.R. n. 642/1972, di cui al D.M. 22 febbraio 2007).

Qualora, a seguito di un accertamento da parte dell’Agenzia delle Entrate dovesse essere ricalcolato il valore dell’imposta di bollo, l’Appaltatore si impegna sin da ora a versare la differenza con relativa sanzione e interessi senza alcuna rivalsa nei confronti dell’Ente e dell’Ufficiale Rogante.

Nelle ipotesi di applicazione delle penali di cui all'art. 4 del presente contratto, l'Appaltatore si impegna sin da ora, ad effettuare i versamenti richiesti per la registrazione delle stesse all'Agenzia delle Entrate.

Il presente contratto è stipulato in forma pubblica-amministrativa in formato elettronico, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. n. 179/2012, convertito nella Legge n. 221/2012 e s.m.i.

#### **Art. 23 – Disposizioni di carattere fiscale**

Il corrispettivo del presente contratto è soggetto ad IVA: l’atto va registrato con imposta a misura fissa giusto l’art. 40 del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

Le parti dichiarano che la loro Partita IVA e Codice Fiscale sono i seguenti:

- ditta EREDI LUZI MARIO di Luzi Piero & C. S.n.c. - n. 01511420448;
- Comune di Fano - n. 00127440410.

E richiesto, io Segretario Generale rogante, ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, composto di n. 20 pagine, che le parti hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, insieme con me, lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), del Codice della Amministrazione Digitale.

Arch. Adriano Giangolini

sig. Piero Luzi

Il Segretario Generale dott.ssa Antonietta Renzi

*(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)*

# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**LAVORI DI COMPLETAMENTO RIGUARDANTI  
IL TRASFERIMENTO UFFICI SERVIZI SOCIALI DA VIA GARIBALDI PRESSO I  
LOCALI DI SANT'ORSO**

**PROGETTO ESECUTIVO**

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

(art. 43 del D.P.R. n° 207/2010)

LAVORI A MISURA

Fano li

14/07/2015

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTI:

Fabrizio Battistelli

Geom. Chiara Donnini - P.I. Tedizio Zacchilli P.I. Gianluca Cantiani P.I.

Ing. Stefano Caiterzi



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**PARTE PRIMA**  
**(Descrizione delle lavorazioni)**

**Art. 1** OGGETTO DELL'APPALTO L'appalto ha per oggetto la esecuzione di tutte le opere, prestazioni e somministrazioni occorrenti per la **LAVORI DI COMPLETAMENTO RIGUARDANTI IL TRASFERIMENTO UFFICI SERVIZI SOCIALI DA VIA GARIBALDI PRESSO I LOCALI DI SANT'ORSO**

**Art. 2** CONDIZIONI GENERALI L'appalto, oltre che dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, in tutto ciò che non sia in contrasto con quanto espresso nel Capitolato Speciale d'Appalto stesso, è disciplinato:

- dal Decreto del Min.LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici";
- dagli articoli vigenti della Legge 20 marzo 1865 n. 2248 allegato "F" sulle opere pubbliche;
- dalla D.Lgs n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modificazioni ed integrazioni;
- dal D.P.R. 21 Dicembre 1999, n.554 "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n.109, e successive modificazioni";
- dalla L.R. n. 49/92 come modificata dalla L.R. n. 25/95;
- dal DPR 25.01.2000 n.34 "Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione..."
- dalle norme U.N.I., C.N.R., C.E.I. e tutta la normativa specifica in materia;

L'Appaltatore si intende inoltre obbligato all'osservanza delle Norme dell'Associazione Elettrotecnica Italiana (A.E.I.) e dal Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI) e dall'USL per la prevenzione infortuni, per quanto riguarda linee ed apparecchiature elettriche ed impianti telefonici. Per quanto riguarda l'impiego di materiali da costruzione per i quali non si abbiano norme ufficiali, l'Appaltatore - su richiesta della Direzione dei Lavori - è tenuto all'osservanza delle norme che pur non avendo carattere ufficiale, fossero raccomandate dai competenti organi tecnici.

L'osservanza di tutte le norme prescritte si intende estesa a tutte le leggi, decreti, disposizioni, ecc. che potranno essere emanate durante l'esecuzione dei lavori e riguardino l'accettazione e l'impiego dei materiali da costruzione e quant'altro attinente ai lavori.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta regola d'arte.

In particolare, l'Appaltatore, con la firma del contratto, accetta espressamente, a norma degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, le clausole tutte contenute nelle suddette disposizioni di legge e regolamenti del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 3** AMMONTARE DELL'APPALTO

Per lavori a misura, di cui:	
Opere edili	€ 28.789,38
Impianti elettrici, telefonici e rete dati	€ 17.939,34
impianto WIFI	€ 28.537,15
sicurezza	€ 3.622,26
Impianto riscaldamento e condizionamento	€ 9.224,30
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>€ 88.112,43</b>
di cui per oneri di sicurezza inclusa	€ 1.517,28
di cui per incidenza percentuale minima mano d'opera	
13,77%	€ 12.133,08
<b>TOTALE A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 74.462,07</b>
Per lavori a misura compresi nell'appalto	€ 3.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 91.112,43</b>
Somme a disposizione	
Incentivo progettazione	€ 1.822,25
IVA sui Lavori 22%	€ 20.044,73
Coordinatore per la sicurezza IVA 22% inclusa	€ 2.000,00
Imprevisti, allaccio utenze, incarichi e altri lavori in economia	€ 5.020,59
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 120.000,00</b>

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi degli articoli 45, comma 6, e 90, comma 5, del D.P.R. 554/99.



#### Art. 4 DESCRIZIONE DEI LAVORI E MODALITA' D'APPALTO

Sono previste le seguenti lavorazioni:

**OPERE EDILI.**

**IMPIANTO DI RISCALDAMENTO.**

**IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE, ELETTRICO E RETE DISTRIBUZIONE DATI:**

**OPERE PER LA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO**

**OPERE ACCESSORIE : IMPIANTISTICA TRASMISSIONE DATI Wi-Fi**

All'appalto dei lavori si procederà a mezzo procedura negoziata in base a quanto previsto dall'Art. 122 comma 7 bis del D.Lgs 12/04/2006 n°163. La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 82 del Dlgs 12/04/2006 n.163.

**Art. 5 PREZZO CHIUSO** Ai lavori oggetto del presente appalto si applica la disciplina economica per l'esecuzione dei lavori pubblici prevista all'art.133 del DLGS 163 del 12-04-2006 e successive modificazioni.

Ai sensi del comma 2 dell'art. 133 del DLGS 163/2006 non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice civile.

#### Art. 6 DICHIARAZIONE RELATIVA AI PREZZI

L'Amministrazione Appaltante ritiene in via assoluta che l'Appaltatore, prima di aderire all'appalto, abbia diligentemente visitato la località e si sia reso esatto conto dei lavori da eseguire, del luogo, come e dove si possa provvedere d'acqua e di energia elettrica, delle distanze, dei mezzi di trasporto e di ogni cosa che possa occorrere per dare i lavori tutti eseguiti a regola d'arte, e secondo le prescrizioni del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Di conseguenza i prezzi di cui all'elenco prezzi unitari offerti dall'Impresa Appaltatrice (al netto degli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato Speciale d'Appalto), si intendono senza restrizione alcuna, accettati dall'Appaltatore come remunerativi di ogni spesa generale e particolare e sono invariabili per tutta la durata dell'appalto.

