

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di

Fano, Cartoceto, Fossombrone, Montemaggiore al Metauro, Saltara e Serrungarina
Provincia di Pesaro e Urbino



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Appalto per i lavori di sistemazione e messa in sicurezza strade del Comune di Cartoceto – anno 2015.

C.I.G: 6504376CDD– CUP: I97H15000710004.

Verbale di gara n. 1 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.lgs. 163/2006.

L'anno duemilasedici (2016) questo giorno dodici (12) del mese di gennaio, alle ore 9,50, nell'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano.

Premesso che:

-con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Cartoceto n. 95 del 15 dicembre 2015, veniva approvato, a termini del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il progetto esecutivo per i lavori di sistemazione e messa in sicurezza strade del Comune di Cartoceto – anno 2015, redatto dall'Ufficio Tecnico in data 4 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 96.000,00 suddiviso come segue:

a) Importo lavori a misura a base di gara		
(al lordo della sicurezza)	€	76.885,81
-di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.100,00
-di cui importo lavori soggetti a ribasso	€	74.785,81
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1-IVA 10% su i lavori in appalto	€	7.688,58
2-Spese tecniche incentivo RUP e progettazione (ex art. 92 D.Lgs. 163/2006)	€	1.230,17
3-Spese tecniche per DD.LL., contabilizzazione e sicurezza (Iva e CNPIA compresi)	€	10.000,00
4-Imprevisti ed arrotondamento	€	195,44

Sommano	€	19.114,19

IMPORTO TOTALE	€	96.000,00

- in attuazione dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, tra il Comune di Fano (Ente capofila) e i

Comuni di Fossombrone, Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro e Cartoceto, costituita con deliberazione di Consiglio Comunale n.219 del 22.12.2014 che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi e si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000; sottoscritta in data 13 febbraio 2015 e per il Comune di Cartoceto in data 5 marzo 2015 dai Sindaci dei Comuni sopra indicati;

- ai sensi dell'art. 6 della citata convenzione ("*Art. 6 - Organizzazione e Funzionamento della Centrale Unica di Committenza - CUC*") e precisamente il punto "*6.1 - Ai fini del non incremento della spesa di personale e, se possibile, nell'ottica del raggiungimento di una riduzione della stessa e tenuto conto dell'ottimizzazione del servizio derivante dalla specializzazione del personale addetto, l'ufficio di norma è costituito da: Responsabile del servizio competente per materia dell'Ente Capofila, quale funzionario responsabile della C.U.C. che procederà alla firma degli atti di gara; R.U.P. del Comune committente; omissis...*";

- il Regolamento della CUC, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.465 del 27/10/2015 prevede che i comuni associati sono tenuti ad avvalersi dell'Ufficio comune operante presso l'Amministrazione di Fano come Centrale unica di committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e beni nei termini, alle condizioni e secondo i processi operativi nello stesso specificati;

- con determinazione a contrattare n. 199 del 22 dicembre 2015 del Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio del Comune di Cartoceto, venivano stabilite le modalità per l'esperimento di gara per l'appalto dei presenti lavori, da effettuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e per la stipulazione del contratto, suddivisi come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso	Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a misura a base d'asta</i>	<i>Oneri di sicurezza</i> € 2.100,00	
€ 74.785,81		€ 76.885,81

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Strade	OG3	I	no	€ 76.885,81	prevalente	max 20%

- con determinazione della Centrale Unica di Committenza del 24/12/2015 n. 2412 è stata recepita la metodologia a contrarre stabilita con la determinazione n. 199/2015 dal Comune di Cartoceto approvando la lettera di invito e i relativi allegati;

- la spesa è prevista nel piano triennale degli investimenti 2015-2017 del Comune di Cartoceto con imputazione al relativo capitolo di bilancio al capitolo 2697/25.

- Responsabile unico del presente procedimento è il geom. Alessandro Cardilli Valens, Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio;

-che conseguentemente, con lettera d'invito Prot. n.87524 del 24 dicembre 2015, venivano invitate a presentare offerta, le seguenti n. 9 ditte:

1) C.M.T.T. (CONSORZIO MOVIMENTO TERRA)

26, Via Divisione Carpazzi - 61032 Fano (PU)

tel. 0721 865880, 0721 868367 pec: cmtt.consorzioedile@cert.cna.it

2) Costruzioni Nasoni s.r.l.

Sede legale Via Einaudi, 24 61032 Fano (PU)

pec: costruzioninasoni@pec.it

Sede Amministrativa

Tel. 071 7950310 Fax 071 7950286

Ufficio tecnico-commerciale

Tel. 071 7950204 Fax 071 7950286

3) BALDUCCI G. e N. SNC

DI BALDUCCI GEOM. GIOVAMBATTISTA e C

Piazza Guglielmo Marconi n. 1 - 61030 Isola del Piano (PU)

Tel. 0721720140 - Fax. 0721720140 pec: balduccisnc@pecitaly.it

Amministratrice Nadia Balducci 3394327527

Tel. 0721897456 Fax. 0721897456

4) C.O.G.E.S. S.r.l.

