

# **SCHEDA TECNICA**

n° **6**

**TIPOLOGIA IMMOBILE** : Terreno agricolo.

**COMUNE CENSUARIO** : Comune di Serrungarina, Loc. Sacca.

**DESCRIZIONE CATASTALE** : Catasto Terreni:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>Superficie (Ha.a.ca.)</b>
25	3	00.07.20
25	7	00.18.79
25	8	01.17.91
25	9	00.11.14
25	10	00.04.53
25	11	00.01.47
25	12	00.37.16
25	13	02.79.48
25	14	00.44.54
25	45	00.03.28
25	83	00.07.20
25	84	00.02.80
25	118	00.07.35
25	120	01.75.33
25	121	00.01.34
25	123	01.08.62
25	124	07.61.01
	<b>TOTALE</b>	<b>15.89.15</b>

## **VINCOLI :**

Affitto agrario con scadenza 10/11/2021; Vincolo Paesaggistico, PPAR, PAI. Costituzione di servitù di passaggio pedonale e carrabile anche con macchine e mezzi agricoli a carico del mapp. 121 ed a favore della particella n.122 Fg. 25, salvo altre; Immobile alienato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

**ALLEGATI:** Visure catastali; Estratto di mappa catastale ; Stralcio PRG vigente; Documentazione fotografica

# SCHEDA TECNICA

n° 6



## VALUTAZIONE SINTETICA

### Ubicazione e caratteristiche generali della località

Il cespite è ubicato in **Comune di Serrungarina in località Sacca.**

La località è caratterizzata dalla prevalente presenza di insediamenti agricoli, nella maggior parte attuati negli anni '50.

La località predetta non ha mai avuto insediamenti urbani e non è dotata di buone infrastrutture urbanistiche primarie.

Non sono disponibili nella località l'allacciamento all'acquedotto, quello al metanodotto ed alla fognatura.

La rete viaria è imperniata sulla Strada Comunale Sacca cui si accede all'area de quo.

### Dati catastali

Il cespite oggetto di valutazione è distinto al Catasto Terreni del Comune Censuario di Serrungarina al Foglio 25 mappali n. 3,7,8,9,10,11,12,13,14,45,83,84,118,120,121,123,124 per una superficie catastale totale di Ha. 15.89.15 circa così come evidenziato con colore giallo nella relativa planimetria.

### Descrizione del cespite

Il bene oggetto di stima è un ampio terreno agricolo non dotato di fabbricato colonico nè di pertinenze nè di accessori ed è costituito da un unico corpo di forma irregolare. Il terreno confina con la Strada Comunale Sacca, con altra proprietà comunale e con proprietà private.

### Rapporti con lo strumento urbanistico

Destinazione PRG vigente: "Zona agricola";

### Servitù – Convenzioni - Oneri - Gravami - Mutui - Ipoteche

L'area de quo è libera da ipoteche; è concessa in affitto agrario con scadenza il 10/11/2021;

Gli oneri derivanti da tutti gli atti necessari per la compravendita sono a totale carico della parte acquirente.

Vincolo Paesaggistico, PPAR, PAI.

Costituzione di servitù di passaggio pedonale e carrabile a carico del mapp. 121 ed a favore della particella n.122 Fg. 25, salvo altre;

Immobile alienato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

### Considerazioni e criteri di stima

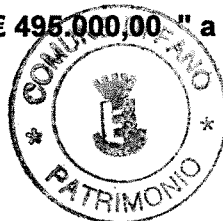
In siffatta situazione, la valutazione può essere eseguita con il metodo di stima sintetico-comparativo, che giunge al valore dell'immobile applicando alla consistenza vendibile i correnti prezzi praticati sul mercato immobiliare della zona in sede di compravendita di cespiti assimilabili a quelli in esame per consistenza, ubicazione e destinazione urbanistica, tenuto conto altresì della difficile situazione economica del momento che attanaglia il mercato immobiliare.