Fermo restando che il ribasso d'asta non può essere applicato, ai sensi dei vigenti contratti collettivi nazionali dei lavoratori, al costo della manodopera, detti prezzi comprendono:

a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporto, cali, perdite, sprechi, sfridi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera;

b) per gli operai: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere; nonché, quelle per assicurazioni sociali, per infortuni, ed ogni altro onere ed indennità fissate dalle tariffe vigenti;

c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti al loro uso, come ogni accessorio, comprensivi delle mercedi dovute ai rispettivi conducenti;

d) per i lavori a corpo: tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie; recinzioni, segnaletica, sorveglianza del cantiere, allestimento dello stesso a norma delle Leggi vigenti, tutte le forniture occorrenti e loro lavorazione ed impiego, indennità di passaggi, di depositi di cantiere, di occupazioni temporanee e diverse; mezzi d'opera provvisori, nessuna esclusa, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc., e quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Impresa Appaltatrice dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco prezzi unitari.

#### Art. 7 NUOVI PREZZI

Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti nel medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono determinati ed approvati in conformità all'art. 136 del D.P.R. 554/99.

Nel caso in cui i nuovi prezzi costituiscano (*da soli ovvero insieme con i prezzi originari*) un corpo d'opera ovvero una intera opera con corrispettivo a corpo, nell'atto di determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi verrà inserita e/o allegata la descrizione complessiva, compiuta e dettagliata del corpo d'opera (*caso di appalto in parte a corpo ed in parte a misura*) ovvero dell'intera opera (*caso di appalto a corpo*) corredata se necessario, di elaborati grafici e computo metrico.

La sopra citata descrizione, gli elaborati grafici, il computo metrico, documenti tutti firmati per presa visione ed accettazione dall'Appaltatore, definiscono in maniera univoca il corpo d'opera o l'intera opera con corrispettivo a corpo così come variata a seguito della determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi.



## Art. 8 LAVORI IN ECONOMIA

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in economia quei lavori che per l'esigua entità e per specialità di esecuzione non sono valutabili a misura. La valutazione dei lavori in economia si effettua sulla base delle disposizioni di cui all'art. 153 e 176 del D.P.R. 554/99. In particolare dovranno essere compilate apposite Liste Settimanali, sui modelli forniti dall'Amministrazione Comunale, dove si indicano le giornate degli operai, i noli, i mezzi d'opera nonché le provviste per la realizzazione delle opere da seguire in economia. Le liste andranno consegnate in originale o in copia al Responsabile del procedimento secondo scadenze che verranno determinate dallo stesso all'inizio dei lavori.

I prezzi della mano d'opera, dei noli, dei trasporti e dei materiali saranno quelli desunti dalle tariffe in vigore nella Provincia di Pesaro e Urbino all'epoca della prestazione (TABELLE C.C.I.A.A.), maggiorati del 15% per spese generali e quindi del 10% per utile dell'Impresa Appaltatrice.

## Art. 9 RESPONSABILE DEI LAVORI E COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il Responsabile del Procedimento assume, ai sensi dell'art. 8 c. 2 del D.P.R. n. 554/99, il ruolo di Responsabile dei Lavori, ai fini del rispetto delle norme di sicurezza sulla salute dei lavoratori sul luogo del lavoro.

### Art. 10 SULLA SICUREZZA

Il responsabile dei lavori si attiene alle misure generali di tutela di cui al D.lgs. N° 81 del 09-04-2008.

I lavori di cui al presente appalto sono soggetti all'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n° 81/08 e successive modificazioni.

L'appaltatore dovrà attenersi alle prescrizioni della vigente normativa in materia di sicurezza.

Trattandosi esclusivamente di opere di restauro e di opere edili legate alle operazioni di restauro l'impresa appaltatrice dovrà presentare il piano sostitutivo di sicurezza e il piano operativo di sicurezza prima della stipula del contratto.

Nel caso in cantiere dovesse esserci la presenza anche non contemporanea di due o più imprese dovrà essere nominato un coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

L'appaltatore è comunque obbligato per quanto attiene la propria attività nell'ambito del cantiere a consegnare all'Amm.ne appaltante entro 10 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, nei casi di consegna anticipata in pendenza del contratto, il "Piano Operativo Di Sicurezza" in riferimento al tipo di servizio e manutenzione, interessato dai lavori, ai sensi dell'art. 96 e art. 100 del D.Lgs n° 81 del 09-04-2008, dell'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e redatti ai sensi del D.P.R. N° 222 del 03-07-2003 Cap. III artt. 5-6.

Nel caso in cui vi siano imprese subappaltatrici, l'appaltatore è tenuto a consegnare alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori in subappalto, il piano operativo di sicurezza redatto da ciascuna delle imprese subappaltatrici.

Prima dell'inizio dei lavori l'impresa appaltatrice deve comunicare al Responsabile Del Procedimento il nominativo del Direttore Tecnico di Cantiere.

L'appaltatore, tramite il Direttore Tecnico del cantiere, è tenuto a vigilare sull'osservanza del piano di sicurezza e coordinamento da parte della propria impresa e delle imprese subappaltatrici eventualmente operanti nel cantiere ed a curare il coordinamento di tutte le imprese presenti, al fine di rendere i rispettivi

### Art. 11 UFFICIO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI

L'ufficio della direzione dei lavori, costituito ai sensi dell'art. 123 del D.P.R. n° 554/99, è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione del presente appalto secondo le vigenti disposizioni di legge e nel rispetto degli impegni contrattuali.

Il Direttore dei Lavori è l'Ing. Stefano Caiterzi coadiuvato dall'Arch. Mariangela Giommi e dal P.I. Gianluca Cantiani.

### CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

Qualora via siano ragioni d'urgenza, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori potrà effettuare la consegna dei lavori anche subito dopo l'aggiudicazione o prima della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 129, commi 1 e 4 del D.P.R. n. 554/99 e con le riserve di cui all'art. 337 della Legge 20/03/1865 n. 2248 all. F, e di cui all'art. 3, comma 1 del D.Lvo. 8/8/1994 n. 490 in materia di antimafia.

### Art. 12 SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto o in cottimo è regolamentato dall'Art. 118 del DLGS 163/2006.

E' considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività che richiedono l'impiego della manodopera, quali le forniture con posa in opera ed i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore ai 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare.

### Art. 13 RESPONSABILITA' IN MATERIA DI SUBAPPALTO

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento, nonché il coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza di cui all'articolo 5 del decreto legislativo n. 494 del 1996, provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e del subappalto.

Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dal decreto-legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla



legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

#### Art. 14 PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA

Qualora l'Amm.ne appaltante abbia necessità di occupare od utilizzare l'opera realizzata prima che venga emesso il certificato di collaudo provvisorio o il certificato di regolare esecuzione, può procedere alla presa in consegna anticipata ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. n. 554/99 ed a condizione che l'occupazione e l'uso dell'opera sia possibile nei limiti di sicurezza, senza inconvenienti nei riguardi dell'Amm.ne stessa e senza ledere i patti contrattuali.

A tal fine si redige apposito verbale sottoscritto oltre che dall'Impresa Appaltatrice anche dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento.

#### Art. 15 VALUTAZIONE DEI LAVORI - CONDIZIONI GENERALI

Nei prezzi contrattuali sono compresi tutti gli oneri ed obblighi richiamati nel presente Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri atti contrattuali. Devono, comunque, intendersi comprese nei prezzi di elenco contrattuali anche tutte quei lavori di dettaglio che, pur non espressamente indicati nelle singole voci di elenco prezzi risultino comunque necessari per l'esecuzione delle lavorazioni stesse a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle vigenti norme tecniche cui sono soggette, senza che l'Appaltatore possa avanzare al riguardo alcuna pretesa di carattere economico.

#### MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI A CORPO

La contabilizzazione dei lavori a misura si effettua in base alle disposizioni contenute nell'art. 184 del D.P.R. n. 207/2010.