Corso Garibaldi 117 - 61049 Sant'Angelo in Vado (PU)

pec: cogessrl@ticertifica.it

5) ELMI S.r.l

61049 Urbania (PU)

0722.318535 pec: elmi@cert.infotelmail.it

6) BOSCARINI COSTRUZIONI

Via Mattei n.3 - 61029 Belforte all'Isauro (PU)

Tel. 0722 / 721741 pec: info@pec.boscarinicostruzioni.it

7) B.L.C. di Baldelli Luca & C. S.n.c.

Via Foscolo n.65 - 61032 Fano (PU)

Tel. 0721/864451 - Fax 0721/864451 - mail info@blcsnc.it

PEC: blcsnc@pec.it

8) Lucarelli Costruzioni Srl

Via Einaudi, 10/B - 61032 Fano (PU)

Tel. 0721.855053 Fax. 0721.857399

pec: lucarellicostruzioni@legalmail.it info@lucarellicostruzioni.it

-la presente procedura di gara è così codificata: C.I.G: 6504376CDD- CUP:

I97H15000710004;

La Commissione di gara viene così costituita:

- arch. Adriano Giangolini – Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica Comune di Fano - Presidente;
- geom. Bruno Agostinelli – Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica Comune di Fano – Componente;
- geom. Alessandro Cardilli Valens - Responsabile del Settore Opere Pubbliche e Manutenzione del Territorio Comune di Cartoceto - Componente;
- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile del Servizio Appalti e Contratti Comune di Fano - segretaria verbalizzante.

La Commissione, *in seduta pubblica*, verifica che tutti i plichi sono pervenuti entro i termini e sono conservati in un armadietto metallico chiuso a chiave e apre le operazioni di gara, constatando che sono pervenute le seguenti offerte elencate in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Telefono pec	N. Protocollo
1	00331300400	ELMI S.r.l.	Località Cà Madonna snc	61049 URBANIA PU	0722-318535	500
2	01112250418	C.M.T.T. Società Cooperativa a r.l.	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	0721-865880 cmmt.consorzioedile@cert.cna.it	778
3	01005490410	BALDUCCI G. & N. S.n.c. Di Balducci geom. Giovambattista & C.	Piazza Marconi n. 1	61030 ISOLA DEL PIANO PU	0721-720483 balduccisnc@pecitaly.it	808
4	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	071-7950310 costruzioninasoni@pec.it	823
5	00397830413	BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.	Via E. Mattei n. 3	61026 BELFORTE ALL'ISAURO PU	0722-721741 info@pec.boscarinicostruzioni.it	859
6	01415040417	C.O.G.E.S. S.r.l.	Corso Garibaldi n. 117	61048 S.ANGELO IN VADO PU	0722-312150 cogessrl@ticertifica.it	940

La Commissione, dopo aver verificato l'integrità dei plichi presentati dalle suddette Ditte concorrenti e la loro rispondenza alle disposizioni impartite nel bando, le ammette tutte e procede all'apertura dei pieghi al fine di accertare la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara.

La Commissione di gara procede, quindi, all'apertura dei pieghi delle suddette imprese, verificando che la certificazione presentata risulta conforme,

come da seguente prospetto:

n.	Ditta	Integrità del plico	Busta A e Busta B	Modello 2	Dichiarazione art. 38	Dichiarazioni legali rappresentanti, D.T. e cessati carica	Documento identità	Cauzione Intera € 1.538 Ridotta € 769	I S O	SOA cat. OG3	Subappalto
1	ELMI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Intera		CI II	30%
2	C.M.T.T. Società Cooperativa a r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	CI III	no
3	BALDUCCI G. & N. S.n.c. Di Balducci geom. Giovambattista & C.	X	X	X	X	X	X	Intera		CI II	no
4	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	CI V	30%
5	BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Ridotta	X	CI IV bis	30%
6	C.O.G.E.S. S.r.l.	X	X	X	X	X	X	Intera		CI II	30%

La Commissione stabilisce di ammettere tutte le Ditte alla gara.

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Imprese ammesse, che risultano le seguenti:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta
1	00331300400	ELMI S.r.l.	Località Cà Madonna snc	61049 URBANIA PU	esclusa

La Commissione constata che l'offerta della ditta ELMI S.r.l. non è redatta sulla "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori", come richiesto al punto VII.4.1) a pena di esclusione della lettera d'invito pertanto la Commissione stabilisce di escludere la ditta dalla gara.