### Conclusione peritale

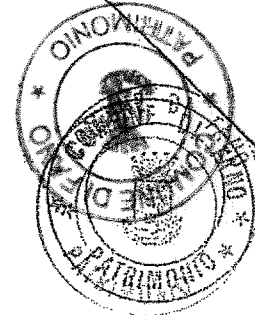
Tutto ciò premesso e considerato, tenuto conto delle caratteristiche intrinseche e estrinseche del cespite in valutazione, di ogni circostanza influente nota, dei risultati emersi nei conteggi istituiti; Per quanto relazionato e considerato, il valore del cespite sopra descritto, sito in Comune di Serrungarina, Località Sacca, di proprietà del Comune di Fano, è di

**€ 495.000,00 "a corpo"**

Il Tecnico U.O. Affezioni  
(geom. Michele Radi)



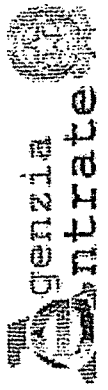
Il Dirigente Servizio Patrimonio  
(dott.ssa Daniela Mantoni)



24-Mar-2014 9:09  
 Prot. n. T19783/2014

Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: SERRUNGARINA  
 Foglio: 25



Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.18.49  
Visura n.: T24457 Pag: 1

Fine

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

**Dati della richiesta**  
**Catasto Terreni**  
 Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)  
 Provincia di PESARO E URBINO  
 Foglio: 25 Particella: 3

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	25	3		-	SEMINATIVO 5	07 20			
Notific				Partita		2797		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .1/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26	

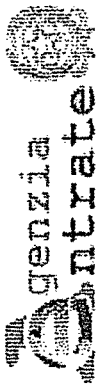
**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO		(U) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Volturn n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede:		CODICE FISCALE
		ANCONA Registrazione:		00127440410*

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.19.05  
Visura n.: T24629 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni	Provincia di PESARO E URBINO	
	Foglio: 25 Particella: 7	

### Immobile

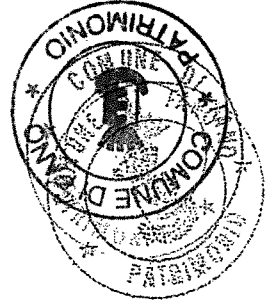
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Redditto	
1	25	7	AA	SEMINATIVO 5	08 20		Dominicale Euro 2,54  Agrario Euro 2,33	Tabella di variazione del 15/12/2011 n. 25228 ,1/2011 in atti dal 15/12/2011 (protocollo n. PS0243530) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL. 3.10.2006 N.262
			AB	PASCOLO 2	02 88		Euro 0,09	Euro 0,06
			AC	PASCOLO ARB 2	07 71		Euro 0,20	Euro 0,12

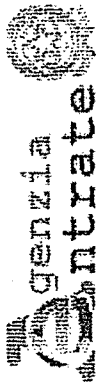
### Intestato

Notifica	di studio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)	
Annotazioni		
N.	DATI ANAGRAFICI	
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE 00127440410*	(1) Proprietà per 1000/1000
	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 09/03/1988 Voltura n. 4828 ,1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.19.15

Visura n.: T24740 Pag: 1

Fine

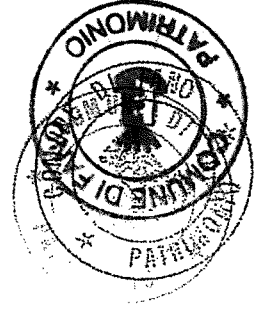
Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 8	

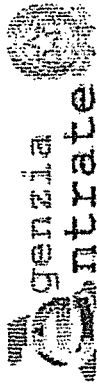
## Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) in are ca	Deduz	Reddito	
1	25	8		-	SEMINATIVO 5	1 17 91			
Notifica						Partita		2797	
INTESTATO									
N.	COMUNE DI FANO con sede in FANO			DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO			DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Volume n. 4828 .I/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazioni:			00127440410*		
DATI DERIVANTI DA									
REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 -4/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26									

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.19.27

Visura n.: T24855 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 9	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	25	9		-	SEMINATIVO 5	11 14		Dominicale Euro 3,45 L. 6.684	Agrario Euro 3,16 L. 6.127	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .5/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26
Notifica				Partita		2797				