I lavori a corpo sono annotati su apposito libretto delle misure, sul quale, in occasione di ogni stato d'avanzamento e per ogni categoria di lavorazione in cui risultano suddivisi, viene registrata la quota percentuale dell'aliquota relativa alla voce disaggregata della stessa categoria, rilevabile dal contratto, che è stata eseguita. In occasione di ogni stato d'avanzamento la quota percentuale eseguita dell'aliquota relativa alla voce disaggregata di ogni categoria di lavorazione che è stata eseguita viene riportata distintamente nel registro di contabilità. Le progressive quote percentuali delle voci disaggregate eseguite delle varie categorie di lavorazioni sono desunte da valutazioni autonomamente effettuate dal direttore dei lavori, il quale può controllarne l'ordine di grandezza attraverso un riscontro nel computo metrico estimativo dal quale le aliquote sono state dedotte. Tale computo peraltro non fa parte della documentazione contrattuale.

#### ART. 16 – COLLOCAMENTO IN OPERA – NORME GENERALI

La posa in opera di qualsiasi materiale, apparecchio o manufatto, consisterà in genere nel suo prelevamento dal luogo di deposito, nel suo trasporto in sito (intendendosi con ciò tanto il trasporto in piano o in pendenza, che il sollevamento in alto o la discesa in basso, il tutto eseguito con qualsiasi sussidio o mezzo meccanico, opera provvisoria, ecc.), nonché nel collocamento nel luogo esatto di destinazione, a qualunque altezza o profondità ed in qualsiasi posizione, ed in tutte le opere conseguenti (tagli di strutture, fissaggio, adattamento, stuccature e riduzioni in pristino). L'appaltatore ha l'obbligo di eseguire il collocamento di qualsiasi opera od apparecchio che gli venga ordinato dalla D.L., anche se forniti da altre ditte. Il collocamento in opera dovrà eseguirsi con tutte le cure e le cautele del caso; il materiale o manufatto dovrà essere convenientemente protetto, se necessario, anche collocato, essendo l'appaltatore unico responsabile dei danni di qualsiasi genere che potessero essere arrecati alle cose poste in opera, anche dal solo traffico degli operai durante e dopo l'esecuzione dei lavori, sino al termine e consegna, anche se il particolare collocamento in opera si svolge sotto la sorveglianza o assistenza del personale di altre ditte, fornitrici del materiale o del manufatto.

Art. 17 – COLLOCAMENTO DI MANUFATTI IN LEGNO Omissis.

#### Art. 18 – COLLOCAMENTO DI MANUFATTI IN FERRO

I manufatti in ferro o altro metallo, quali ganci ecc., saranno collocati in opera con gli stessi accorgimenti e cure, per quanto applicabili, prescritti dall'articolo precedente per le opere in legno. Il montaggio in sito e collocamento di grossa carpenteria dovrà essere eseguito da operai specialisti in numero sufficiente affinché il lavoro proceda con la dovuta celerità. Il montaggio dovrà essere fatto con la massima esattezza, ritoccando opportunamente quegli elementi che non fossero a perfetto contatto reciproco e tenendo opportuno conto degli effetti delle variazioni termiche. Dovrà tenersi presente infine che i materiali componenti le opere di grossa carpenteria, ecc., debbono essere tutti completamente recuperabili, senza guasti né perdite.

#### Art. 19 – COLLOCAMENTO DI MANUFATTI IN MARMO E PIETRE

omissis

Art. 20 – COLLOCAMENTO DI MANUFATTI VARI, DI APPARECCHI E MATERIALI FORNITI DALL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE. Omissis.

#### Art. 21 – PROVVISTA DEI MATERIALI

L'appaltatore è libero di scegliere il luogo ove prelevare i materiali necessari alla realizzazione del lavoro, purché essi abbiano le caratteristiche prescritte dai documenti tecnici allegati al contratto. Le eventuali modifiche di tale scelta non comportano il diritto al riconoscimento di maggiori oneri, né all'incremento dei prezzi pattuiti. Nel prezzo dei materiali sono compresi tutti gli oneri derivanti all'appaltatore dalla loro fornitura a piè d'opera, compresa ogni spesa per eventuali aperture di cave, estrazioni, trasporto da qualsiasi distanza e con qualsiasi mezzo, occupazioni temporanee e ripristino dei luoghi. A



richiesta dell'amministrazione l'appaltatore deve dimostrare di aver pagato le indennità per le occupazioni temporanee o per i danni arrecati.

#### Art. 22 – LAVORI EVENTUALI NON PREVISTI

Nel caso in cui la Stazione Appaltante, tramite la Direzione dei Lavori, ritenesse di dover introdurre modifiche o varianti in corso d'opera, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi concordati mediante apposito verbale ai sensi dell'art. 136 del D.P.R. 554/99.

In tal caso si applicherà la disciplina di cui all'art. 45, comma 8 e artt. 134 e 135 del D.P.R. 554/99.

Se l'Appaltatore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la Stazione Appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'appaltatore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti, i prezzi s'intendono definitivamente accettati.

Gli operai forniti per le opere in economia dovranno essere idonei ai lavori da eseguirsi e provvisti dei necessari attrezzi. Le macchine ed attrezzi dati a noleggio dovranno essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Saranno a carico dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni, in modo che essi siano sempre in buono stato di servizio.

I mezzi di trasporto per i lavori in economia dovranno essere forniti in pieno stato di efficienza.

#### Art. 23 – ORDINE DA TENERSI NELLA CONDUZIONE DEI LAVORI

In genere l'appaltatore avrà la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché esso, a giudizio della D.L., non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'amministrazione.

L'amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un prestabilito termine di tempo e di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione di opere e dalla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi. In ogni caso, nel corso dei lavori, l'appaltatore dovrà tener conto delle priorità tecnico/scientifiche stabilite dalla D.L. o dagli organi preposti alla tutela del bene in oggetto.

#### Art. 24 – ELENCO DEGLI ADDETTI DA UTILIZZARE PER OPERE SPECIALISTICHE

Qualora l'appalto dovesse riguardare, in parte o nella sua totalità, opere specialistiche da eseguire su manufatti di particolare interesse storico, l'appaltatore dovrà fornire, dietro richiesta dell'Ente appaltante, l'elenco completo dei prestatori d'opera, dei tecnici e dei consulenti che intenderà impiegare per la categoria **OG2**. In tale elenco dovranno essere documentate le specifiche competenze professionali degli addetti.

La consegna dei lavori verrà subordinata all'accettazione di tale elenco da parte dell'Ente appaltante e degli organi preposti alla tutela del bene in oggetto.

L'appaltatore, nel corso dei lavori, potrà variare gli addetti solo dietro specifica autorizzazione dell'Ente appaltante.

#### Art. 25 – QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI

Le specifiche tecniche riguardanti le modalità di esecuzione e le norme di misurazione di ogni lavorazione, i requisiti di accettazione di materiali e componenti, le specifiche di prestazione e le modalità di prove nonché, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, l'ordine da tenersi nello svolgimento di specifiche lavorazioni, sono contenuto nell'elaborato di progetto allegato.

