



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO AVENTE AD OGGETTO L'UTILIZZO DI STRUTTURE PRIVATE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI/UNIONI CIVILI .

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, tra i signori:

_____, nata a _____ il
_____, residente in _____

C.F. _____,

di seguito *comodante*;

E

_____, nato/a a _____ il _____,

nella qualità di Responsabile Servizi Demografici del Comune di FANO, presso lo stesso domiciliato in Via San Francesco d'Assisi n. 76, codice fiscale/partita IVA 00127440410, di seguito *comodatario*, a ciò autorizzata con Deliberazione G.C. n. 252 del 22.10.2020 esecutiva ai sensi di legge,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) il comodante concede in comodato d'uso gratuito al *comodatario*, che accetta, quota dell'immobile ed eventuali relative pertinenze, denominato “_____” sito in Fano in Via _____ come specificato dall'unita planimetria (Allegato 1) per l'istituzione di un Ufficio di Stato Civile atto alla sola celebrazione di matrimoni/unioni civili. Nel caso in cui venga individuato uno spazio all'aperto, il comodante si impegna a garantire sempre la disponibilità di uno spazio al coperto

ove trasferire la cerimonia in caso di condizioni climatiche avverse avente tutti i requisiti richiesti dall'ente comodatario;

2) la durata del presente contratto è di anni 3 (tre) a partire dal giorno della stipula. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento o tramite pec, almeno tre mesi prima della scadenza.

3) l'immobile come sopra individuato potrà essere utilizzato come ufficio distaccato di stato civile per la celebrazione di matrimoni/unioni civili nei seguenti periodi/giorni:

4) lo spazio come sopra individuato sarà destinato, per il tempo occorrente alla celebrazione civile, esclusivamente all'attività amministrativa che sottende il rito nuziale e, dunque, sarà sottratto alla fruizione da parte di qualsiasi altro soggetto. Tale luogo nel corso del rito è ad ogni effetto "*Ufficio di Stato Civile*" e, pertanto, non potranno essere consentite attività incongruenti o lesive del decoro. Dovrà esserne garantito il libero accesso e la permanenza degli ospiti dei nubendi/contraenti l'unione civile;

5) il comodante è tenuto effettuare la manutenzione e la pulizia, prima e dopo ogni rito civile, a propria cura e spese;

6) il comodante si obbliga a mettere a disposizione dei nubendi/contraenti l'unione civile l'allestimento standard richiesto dall'Ente comodatario, salvo che i nubendi/contraenti l'unione civile non richiedano allestimenti diversi. Il comodante non potrà chiedere alcun corrispettivo ai nubendi/contraenti l'unione civile per la mera celebrazione del rito civile secondo l'allestimento standard dei luoghi. I costi per allestimenti diversi/ulteriori rispetto a quello standard e/o per i servizi di carattere ludico e di intrattenimento (ad es. ristorazione, ospitalità, etc) eventualmente richiesti dagli sposi/uniti civilmente, sono determinati dal proprietario/gestore e rientrano nell'alveo dei rapporti negoziali tra le parti private, rispetto ai quali l'Amministrazione Comunale è totalmente terza e, pertanto, completamente estranea;

7) il comodante si obbliga a tenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi onere o spesa. La

stipulazione del presente contratto non comporta per il comodante in alcun modo l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati. Il Comodante esonera, altresì, l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni che dovessero verificarsi durante l'utilizzo del locale ove si celebra il matrimonio;

8) il comodante, nel caso in cui venga contattato autonomamente dai nubendi/contraenti l'unione civile, prima di assumere qualsiasi vincolo e/o impegno, è tenuto ad indirizzare gli utenti presso l'Ufficio di Stato Civile per gli adempimenti amministrativi e per la prenotazione della data e dell'ora di celebrazione, trattandosi di un'attività di esclusiva competenza dell'Amministrazione Comunale;

9) il comodante si impegna a promuovere turisticamente e culturalmente il Comune di Fano mediante alcune azioni quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali e culturali sul territorio ed ospitando, senza oneri per il Comune e qualora richiesti dall'Amministrazione comunale, almeno n. 4 (quattro) eventi/congressi l'anno;

10) Su richiesta dell'amministrazione, il comodante dovrà proporre un soggetto a cui delegare le funzioni di ufficiale di stato civile nel rispetto della normativa in materia;

11) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e negli atti della procedura, si rinvia a quanto espressamente previsto dalle norme vigenti in materia.

12) Tutte le spese del presente atto, compresi gli eventuali oneri di registrazione, sono a carico del comodante.

13) I dati contenuti nel presente contratto, nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs 196/2003 - così come modificato dal D.lgs 101/2018 - saranno trattati dalle parti anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti necessari, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti in materia, correlati al rapporto contrattuale ed alla gestione amministrativa e contabile dello stesso. Resta comunque inteso tra le parti che i rispettivi dati personali saranno trattati secondo i principi di liceità e

correttezza in modo da tutelare i diritti e le libertà fondamentali degli interessati adottando misure tecniche e organizzative idonee ad assicurare un livello di sicurezza adeguato al rischio. Il comodante, con la sottoscrizione, dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) pubblicata sul sito <https://www.comune.fano.pu.it/fileadmin/dati/PagineDiServizio/468PrivacyPolicy/InformativaFornitori.pdf>. Le parti, come sopra rappresentate, riconoscono che l'oggetto contrattuale comporta il trattamento di dati personali, così come disciplinato dal Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e dalla vigente normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali. Con la sottoscrizione del presente contratto, il comodante viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione del contratto medesimo. In tal senso il Comune di Fano, come rappresentato ed in qualità di Titolare del trattamento dei Dati connesso al presente contratto, assicura il rispetto della normativa e l'adeguatezza delle misure adottate. Il contraente, quale Responsabile del Trattamento dei Dati, ai sensi dell'art. 28 GDPR, risponderà solidalmente, ex art. 82, comma 2, GDPR, qualora non adempia agli obblighi specifici previsti o agisca in modo difforme o contrario rispetto alle istruzioni fornite dal Titolare.

Le parti contraenti, dopo aver letto il presente atto che consta di n. ... pagine, lo approvano riconoscendolo conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono con firma digitale, generata con dispositivi conformi alle regole tecniche di cui al DPCM 22 febbraio 2013 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 117 del 21 maggio 2013), unitamente ai documenti informatici materialmente allegati.

Ciascuna delle parti espressamente attesta e riconosce che la firma digitale da ciascuna di esse generata per la sottoscrizione del presente atto e dei documenti informatici materialmente allegati è basata su un certificato qualificato che non risulta scaduto di validità e non risulta revocato o sospeso ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e che non eccede eventuali limiti d'uso, secondo quanto stabilito all'art. 28, comma 3 e all'art. 30, comma 3, del citato Decreto Legislativo.

Il comodante

Il comodatario

(Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del Decreto Legislativo n. 82/2005)