La Commissione prosegue con l'apertura delle altre buste contenenti le offerte così come di seguito indicato:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta
2	01112250418	C.M.T.T. Società Cooperativa a r.l.	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	19,279%
3	01005490410	BALDUCCI G. & N. S.n.c. Di Balducci geom. Giovambattista & C.	Piazza Marconi n. 1	61030 ISOLA DEL PIANO PU	27,953%

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta
4	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	23,267%
5	00397830413	BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.	Via E. Mattei n. 3	61026 BELFORTE ALL'ISAURO PU	24,008%
6	01415040417	C.O.G.E.S. S.r.l.	Corso Garibaldi n. 117	61048 S.ANGELO IN VADO PU	13,31%

La Commissione formula la seguente graduatoria:

n.	Codice fiscale e Partita Iva	IMPRESA	Indirizzo	Città	Offerta
1	01005490410	BALDUCCI G. & N. S.n.c. Di Balducci geom. Giovambattista & C.	Piazza Marconi n. 1	61030 ISOLA DEL PIANO PU	27,953%
2	00397830413	BOSCARINI COSTRUZIONI S.r.l.	Via E. Mattei n. 3	61026 BELFORTE ALL'ISAURO PU	24,008%
3	00675940415	COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	Via Einaudi n. 24	61032 FANO PU	23,267%
4	01112250418	C.M.T.T. Società Cooperativa a r.l.	Via Divisione Carpazi n. 26	61032 FANO PU	19,279%
5	01415040417	C.O.G.E.S. S.r.l.	Corso Garibaldi n. 117	61048 S.ANGELO IN VADO PU	13,31%

La Commissione in base a quanto sopra evidenziato, dà atto che:

- la migliore offerta è quella della ditta **BALDUCCI G. & N. S.n.c. di Balducci geom. Giovambattista & C.**, con sede in piazza Marconi n. 1 – 61030 Isola del Piano (PU), codice fiscale e Partita Iva n. 01005490410, con il ribasso del 27,953% e con l'indicazione di € 2.100,00 per oneri interni aziendali di sicurezza;

- la stessa Impresa non ha richiesto, ai sensi dell'art.118 del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i., di subappaltare parte dei lavori.

La Commissione dichiara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la ditta **BALDUCCI G. & N. S.n.c. di Balducci geom. Giovambattista & C.**, aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori di

sistemazione e messa in sicurezza strade del Comune di Cartoceto – anno 2015, che ha offerto il migliore ribasso percentuale del 27,953% sull'importo a base d'asta di € 74.785,81, esclusi oneri per la sicurezza di € 2.100,00.

La Commissione alle ore 10,30 conclude la seduta di gara.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



MODELLO - OFFERTA ECONOMICA

(da inserire nella busta "B")

Alia Centrale Unica di Committenza
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI
DEL COMUNE DI FANO

OGGETTO: Gara per i "lavori di sistemazione e messa in sicurezza strade del Comune di Cartoceto-
anno 2015.

C.I.G: 6504376CDD – CUP: I97H15000710004;

Il sottoscritto BALDUCCI GIOVAMBATTISTA nato a FANO (PU)
il 13/03/63 Residente a SERRAVERE MARINA Via IV NOVEMBRE, 19
Codice fiscale n. B.L.D.C.M.B.63.C.13.D.482P., in qualità di legale rappresentante della
Ditta BALDUCCI G & N. S.R.L.
con sede in ISOLA DEL PIANO via
P.ZZA MARCONI, 1 Codice fiscale 02005490410 Partita IVA n.
02005490410 Tel. 0721/720483 e-mail
BALDUCCI STRADE @ GMAIL.COM pec BALDUCCI S.R.L. @ P.E.I.T.A.L.Y. I.T
Fax 0721/720337 con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

offre

per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

-Il prezzo complessivo, al netto del costo per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, di Euro

53.880,976 = (in cifre)

(in lettere euro cinquantotremila ottocentottanta / 976 =)

corrispondente al ribasso percentuale del 27,953 % (in cifre)

dicasi ventisette virgole novecento cinquantotto per cento = (in lettere), sull'importo a base di gara di € 74.785,81, oltre a € 2.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, accettando tutte le condizioni del bando di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, degli elaborati progettuali ed in particolare sui tempi di esecuzione dei lavori.

Dichiaro altresì

- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale, ai sensi dell'art. 87 – comma 4 – del Codice Appalti, per un importo pari a:

oneri di sicurezza aziendali:

€ 2.100,00

Data 07/04/2016

MIGLIORE OFFERTA

[Signature]
BALDUCCI G & N snc
Ditta BSR Giovanniambattista & C.
Piazza Marconi n.1
61030 ISOLA DEL PIANO (PU)
Tel. 0721/720140-790320
Cell. 0336/345001
p/iva 0100549 041 0



Comune di Cartoceto
Provincia di Pesaro e Urbino

pag. 1

**LISTA DELLE LAVORAZIONI E
FORNITURE PREVISTE PER
L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI
LAVORI**

OGGETTO: Progetto esecutivo per la sistemazione e messa in sicurezza di strade comunali e tratti di esse - anno 2015.