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** TRASFERIMENTO DEGLI UFFICI ASSISTENZA SOCIALE DA VIA GARIBALDI E VIA NOLFI A SANT'ORSO. - LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO, RETI CABLATE E CENTRALI TELEFONICHE E LAVORI EDILI

**COMMITTENTE:** Comune di Fano

FANO, 14/07/2015

**IL TECNICO**  
Per. ind. Tedizio Zacchilli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 02.03.002* .002Mod	Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono comprese le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano o con altro mezzo manuale.E' inoltre compreso l'onere delle rifiniture per dare il lavoro finito. <b>euro (trecentosettantasette/80)</b>	m <sup>3</sup>	377,80
Nr. 2 02.03.009* Mod	Demolizione di tramezzature e controsoffitti in cartongesso o pareti vetrate. Compreso l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nell'ambito del cantiere, anche nel caso di eventuale utilizzo in cantiere. E' inoltre incluso rimozione e smaltimento dei battiscopa e il trasporto a sito autorizzato e gli oneri di smaltimento di tutti i materiali di risulta in pubblica discarica. <b>euro (quattordici/43)</b>	m <sup>2</sup>	14,43
Nr. 3 020	Switch tipo D-Link art DGS-1210-16 o equivalente, comprende · 12 porte 10/100/1000 Mbps Gigabit Ethernet ports e 4 porte Combo 10/100/1000Base-T/SFP Gigabit Uplinks - VLAN: 802.1Q VLAN Tagging, Max. 256 static VLAN groups, le ultime quattro porte della serie DGS-1210 integrano in una sola porta SFP e connettività in rame e perciò costituiscono una soluzione flessibile per le connessioni di server tramite interfaccia in fibra. Grazie alle impostazioni predefinite l'amministratore può impostare rapidamente lo switch senza dover effettuare alcuna riconfigurazione, consentendo un facile accesso agli utenti. Dotati di un insieme completo di funzionalità L2, questi switch comprendono lo snooping IGMP, il mirroring delle porte, il protocollo Spanning Tree e il protocollo LACP (Link Aggregation Control Protocol). La funzione di controllo di flusso 802.3x IEEE consente ai server di connettersi direttamente allo switch per eseguire un trasferimento dei dati rapido e affidabile. A 2000 Mbps in modalità full duplex, le porte Gigabit forniscono ai server pipe di dati ad alta velocità con perdite minime nel trasferimento dei dati. Tra le funzioni di gestione di rete sono presenti il rilevamento dei loopback e la diagnostica dei cavi. Il rilevamento dei loopback consente di rilevare i loop creati da una porta specifica e di chiudere automaticamente la porta interessata. La diagnostica dei cavi è progettata affinché gli amministratori di rete possano esaminare rapidamente la qualità dei cavi in rame e determinare il tipo di errore del cavo. Fornito e posto in opera, compreso i collegamenti e quanto altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. <b>euro (duecentoottanta/00)</b>	n.	280,00
Nr. 4 020.00	Armadio per cablaggio strutturato da parete per apparati attivi e pannelli di permutazione larghezza standard 19, prof. 600, fornito e posto in opera. Max. 15 unità rack <b>euro (trecentocinque/00)</b>	cad	305,00
Nr. 5 021	Switch tipo D-Link art DGS-1210-24 o equivalente, comprende · 20 porte 10/100/1000 Mbps Gigabit Ethernet ports e 4 porte Combo 10/100/1000Base-T/SFP Gigabit Uplinks - VLAN: 802.1Q VLAN Tagging, Max. 256 static VLAN groups, le ultime quattro porte della serie DGS-1210 integrano in una sola porta SFP e connettività in rame e perciò costituiscono una soluzione flessibile per le connessioni di server tramite interfaccia in fibra. Grazie alle impostazioni predefinite l'amministratore può impostare rapidamente lo switch senza dover effettuare alcuna riconfigurazione, consentendo un facile accesso agli utenti. Dotati di un insieme completo di funzionalità L2, questi switch comprendono lo snooping IGMP, il mirroring delle porte, il protocollo Spanning Tree e il protocollo LACP (Link Aggregation Control Protocol). La funzione di controllo di flusso 802.3x IEEE consente ai server di connettersi direttamente allo switch per eseguire un trasferimento dei dati rapido e affidabile. A 2000 Mbps in modalità full duplex, le porte Gigabit forniscono ai server pipe di dati ad alta velocità con perdite minime nel trasferimento dei dati. Tra le funzioni di gestione di rete sono presenti il rilevamento dei loopback e la diagnostica dei cavi. Il rilevamento dei loopback consente di rilevare i loop creati da una porta specifica e di chiudere automaticamente la porta interessata. La diagnostica dei cavi è progettata affinché gli amministratori di rete possano esaminare rapidamente la qualità dei cavi in rame e determinare il tipo di errore del cavo. Fornito e posto in opera, compreso i collegamenti e quanto altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. <b>euro (trecentoquaranta/00)</b>	n.	340,00
Nr. 6 022	Patch Panel 16Porte RJ-45, 19", 1 Unità, Schermatura totale, struttura in metallo, 16 Porte RJ-45 STP Cat. 6 Gigabit in 2 gruppi da 8 porte, Connessioni LSA per AWG 22-24, Codifica a colori: T568 A e B, Cavo di terra da 40 cm incluso, Attrezzo per crimpaggio cavi, fascette e viti per montaggio a Rack inclusi, Colore: bianco, Dimensioni: Lunghezza 44 cm / 48,3 cm con alette 19" , Altezza 1 Unità, 4,5 cm, Profondità: 16,5 cm. Fornito e posto in opera, compreso i collegamenti e quanto altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. <b>euro (centonovanta/00)</b>	n.	190,00
Nr. 7 023	Patch Panel 24 Porte RJ-45, 19", 1 Unità, Schermatura totale, struttura in metallo, 24 Porte RJ-45 STP Cat. 6 Gigabit in 3 gruppi da 8 porte, Connessioni LSA per AWG 22-24, Codifica a colori: T568 A e B, Cavo di terra da 40 cm incluso, Attrezzo per crimpaggio cavi, fascette e viti per montaggio a Rack inclusi, Colore: bianco, Dimensioni: Lunghezza 44 cm / 48,3 cm con alette 19" , Altezza 1 Unità, 4,5 cm, Profondità: 16,5 cm. Fornito e posto in opera, compreso i collegamenti e quanto altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. <b>euro (duecentoventi/00)</b>	n.	220,00