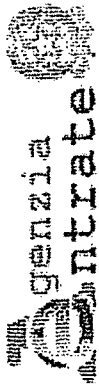
### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO		00127440410*		(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA) del 09/03/1988 Voltura n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.19.42

Visura n.: T24996 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 10	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	25	10	-	-	SEMINATIVO 5	04 53			REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .6/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26
Notifica				Partita		2797			

### INTESTATO

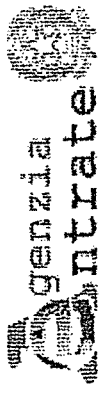
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO	0012740410*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 09/03/1988 Voltura n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali







Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.19.56  
Visura n.: T25110 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni	Provincia di PESARO E URBINO Foglio: 25 Particella: 11	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito		
1	25	11		-	SEMINATIVO 5	01 47			Dominicale Euro 0,46 L. 882	Agrario Euro 0,42 L. 809	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 7/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26
Notificazioni				Partita		2797					

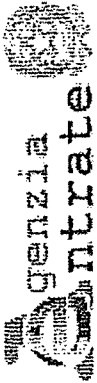
### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO		00127440410*		(1) Propricta' per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Voltura n. 4828 - 1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Visura n.: T25212 Pag: 1

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 12	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc		Reddito
1	25	12		AA	SEMINATIVO 4	19 00			Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 23673 .1/2007 in atti del 09/03/2007 (protocollo n. PS0079920) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	QUERCETO 1	18 16			

Notifica

Annozioni

variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

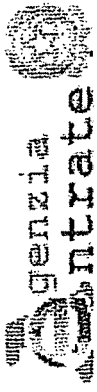
### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO		00127440410*
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Volturna n. 4828 .1/1988 in atti del 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:			
DIRITTI E ONERI REALI			
(1) Proprietà per 1000/1000			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.20.20  
Visura n.: T25320 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)</b>		
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 13</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m²) in are ca		Deduz	Reddito
1	25	13	-	-	SEMINATIVO 5	2 79 48			
Deduz			Partita			2797			
Deduz			Deduz			Euro 86,60 L. 167.688		Agrario Euro 79,39 L. 153.714	
REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .8/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26									

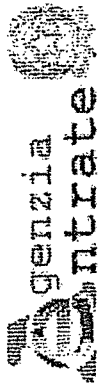
**INTESTATO**

N. 1	DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI FANO con sede in FANO	CODICE FISCALE
DATI DERIVANTI DA	0012740410*
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Voltura n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede:	
ANCONA Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.20.34  
Visura n.: T25471 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)</b>		
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 14</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
1	25	14	-	SEMINATIVO	4	in ore ca 44 54		Dominicale Euro 14,95 L. 28,951	Agrario Euro 13,80 L. 26,724	Impianto meccanografico del 13/12/1971
Notificen				Partita		111				

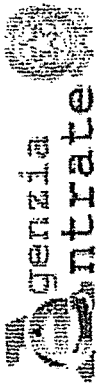
**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO		00127440410*		(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 09/03/1988 Voltum n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede:		
			ANCONA Registrazione:		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.20.46

Fine

Visura n.: T25602 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 45	

## Immobile

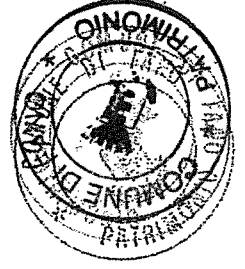
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m²) in are ca	Deduz		Reddito		
1	25	45			SEMINATIVO	03 28			Dominicale Euro 1,02 L. 1.968	Agrario Euro 0,93 L. 1.804	Impianto meccanografico del 13/12/1971
Notificati				Partita		111					

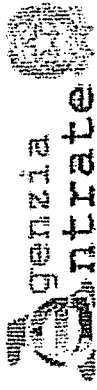
## INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO	00127440410*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 09/03/1988 (Volture n. 4828 ./1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.20.58