COMMITTENTE: Comune di Cartoceto

Cartoceto, 04/12/2015



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Cardilli Valens Alessandro

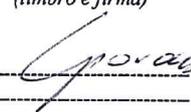
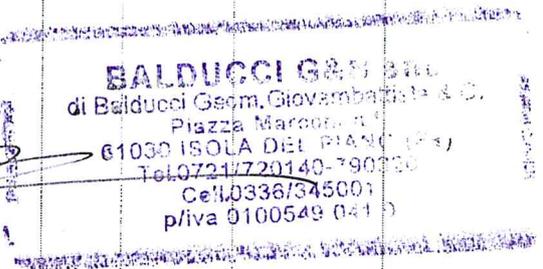
IL CONCORRENTE
(timbro e firma)

BALDUCCI GEN SNC
di Balducci Geom. Giovambattista &
Piazza Marconi n.1
61030 ISOLA DEL PIANO (PS)
Tel.0721/720140-790820
Cell.0336/345001
p/iva 0100549 041 1

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
RIPORTO						
LAVORI A MISURA						
1 Rif.18.09.00 5.002 001	Sistemazioni in quota di pozzetti stradali a seguito di ripavimentazione stradale. Sono compresi: la rimozione di chiusini o caditoie; l'elevazione delle pareti con mattoni pieni o getto di calcestruzzo; la riposa in opera dei chiusini o caditoie precedentemente rimossi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per chiusini con telaio di dimensioni interne oltre cm 70x70 fino a cm 80x80 SOMMANO...	cadauno	1,00	50,00	Cinquante/00	50,00
2 Rif.18.09.00 6.002 002	Sistemazioni in quota di chiusino in ghisa o acciaio e del tubo protettore per prese acquedotto a seguito di ripavimentazione stradale. Sono compresi: la rimozione di chiusini e la successiva posa in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO...	cadauno	1,00	50,00	Cinquante/00	50,00
3 Rif.19.13.00 5.002 003	Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino. Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino ottenuto con impiego di graniglia e pietrischetti, sabbie ed additivi, (nella quale sia presente almeno una percentuale di peso del 30%, rispetto alla miscela totale, di pietrischetti e graniglie con materiale di natura vulcanica-magmatica-eruttiva ovvero basaltica), confezionato a caldo con idonei impianti, con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornito e posto in opera con idonee macchine vibrofinitrici, compattato a mezzo di idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di una spruzzatura di emulsione bituminosa del tipo acida al 60% (ECR) nella misura di kg. 0,70 per m² con leggera granigliatura successiva. Compreso: la fornitura di ogni materiale e lavorazione, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Tipo 0/12 - 0/15 mm come da prescrizioni di C.S.A. e secondo le indicazioni della D.L., inerti lapidei miscela di IV e di I Cat. - Misurato al m²xcm dopo la stesa. SOMMANO...	m²xcm	29'411,04	1,70	Uno /70	49'398,768
4 Rif.19.13.01 1.001 004	Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Fresatura a freddo di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante particolare macchina fresatrice per spessori di pavimentazione compresi fra 1 e 20 cm, compreso la rimozione parziale del materiale fresato, il trasporto a discarica e quanto altro occorra per avere il lavoro compiuto. Compresa, ove necessario, la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm 7,00 SOMMANO...	m²xcm	29'411,04	0,20	Zero /20	5'882,208
Parziale LAVORI A MISURA euro						55'980,976
TOTALE euro						55'980,976
A RIPORTARE						

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

BALDUCCI GEN s.p.a.
di IL CONCORRENTE Giovambattista
Piazza Marconi, 6/1
61030 ISOLA DEL PIANO
Tel. 0721/720140-79030
Cell. 0338/345001

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	RIPORTO					55.930,976
	<p>CINQUANTANOVE MILA NOVECENTOTTANTA / 976 =</p> <p>(diconsi euro - in lettere)</p> <p>Pari a Ribasso del <u>27,953</u> %</p> <p>VENTISETTE VIRGOLA NOVECENTOINQUANTATRE PER CENTO =</p> <p>(ribasso in lettere)</p> <p>Cartoceto, 04/12/2015</p> <p>IL CONCORRENTE (timbro e firma)</p> 					
						
						
						
	A RIPORTARE					

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO [esecutivo Dic 2015] VOCI e PREZZI MODIF MOF
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


 IL CONCORRENTE **Geom. Gio. Balducci**
 Piazza Marconi n. 1
 61030 ISOLA DEL PIANO (PS)
 Tel. 0721/720140
 Cell. 0336/345001
 p/iva 0100549 0410