Nr. 8 03.02.024* .001	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete <b>euro (ventisette/27)</b>	m <sup>2</sup>	27,27
Nr. 9 06.06.003*	Posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC o gomma. Posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; esclusa la fornitura dello zoccolino; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte <b>euro (nove/33)</b>	m	9,33
Nr. 10 07.03.011* .001Mod	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e fornitura e posa in opera di pannello insonorizzante lana di roccia spessore 8 cm.Spessore lastra 12,5 mm su due lati.Spessore minimo parete cm 10. <b>euro (cinquantacinque/00)</b>	mq	55,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 11 09.01.005.00 1	Porte tamburate in noce Tanganica spessore nominale 40-44 mm con intelaiatura perimetrale in legno di Abete. Porte tamburate, tipo standard e fuori standard, in noce Tanganica realizzate con intelaiatura perimetrale in legno di Abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, impiallacciate su ambo le facce, battente con spalla, telaio ad imbotte fino a mm 110 con guarnizione di battuta in gomma antirumore, complete di mostre e contromostre da mm 30x70, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere anuba in acciaio ottonato da mm 14; la maniglia di alluminio anodizzato colore ottone; la serratura; la lucidatura con vernice a base di acqua; gli eventuali vetri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta, misure standard (dimensioni luce netta cm 75- 80-90 x 210). <b>euro (trecentoquarantauno/96)</b>	cad	341,96
Nr. 12 09.01.013.00 2	Controtelai per porte in legno. Controtelai in legno di Abete per porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per la larghezza del controtelaio da mm 86 fino a mm 100. <b>euro (quarantatre/51)</b>	cad	43,51
Nr. 13 12.01.002.00 1 mod	Tinteggiatura a tempera. Tinteggiatura a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo; su pareti e soffitti intonacati a civile. <b>euro (tre/43)</b>	mq	3,43
Nr. 14 13.04.004* .002	Ventilconvettore per installazione con mobile a vista, modello verticale con ventilatore tangenziale. Ventilconvettore per installazione a vista in posizione verticale, completo di mobile di copertura, pannello di comando velocità incorporato, bacinella di raccolta condensa, filtro aria, batteria per acqua calda o refrigerata, ventilatore tangenziale a bassa rumorosità, termostato elettronico incorporato compreso il fissaggio ed il collegamento elettrico escluso le linee elettriche. Potenzialità termica valutata alla velocità max con acqua entrante a 70°C, DT = 10°C, aria entrante a 20°C. Potenzialità frigorifera totale valutata alla velocità max con acqua entrante a 7°C, DT = 5°C, aria entrante a 27°C b.s./19°C b.u. Potenzialità termica non inferiore a PT (KW). Potenzialità frigorifera non inferiore a: PF (KW). PT = 3,10 PF = 1,30. <b>euro (trecentoottanta/62)</b>	cad	380,62
Nr. 15 15.01.001* .001	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: le scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice). <b>euro (trentasette/46)</b>	cad	37,46
Nr. 16 15.01.001* .003	idem c.s. ...finito. Punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore etc.). <b>euro (cinquantauno/56)</b>	cad	51,56
Nr. 17 15.01.002* .001	Punto luce e punto di comando in vista esclusa la linea dorsale. Punto luce e punto di comando realizzati in vista esclusa la linea dorsale. Sono comprese: le scatole di derivazione in PVC autoestinguente; la tubazione rigida o canaletta di analogo materiale, posata in vista dalla linea dorsale; i conduttori tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; le scatole portafrutto; il frutto; gli stop; le viti di fissaggio; i collari; le curve. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice). <b>euro (quarantasette/34)</b>	cad	47,34
Nr. 18 15.01.002* .003	idem c.s. ...finito. Punto di comando (interruttore, deviatore, pulsante etc.). <b>euro (cinquantacinque/12)</b>	cad	55,12
Nr. 19 15.02.001* .001	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 2,5 (per prese fino a 16A), mm <sup>2</sup> 6 (per prese fino a 32A), per una lunghezza massima di m. 10,00 dalla derivazione della dorsale; la scatola portafrutto; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per presa 2x10A/16A+T, o tipo UNEL. <b>euro (cinquantasei/34)</b>	cad	56,34
Nr. 20 15.02.002* .001	Punto presa in vista esclusa la linea dorsale. Punto presa in vista esclusa la linea dorsale. Sono compresi: la scatola di derivazione in PVC autoestinguente; la tubazione rigida o canaletta di analogo materiale, posata in vista dalla linea dorsale; i conduttori tipo HO7V-K o NO7VK di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 2,5 (per prese fino a 16A) e mm <sup>2</sup> 6 (per prese fino a 32A); le scatole portafrutto, il frutto; gli stop; le viti di fissaggio; i collari; le curve. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per presa 2x10A/16A+T, o tipo UNEL. <b>euro (cinquantadue/01)</b>	cad	52,01
Nr. 21 15.02.002* .005	idem c.s. ...finito. Per allaccio ventilconvettore o termostato. <b>euro (quarantasei/43)</b>	cad	46,43
Nr. 22 15.02.002.00 1	idem c.s. ...finito. Per presa 2x10A/16A+T, o tipo UNEL. <b>euro (cinquantauno/78)</b>	cad	51,78
Nr. 23 15.03.001*	Punto presa di servizio in traccia. Punto presa di servizio in traccia dal punto di smistamento di piano o di zona corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestinguente, per una lunghezza massima di m. 10,00, utilizzabile per telefono, punto di chiamata di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, di allarme, per collegamento di segnali informatici EDP, etc, fornito e posto in opera. Sono compresi: le canalizzazioni; le scatole di derivazioni e terminali; il		



