



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 411 DEL 22/02/2024

OGGETTO:	ID 831/ CUC Procedura telematica aperta per conto del Comune di Sassocorvaro Auditore per l'appalto dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza di strade e percorsi pedonali nel centro abitato di Mercatale, via Gramsci, via Roma, via Nuova ex SP3 - CUP F73D23000110006 -APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AVVIO PROCEDURA.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Dirigente

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- il Comune di Sassocorvaro Auditore ha aderito alla CUC del Comune di Fano, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2023, costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Considerato che :

- il Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore ha trasmesso la determinazione a contrarre n. 5 Reg. 12 del 24/01/2024, con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, per l'affidamento dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza di strade e percorsi pedonali nel centro abitato di Mercatale, via Gramsci, via Roma, via Nuova ex SP3 e nella quale si riporta quanto segue:
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 25/08/2023, per l'importo progettuale complessivo di € 345.500,00, e che lo stesso è stato validato e verificato , in conformità alle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023, in data 25/08/2023 dall'Arch. Tommaso Gentili;
 - l'importo complessivo progettuale di € 345.500,00 è finanziato con Decreto n. 208|IEV|2023 del 07.11.2023 della Regione Marche;
- di procedere alla scelta del contraente con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, per garantire celerità alla procedura di selezione degli operatori economici all'appalto;
- di applicare il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

- l'importo complessivo dell'appalto, a base di gara, ammonta ad € 229.800,00 determinato, come segue: € 151.149,61 per lavori a misura, soggetti a ribasso e € 73.278,49 per costi della manodopera e € 5.371,90 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, 4° comma D. lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 9 del richiamato Codice, c.d. quinto d'obbligo, risulta pari a euro 275.760,00 iva esclusa;
- ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi stimati della manodopera ammontano a € 73.278,49, non sono soggetti a ribasso, e ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del medesimo articolo è il seguente: *CCNL Edilizia e Affini*;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione giudicatrice;
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento e per le quali gli operatori economici devono essere in possesso di adeguata qualificazione sono: lavori riconducibili alla categoria prevalente OG3 come precisamente riportato nell'allegato disciplinare di gara;
- il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto indicato nel disciplinare di gara, e il divieto di cessione del contratto e di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni e di non consentire il ricorso al subappalto a cascata ex art. 119 comma 17 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato a misura,;
- di prevedere che i lavori dovranno essere ultimati entro la data del 23 maggio 2024, e che la consegna degli stessi, verrà effettuata non oltre 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva efficace, come previsto dall'art. 2.6 del Capitolato Speciale di Appalto;
- di ridurre i termini ordinari di presentazione delle offerte, stante l'urgenza di aggiudicare i lavori, ex art. 71, comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- di non richiedere agli operatori partecipanti la presentazione di garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, visto l'importo dell'appalto inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del Codice;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che:

- l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2024-2026, annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 27/12/2023, con i seguenti codici: CUP: F73D23000110006 – CUI: L02681080418202400008;
- ai sensi dell'art 58 comma 2 del Dlgs 36/2023, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto l'esiguo importo dell'appalto già garantisce la partecipazione delle medie piccole imprese e una divisione in lotti pregiudicherebbe il principio del buon andamento e dell'economicità dell'azione amministrativa.;
- Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è l'Ing. Enrica Polidori Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore;

CONSIDERATO altresì che la scelta della procedura aperta è motivata dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto ed è fondata, altresì, in ossequio al principio di massima tempestività, su motivi di ordine pratico, connessi alla riduzione dei tempi di gara conseguente all'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, all'assenza di alcuna preventiva indagine di mercato e alla non necessità di individuare i criteri oggettivi da utilizzare per scegliere i soggetti da invitare alle procedure negoziate, secondo quanto prescritto dall'allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 e non costituisce un aggravio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i.;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

Considerato altresì che, al fine dell'avvio della procedura di gara, sono stati redatti dalla CUC i seguenti elaborati :

- Schema Bando e Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati:

- Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello Tabella costi della manodopera, Mod. attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;
- ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 è stata resa l'attestazione di cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento oggetto di gara .

Ritenuto altresì di prevedere: nel disciplinare di gara l'inversione procedimentale che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa;

DATO ATTO, altresì, che la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC ;

Visto/a:

-il D.Lgs. n. 165/2001;

-la L. 241/1990 e s.m.i.;

- il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

- la circolare del Ministro dei Trasporti e delle Infrastrutture del 20 novembre 2023, n. 298;

VISTO altresì il disposto dell'art. 62, 63 e allegato II.4 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze e di qualificazione;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza Fano ha conseguito per l'affidamento dei servizi la qualificazione senza limiti di importo e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 30 del 12 dicembre 2022 di nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore II comprensivo dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta, in relazione allo stesso, da parte della sottoscritta, ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa , in particolare di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012, dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, in conformità al PTPC comunale di cui al PIAO 2023-2025;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Determinazione numero 411 del 22/02/2024 pag. 3



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

2) di INDIRE, sulla base di quanto indicato in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Sassocorvaro Auditore con determinazione n. 5 - Reg. 12 del 24/01/2024, la procedura di gara aperta accelerata, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto, dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza di strade e percorsi pedonali nel centro abitato di Mercatale, via Gramsci, via Roma, via Nuova ex SP3", con applicazione, ai sensi dell'art. 108 del Codice, del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per un importo complessivo dell'appalto, che ammonta ad € 229.800,00 determinato, come segue: € 151.149,61 per lavori a misura, soggetti a ribasso e € 73.278,49 per costi della manodopera e € 5.371,90 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso;

3) di DARE ATTO che

- l'importo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, 4° comma del D.lgs. 36/2023, tenuto conto dell'eventuale esercizio dell'opzione di cui all'art. 120, comma 9 del richiamato Codice, "c.d. quinto d'obbligo", risulta pari a euro 275.760,00 iva esclusa;

- ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023, sarà esercitata la cosiddetta inversione procedimentale, prevedendo di esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

4) di APPROVARE i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Sassocorvaro Auditore e al D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema del Bando/ Disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: -Modello 1 e 1-bis istanza, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 3-3bis, Modello costo della manodopera, Modello attestazione avvenuto pagamento imposta di bollo;

5) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione del bando di gara/disciplinare di gara, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 27 e 90 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

6) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

7) di DARE ATTO che la sottoscritta non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici;

8) DI DARE ATTO che la responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, 4° comma co. 4 d.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del progetto è il dott. Ing. Enrica Polidori;

9) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 2° - SERVIZI INTERNI - APPALTI E CONTRATTI Appalti e contratti

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)