Visura n.: T25711 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta		Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni		Provincia di PESARO E URBINO	
		Foglio: 25 Particella: 83	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	25	83		-	SEMINATIVO 5	07 20		Dominicale Euro 2,23 L. 4.320	Agrario Euro 2,05 L. 3.960	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .13/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26
Notifica				Partita		2797				

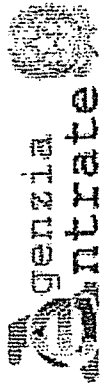
### INTESTATO

N.	1	COMUNE DI FANO con sede in FANO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 (Voluta n. 4828. /1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrosione:		0012740410*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Data: 24/03/2014 - Ora: 09.21.30  
 Visura n.: T26040 Pag: 1

Fine

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
 Servizi Catastali

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)</b>		
	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 25 Particella: 84</b>		

**Immobile**

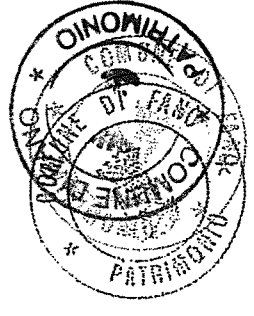
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha ara ca		Deduz	Reddito
1	25	84		-	SEMINATIVO 5	02 80		Domiciliare Euro 0,87 L. 1.680  Agrario Euro 0,80 L. 1.540	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI n. 2182 .14/1990 in atti dal 17/09/1993 COME DA MODELLO 26
Notifica				Partita		2797			

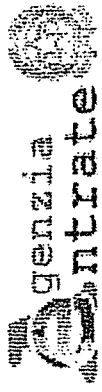
**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI FANO con sede in FANO DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/03/1988 Volume n. 4828 .1/1988 in atti dal 30/05/1996 Repertorio n. : 19509 Rogante: REGIONE MARCHE Sede: ANCONA Registrazione:	00127440410*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.21.47

Visura n.: T26206 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)	
Catasto Terreni	Provincia di PESARO E URBINO	
	Foglio: 25 Particella: 118	

## Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) in arc ca		Deduz	Reddito	
1	25	118	-	-	SEMINATIVO 5	07 35		Dominicale Euro 2,28	Agrario Euro 2,09	FRAZIONAMENTO del 28/09/2004 n. 169315 .1/2004 in atti del 28/09/2004 (protocollo n. PS0169315)
Notificu				Partita						

## INTESTATO

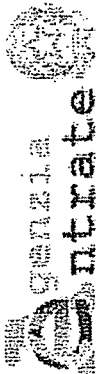
N.	1	COMUNE DI FANO con sede in FANO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
				0012740410*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali







Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 24/03/2014 - Ora: 10.02.30  
Visura n.: T51485 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PESARO E URBINO</b>		
	<b>Foglio: 25 Particella: 121</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) in are ca	Deduz		Reddito		
1	25	121		-	SEMINATIVO 5	01 34		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 0,42</td> <td style="width: 50%;">Aggario Euro 0,38</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 0,42	Aggario Euro 0,38	FRAZIONAMENTO del 28/09/2004 n. 169315 J/2004 in atti del 28/09/2004 (protocollo n. PS0169315)
Dominicale Euro 0,42	Aggario Euro 0,38										
Notifica											
Parcitta											

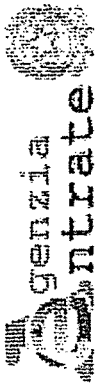
**INTESTATO**

N. 1	COMUNE DI FANO con sede in FANO
DATI ANAGRAFICI	
CODICE FISCALE 00127440410*	
DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprietà per 1000/1000	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 24/03/2014 - Ora: 09.22.04  
Visura n.: T26357 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/03/2014

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SERRUNGARINA ( Codice: I670)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di PESARO E URBINO Foglio: 25 Particella: 120

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
1	25	120		-	SEMINATIVO 5	1 75 33			Dominicale Euro 54,33	Aggrario Euro 49,80	FRAZIONAMENTO del 28/09/2004 n. 169315 .I/2004 in ntti dal 28/09/2004 (protocollo n. PS0169315)
Notifica											

**INTESTATO**

N.	COMUNE DI FANO con sede in FANO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			00127440410*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