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 24 15.03.002*	portafrutto, il tappo e la placca in PVC o metallica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori. <b>euro (trentanove/89)</b>	cad	39,89
Nr. 25 15.03.003* .001	Punto presa di servizio realizzato in tubazione a vista. Punto presa di servizio realizzato in tubazione a vista dal punto di smistamento di piano o di zona, per una lunghezza massima di m. 15,00, utilizzabile per telefono, punto di chiamata, di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, di allarme, per collegamento di segnali informatici, etc., fornito e posto in opera. Sono compresi: le scatole di derivazione e terminali portafrutto, tappo e placca in PVC o metallica; la tubazione in PVC autoestingente, rigida o flessibile o canaletta, corrente a vista; gli stop; le viti di fissaggio; i collari, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi i conduttori. <b>euro (ottanta/64)</b>	cad	80,64
Nr. 26 15.03.003* .002	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico. Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico realizzato con apparecchio da parete o da tavolo, intercomunicante con altri. Sono compresi: i pulsanti; il segnalatore acustico; l'apriporta; la linea con conduttori alimentati in bassissima tensione corrente in tubazioni separate, per una lunghezza massima di m. 20,00 da applicarsi per un minimo di 4 punti interni; l'alimentatore ed i fusibili. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto presa interno. <b>euro (duecentosestantasei/47)</b>	cad	276,47
Nr. 27 15.03.003* .001	idem c.s. ...Punto presa esterno (porter). <b>euro (seicentoventiquattro/97)</b>	cad	624,97
Nr. 28 15.03.024* .002	Punto presa per collegamenti di segnali informatici. Punto presa per collegamenti di segnali informatici EDP Cat. 6 UTP/FTP realizzato in tubazione a vista. Punto presa per collegamento di segnali informatici in tubazione a vista EDP Cat. 6 UTP dal punto di smistamento di piano o di zona, utilizzabile per telefono, dati di segnalazione, di TVCC, di amplificazione sonora, di allarme, etc, fornito e posto in opera. Sono compresi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione e terminali; il portafrutto, il tappo e la placca in PVC o metallica, la tubazione in PVC autoestingente, rigida o flessibile o canaletta, corrente a vista; gli stop; le viti di fissaggio; i collari, il cavo e la certificazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i patch panel e gli apparati di rete. Per ogni punto singolo Cat. 6 UTP - lunghezza fino a m. 30 <b>euro (centootto/05)</b>	cad	108,05
Nr. 29 15.03.024* .002	idem c.s. ...punto singolo aggiuntivo Cat. 6 UTP - lunghezza oltre 30 e fino a m. 90 <b>euro (duecentocinquantaquattro/68)</b>	cad	254,68
Nr. 30 15.03.025* .002	Cordone UTP/FTP con RJ45 Cat. 6. Fornitura e posa in opera di cordone UTP/FTP con RJ45 Cat. 6 Lunghezza m. 2,00 - Categoria 6 UTP <b>euro (otto/46)</b>	cad	8,46
Nr. 31 15.03.025* .003	idem c.s. ...Lunghezza m. 3,00 - Categoria 6 UTP <b>euro (nove/37)</b>	cad	9,37
Nr. 32 15.03.027.00 0	Pannello di permutazione completo. Pannello di permutazione completo, preclabato per cablaggio tipo TS68A/B fornito e posto in opera. Con 24 connettori RJ45 a 8 pin, morsetti ad incisione d'isolante tipo 110, per quadri da parete e armadi - 1 unità rack - Categoria 6 UTP <b>euro (duecentosessanta/00)</b>	cad	260,00
Nr. 33 15.03.032.00 0	Multiprese universali da 16A, 250V e con 6 prese schuko orientate a 45° e interruttore magnetotermico. Fornito con staffe che consentono il montaggio delle multiprese sia in orizzontale che in verticale. Con pressocavo posteriore e cavo di alimentazione da 2 metri, fornito e posto in opera compresi i collegamenti elettrici. <b>euro (centoventi/00)</b>	cad	120,00
Nr. 34 15.03.032.00 a	Pannello frontale cieco 1 U, fornito e posto in opera <b>euro (dodici/00)</b>	cad	12,00
Nr. 35 15.03.033.00 0	Switch Ethernet a 24 porte 10/100 Mbps RJ45 Cat 5 + 2 porte Gigabit su rame RJ45 Cat 6, tipo D-Link DES-1228 o equivalente, fornito e posto in opera, compresi i collegamenti elettrici, in opera e perfettamente funzionante <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	cad	350,00
Nr. 36 15.03.033.00 a	Router con porta WAN Ethernet 10/100 Mbpts, quattro porte Gigabit Ethernet LAN 10/100/1000 Mbpts ed una rete wireless 108 Mbpts, tipo D-Link DLG-4300 o equivalente, fornito e posto in opera, compresi i collegamenti elettrici, in opera e perfettamente funzionante <b>euro (centoquaranta/00)</b>	cad	140,00
Nr. 37 15.04.002* .026	Linea elettrica in cavo multipolare flessibile isolato in EPR sotto guaina di PVC non propagante l'incendio, sigla di designazione FG70R 0,6/1kV. Linea elettrica in cavo multipolare flessibile isolato in EPR sotto guaina di PVC non propagante l'incendio, sigla di designazione FG70R 0,6/1kV fornita e posta in opera (nei cavi quadripolari di sezione superiori a mm² 25, il 4° conduttore va considerato di sezione inferiore secondo quanto prescritto dalla normativa vigente). Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni a tenuta; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione 2x2,5 mm² <b>euro (tre/56)</b>	m	3,56
Nr. 38 15.04.002* .029	idem c.s. ...di derivazione 3x1,5 mm² <b>euro (tre/20)</b>	m	3,20
Nr. 39 15.04.005* .010	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale. Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio (NPI) ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07G9-K. Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio (NPI) ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07G9-K fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione o canale incassati o in vista; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. 1x2,5 mm² <b>euro (uno/74)</b>	m	1,74
Nr. 39	idem c.s. ...di derivazione. 1x1,5 mm²		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
15.04.005* .011	<b>euro (zero/99)</b>	m	0,99
Nr. 40 15.05.019* .048	Canale multifunzionale a sezione rettangolare. Canale multifunzionale a sezione rettangolare porta cavi e porta apparecchi in materiale plastico isolante anti urto, in colore bianco o assimilabile. Fornito e posto in opera. Sono compresi: il coperchio asportabile; le giunzioni; i fissaggi in conformità alla normativa vigente, grado di protezione IP4X. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Nelle misure di altezza per profondità assimilabile a: Derivazione 60x40 mm <b>euro (sette/40)</b>	cad	7,40
Nr. 41 15.05.020* .003	Minicanale in materiale plastico antiurto. Minicanale in materiale plastico antiurto e autoestinguente con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le giunzioni ed i fissaggi ed il coperchio avvolgente, nelle misure assimilabili alla dimensione riportata nella sottovoce (altezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Elemento rettilineo larghezza assimilabile a 30x10 <b>euro (sette/84)</b>	m	7,84
Nr. 42 15.05.020* .006	idem c.s. ...assimilabile a 25x17 mm <b>euro (otto/02)</b>	m	8,02
Nr. 43 15.06.001.00 5	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA. Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare+N.A. da 10 a 32A - 6KA C40N <b>euro (quarantaotto/72)</b>	cad	48,72
Nr. 44 15.06.005.00 2	Interruttore differenziale puro sprovvisto di protezione magnetotermica. Interruttore differenziale puro sprovvisto di protezione magnetotermica anche per correnti differenziali pulsanti e componenti continue, fornito e posto in opera. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori; il montaggio su quadro su profilato DIN. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 25 a 40A con Id: 0.03A per c.p. e c.c. <b>euro (centoventiquattro/03)</b>	cad	124,03
Nr. 45 15.08.003.00 1	Plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente o in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55. Plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente o in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55, fissata ad altezza max di m 3,50, fornita e posta in opera. Sono compresi: i tubi fluorescenti; gli starter; i reattori; il fusibile; i condensatori di rifasamento; la coppa prismatizzata; gli accessori di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Esecuzione 2x58W. <b>euro (centouno/62)</b>	cad	101,62
Nr. 46 15.08.003.00 5	idem c.s. ...finito. Esecuzione 1x36W. <b>euro (cinquantasette/61)</b>	cad	57,61
Nr. 47 15.08.017.00 5	Plafoniera di emergenza a doppio isolamento, tipo Beghelli Completa LED, avente le seguenti caratteristiche: Potenza: 18 W, funzionamento, Non Permanente (SE), Conformita': EN 60598-1, EN 60598-2-2, EN 60598-2-22, UNI EN 1838, UNI 11222 Grado di protezione: IP40, Autonomia: 1h, installazioni da incasso e a parete, soffitto, controsoffitto, bandiera a parete, bandiera a soffitto Corpo: in policarbonato bianco, ottica a doppia riflessione, schermo, in policarbonato . Compresa la scatola da incasso, i collegamenti elettrici e quanto altro occorre per dare l'opera finita, . Flusso medio Lm 200 - 32 LED - 18 W -(S. E.). <b>euro (novantacinque/00)</b>	cad	95,00
Nr. 48 16.01.014.00 4	Estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A - B - C. Estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore Kg 6 classe 13A - 89BC. <b>euro (sessantaquattro/83)</b>	cad	64,83
Nr. 49 16.01.039.00 3	Cartellonistica con indicazioni standardizzate. Cartellonistica con indicazioni standardizzate di segnali di pericolo, divieto, obbligo, informazione, antincendio, sicurezza ecc. Cartellonistica da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di pericolo, divieto, obbligo, informazione, antincendio, sicurezza ecc., realizzata mediante cartelli in alluminio spessore mm 0,5/0,8, oppure in PVC spessore mm 1,5, oppure con cartelli autoadesivi leggibili da una distanza prefissata. Sono compresi: le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; le viti, i chiodi, gli stop, ecc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni indicative del cartello: L x H (mm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: D (m). Cartello in alluminio LxH = mm 370x370 D = m 16. <b>euro (sei/41)</b>	cad	6,41
Nr. 50 17	Aspiratore per bagno tipo Vortice art. 100/4A o equivalente avente le seguenti caratteristiche: Aspiratore elicoidale da muro. Adatto per ventilare in modo intermittente o continuo, Motore a poli schermati, inversione bronzine o cuscinetti. Dotato di termofusibile, Pressione Sonora Lp dB (A) 3m 37,5, RPM 2300, Portata max (m³/h) 90, Portata max (l/s) 25, Pressione max (mmH2O) 3, Pressione max (Pa) 29, Scarico (mm) 99 ;Diametro Nominale Condotta (mm) 100, Frequenza (Hz) 50, Grado Protezione IP X4, Isolamento II° classe, Corrente assorbita max (A) 0,1, Tensione (V) 230- 240, Potenza assorbita max (W) 18, , fornito e posto in opera perfettamente funzionante. <b>euro (centootto/00)</b>	cad	108,00
Nr. 51 18	Sostituzione di cornetta per citofono, Ticino art. 600 WS, scollegamento di quella esistente installazione e collegamento elettrico di quella nuova, in opera ed in perfetto stato di funzionamento. <b>euro (cinquantadue/00)</b>	cad	52,00
Nr. 52 19	Sostituzione di porter per citofono, scollegamento di quella esistente installazione e collegamento elettrico di quella nuova, in opera ed in perfetto stato di funzionamento. <b>euro (novantaotto/00)</b>	cad	98,00



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 53 22	Sostituzione di tubi fluorescenti lampade o altri componenti elettrici all'interno dei corpi illuminanti, installati a parete o a soffitto ad una altezza compresa tra mt. 3 e mt. 6 dal piano di calpestio. - tubo fluorescente da 18/36 W. (3/6 mt.) <b>euro (dieci/33)</b>	n.	10,33
Nr. 54 25	Punto presa da parete o da incasso per collegamenti di segnali informatici EDP Cat. 6 UTP/FTP, tipo Ticino Matix o AVE Banquise, dal punto di smistamento di piano o di zona, utilizzabile per telefono, dati di segnalazione, di TVCC, di amplificazione sonora, di allarme, etc, fornito e posto in opera. Sono compresi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione e terminali; il portafrutto, il frutto, il tappo e la placca in Tecnopolimero tonda o rettangolare, gli stop; le viti di fissaggio; i collari, il cavo e la certificazione. E' inoltre compreso il cablaggio della presa ed il test del corretto collegamento, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i patch panel e gli apparati di rete. Per ogni punto singolo Cat. 6 UTP - cavo fino a mt. 30 di lunghezza. <b>euro (ottanta/00)</b>	cad	80,00
Nr. 55 26	Compenso per smontaggio di corpo illuminante, compresa la stuccatura dei fori, ed il trasporto del materiale elettrico smontato, nella discarica comunale o per installazione di corpo illuminante di NS/ proprietà, compresi i collegamenti elettrici e quanto occorre per dare il lavoro finito e funzionante. <b>euro (quindici/00)</b>	a corpo	15,00
Nr. 56 27	Compenso per la sostituzione dei frutti esistenti fuori uso, con nuovi frutti tipo Ticino Matix o AVE Banquise, compreso il trasporto del materiale elettrico smontato nella discarica comunale. <b>euro (dodici/00)</b>	a corpo	12,00
Nr. 57 29	Scablaggio di postazione di lavoro computerizzata, consistente in: scollegamento di tutti i conduttori elettrici, di rete e telefonici. <b>euro (dieci/00)</b>	a corpo	10,00
Nr. 58 30	Scablaggio di postazione di lavoro computerizzata, consistente in: rimozione di tutti i conduttori, canalina in PVC di presa multipla mobile a 4 uscite universali 2P+Tx16 A , trasporto del materiale nel magazzino comunale e smaltimento di quello inutilizzabile in discarica <b>euro (venticinque/00)</b>	a corpo	25,00
Nr. 59 31	Cablaggio di postazione di lavoro computerizzata, consistente in: raggruppamento di tutti i conduttori mediante fascette, spirulina o canalina in PVC max mt.3; fissaggio degli stessi sul mobile, a parete o a pavimento; fornitura e posa in opera di presa multipla mobile a 4 uscite universali 2P+Tx16 A completa di mt. 2 di cavo e spina. <b>euro (cinquanta/00)</b>	a corpo	50,00
Nr. 60 36	Plafoniera tipo Disano art. 731 Miniconfort LED 2x o equivalente, con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light in alluminio speculare 99,99 antiriflesso, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: i tubi a LED, con mantenimento del flusso luminoso al 80% per 50000 ore, fattore di abbagliamento UGR secondo la norma, fattore di potenza maggiore di 0,9. da E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Potenza totale 2x16,5 W. <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	cad	240,00
Nr. 61 37	Plafoniera tipo Disano art. 731 Miniconfort LED 4x o equivalente, con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light in alluminio speculare 99,99 antiriflesso, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: i tubi a LED, con mantenimento del flusso luminoso al 80% per 50000 ore, fattore di abbagliamento UGR secondo la norma, fattore di potenza maggiore di 0,9. da E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Potenza 4x8 W <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	cad	240,00
Nr. 62 38	Plafoniera tipo Disano art. 773 Confort T5 FL 2x49 o equivalente, con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light in alluminio speculare 99,99 antiriflesso, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: l'alimentazione con reattore elettronico, il fusibile di protezione, i fissaggi e i tubi fluorescenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2x49W <b>euro (centoquaranta/00)</b>	cad	140,00
Nr. 63 39	Plafoniera tipo Disano art. 773 Confort T5 FL 2x28 o equivalente, con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light in alluminio speculare 99,99 antiriflesso, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: l'alimentazione con reattore elettronico, il fusibile di protezione, i fissaggi e i tubi fluorescenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2x28W <b>euro (centotrenta/00)</b>	cad	130,00
Nr. 64 40	Plafoniera tipo Disano art. 773 Confort T8 FL 2x58 o equivalente, con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light in alluminio speculare 99,99 antiriflesso, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: l'alimentazione con reattore elettronico, il fusibile di protezione, i fissaggi e i tubi fluorescenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2x58W <b>euro (centocinquanta/00)</b>	cad	150,00
Nr. 65 41	Plafoniera tipo Prisma Aura 38 o equivalente, con corpo in tecnopolimero autoestinguento vetro opacizzato internamente, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50. Sono compresi: lampada fluorescente compatta attacco E27 da 23W. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (novanta/00)</b>	cad	90,00
Nr. 66 49	Compenso per verifica connessioni elettriche e impianto di terra fino alla puntazza, misurazione del valore di terra, individuazione e segnalazione dei pozzetti contenenti i dispersori di terra, rilascio della dichiarazione di conformità. <b>euro (centocinquanta/00)</b>	a corpo	150,00
Nr. 67 NP001	Fornitura e posa in opera di impianto allarme incendio, realizzato tramite:n° 1 pulsante a rottura vetro a doppio contatto in scambio 3A-250Vca e Led di segnalazione tipo AVE art. PE07NT; n° 1 avvisatore ottico acustico per segnalazione incendio aventi dimensioni mm 365x180x50, alimentazione 12/24Vcc, completo di lampada allo Xenon da 5W, frequenza di lampeggio regolabile, sirena con pressione acustica 96 Db ad 1 mt, tipo AVE art. AC9ILA; n° 1 contenitore a 12 moduli DIN minimo tipo IP40 per alloggiamento di n° 2 batterie a		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	tampone collegate in serie da 6V/1,2 Ah ciascuna tipo AVE art. AF910 e n° 1 alimentatore 230/12V da 2,2A tipo AVE art AF53899 o equivalente; per funzionamento anche in mancanza di tensione di rete, compresi i collegamenti elettrici di derivazione dalla dorsale principale eseguiti con conduttori multipolari tipo FROR 450/750V da 2x2,5 mmq; la canalina portacavi in pvc di idonea dimensione e le scatole di derivazione di analogo materiale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito <b>euro (seicentoquarantadue/58)</b>	n.	642,58
Nr. 68 NP002	Scarico dell'impianto di riscaldamento; smontaggio dei vecchi ventilconvettori compreso il trasporto alla discarica più vicina autorizzata; spurgo delle tubazioni esistenti con soda o appositi prodotti in commercio non corrosivi (senza utilizzare acido); risciacquo delle tubazioni; ricarica con acqua dell'impianto fino a raggiungere la pressione dovuta compreso i successivi trabocchi; spurgo dell'aria che si accumula nell'impianto; accensione dell'impianto per verifica del corretto funzionamento; E' inoltre compreso tutto quanto altro necessario per dare il lavoro perfettamente finito e funzionante. <b>euro (duemilatrecentosettantatre/14)</b>	a corpo	2'373,14
Nr. 69 NP1 Edile	F.P.O. di Porta scorrevole compreso il controtelaio, porte tamburate in noce Tanganica spessore nominale 40-44 mm con intelaiatura perimetrale in legno di Abete. Porte tamburate, tipo standard e fuori standard, in noce Tanganica realizzate con intelaiatura perimetrale in legno di Abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, impiallacciate su ambo le facce, battente con spalla, telaio ad imbotte fino a mm 110 con guarnizione di battuta in gomma antirumore, complete di mostre e contromostre da mm 30x70, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere anuba in acciaio ottonato da mm 14; la maniglia di alluminio anodizzato colore ottone; la serratura; la lucidatura con vernice a base di acqua; gli eventuali vetri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta scorrevole, misure standard (dimensioni luce netta cm 75- 80-90 x 210). <b>euro (mille/00)</b>	a corpo	1'000,00
Nr. 70 NP2 Edile	Realizzazione di servizio igienico per portatori di handicap, mediante modifica di servizio igienico attuale, compresa la demolizione e ricostruzione dei divisori necessari come da progetto, la rimozione e smaltimento dei sanitari se non riutilizzabili, lo spostamento e la modifica delle tubazioni idriche e gli scarichi se necessario, la f.p.o. dei sanitari e dei relativi apparati di supporto (maniglioni, pulsanti, etc) come da normativa per superamento barriere architettoniche (n°1 vaso sanitario, n° 1 pulsante a parete, n°1 Impugnatura di sostegno ribaltabile, n°1 lavabo con rubinetto ergonomico, n°1 specchio 80x80cm inclinabile con vetro di sicurezza, n°1 Maniglione di sicurezza lineare), la f.p.o. dei rivestimenti necessari in ceramica il tutto completo come da disposizioni della D.L., compreso il conferimento a discarica dei materiali di risulta, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte. A corpo <b>euro (cinquemilacinquecento/00)</b>	a corpo	5'500,00
Nr. 71 NV001	Fornitura e posa in opera di apparati radio per Wi-Fi che lavora con frequenza dei 5 GHz con tecnologia trasmissive (802.11ac, MiMo) che permettono un aumento notevole delle performance fino a 866 Mbps. L'impianto del tipo in "parallelo" deve essere composto con i seguenti apparecchi e elettrici ed elettronici (o equivalenti): Sito Palazzo Urbanistica: n° 2 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Gruppo di continuità APC a 220V/12V di idonea potenza elettrica in Watt completo di inverter, batterie di alimentazione in caso di Blackout della durata di minimo 24 ore e carica batterie, con avviamento automatico al mancare della rete di alimentazione; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms. Sito Palazzo ERAP sul tetto: n° 2 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Alimentatore switching 12 V con gestione di due pacco batterie a 12V 48Ah; n° 1 Switc 5 porte Gigabit; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms; n° 1 palo di sostegno di idoneo diametro con altezza minima 3 Mt, compreso di staffe di sostegno e tiranti con cavetti in acciaio; n° 1 Scatola in PVC del tipo stagno IP65 di idonea dimensione per contenere i suddetti apparati elettrici ed elettronici, Sito Uffici Sociali S.Orso: n° 2 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Gruppo di continuità APC a 220V/12V di idonea potenza elettrica in Watt completo di inverter, batterie di alimentazione in caso di Blackout della durata di minimo 24 ore e carica batterie, con avviamento automatico al mancare della rete di alimentazione; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms. Inoltre deve essere compreso nei costi d'installazione tutti i componenti come palerie, cablaggi, rete elettrica a 220V di alimentazione degli apparati a partire dal contatore ENEL, scatole di derivazioni, canaline portacavi e/o tubazioni portacavi, cavi elettrici, la configurazione con test di corretto funzionamento e il rilascio della certificazione d'impianto realizzato a norma, il tutto realizzato a qualsiasi altezza dal piano di calpestio. <b>euro (sedicimilacinquecentoventisette/23)</b>	a corpo	16'527,23
Nr. 72 NV002	Sostituzione degli apparati esistenti dislocati a Monteschiattello con lo scopo di aumentare il throughput della tratta, che può essere utilizzata come principale o come backup di quella nuova. L'impianto deve essere composto con i seguenti apparecchi elettrici ed elettronici (o equivalenti): Sito sede Comunale: n° 1 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Gruppo di continuità APC a 220V/12V di idonea potenza elettrica in Watt completo di inverter, batterie di alimentazione in caso di Blackout della durata di minimo 24 ore e carica batterie, con avviamento automatico al mancare della rete di alimentazione; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms. Sito di Monteschiattello: n° 2 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Switc 5 porte Gigabit; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms. Sito Uffici Sociali S.Orso: n° 1 Ponte radio Townt Broadband Bridge MiMo 802.11ac; n° 1 Gruppo di continuità APC a 220V/12V di idonea potenza elettrica in Watt completo di inverter, batterie di alimentazione in caso di Blackout della durata di minimo 24 ore e carica batterie, con avviamento automatico al mancare della rete di alimentazione; n° 1 Sistema di monitoraggio per rete di alimentazione con invio del segnale per mail e/o sms. Inoltre deve essere compreso nei costi d'installazione tutti i componenti come palerie, cablaggi, rete elettrica a 220V di alimentazione degli apparati a partire dal contatore ENEL, scatole di derivazioni, canaline portacavi e/o tubazioni portacavi, cavi elettrici, la configurazione con test di corretto funzionamento e il rilascio della certificazione d'impianto realizzato a norma, il tutto realizzato a qualsiasi altezza dal piano di calpestio. <b>euro (settemilaventisette/08)</b>	a corpo	7'027,08
Nr. 73 NV003	Fornitura e posa in opera di un sistema Router Ethernet che gestisca in maniera dinamica e autonoma il flusso dati verso i due Link radio (Sede Comune/Monteschiattello/Uffici S.Orso e Sede Comune/Palazzo ERAP/Uffici S.Orso) realizzato tramite l'implementazione della tecnologia EoIP (Ethernet over IP), ovvero utilizzando protocolli di routing standard (OSPF) per la gestione delle rotte, garantendo ugualmente tra le due reti la stessa rete in bridge. Dovranno essere forniti dei Router del tipo ridondanti in ogni sede in modo tale da eliminare qualsiasi causa di interruzione del servizio. La connettività degli apparati radio installati nei due differenti luoghi, verso i due Router dovrà essere garantita dall'utilizzo di opportune Vlan sugli apparati switching. L'impianto deve essere composto con i seguenti apparecchi elettrici ed elettronici (o equivalenti): Sito sede Comunale: n° 2 Router MIKROTIK Cloud Core. Sito Uffici Sociali S.Orso: n° 2 Router MIKROTIK Cloud Core. Inoltre deve essere compreso nei costi d'installazione tutti i componenti come palerie, cablaggi, rete elettrica a 220V di alimentazione degli apparati a partire dal contatore ENEL, scatole di derivazioni, canaline portacavi e/o tubazioni portacavi, cavi elettrici, la configurazione con test di corretto funzionamento e il rilascio della certificazione d'impianto realizzato a norma, il tutto realizzato a qualsiasi altezza dal piano di calpestio. <b>euro (quattromilanoventoottantadue/84)</b>	a corpo	4'982,84



Ricevuta del: 15/06/2016 ora: 11:37:09

Utc: 1465983423754561

Utc\_string: 2016-06-15T11:37:03.754561+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 15/06/2016

Ora invio: 11:37:03

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NON INDICATO

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 90512654

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: RNZNNT58E55F523P

Ufficio delle entrate competente:

TQH - Ufficio Territoriale di FANO

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: 00127440410

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 39012/2016 (del codice fiscale: RNZNNT58E55F523P)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 3784 del 15/06/2016

TQH Ufficio Territoriale di FANO - Entrate

Tributo	Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro