



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **385**

del **11/09/2023**

**OGGETTO: PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026. PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)" - CUI: L0012744041020210009 - CUP: E35F20002230004**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore **13,00** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) <b>SERI MASSIMO</b>	<i>SINDACO</i>	Presente
2) <b>FANESI CRISTIAN</b>	<i>VICE SINDACO</i>	Presente
3) <b>MASCARIN SAMUELE</b>	<i>ASSESSORE ANZIANO</i>	Presente
4) <b>BRUNORI BARBARA</b>	<i>ASSESSORE</i>	Presente
5) <b>CUCCHIARINI SARA</b>	<i>ASSESSORE</i>	Assente
6) <b>FATTORI CORA</b>	<i>ASSESSORE</i>	Presente
7) <b>LUCARELLI ETIENN</b>	<i>ASSESSORE</i>	Presente
8) <b>TINTI DIMITRI</b>	<i>ASSESSORE</i>	Presente

Assenti: **1**

Presenti: **7**

Assume la Presidenza **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**

**OGGETTO:**

Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021. Contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026.

PNRR - M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU-  
**APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)"**

- CUI: L0012744041020210009 - CUP: E35F20002230004



**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che l'amministrazione intende procedere alla riqualificazione del Waterfront Fano sud (Torrette – Ponte Sasso) e a tal proposito con:

- *deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 09.02.2023* ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economico;
- *deliberazione di Giunta Comunale n. 241 del 01.06.2023* ha approvato il progetto definitivo;
- *determinazione a contrarre n. 1385 del 05.06.2023* il Dirigente del settore 5° LL.PP., ha dato mandato alla C.U.C. di avviare la procedure di gara per la conclusione di un accordo quadro con unico operatore relativo ai lavori di riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, sulla scorta del progetto definitivo approvato con deliberazione sopra citata;
- *determinazione n. 2039 del 16.08.2023* del Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC provvedeva all'aggiudicazione definitiva efficace, dell'accordo quadro ai sensi dell'art.54, c. 3 e 60 del D.Lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori di riqualificazione Waterfront Fano Sud Torrette-Ponte Sasso, al R.T.I. formato dalla ditta Riccardi Costruzioni Srl (Capogruppo) di Fano (PU) e la ditta Zaniboni Srl (mandante) di Finale Emilia (MO).

**FATTO RINVIO**

- all'art.1, comma 42, della legge n. 160/2019 che dispone testualmente "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";
- al successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale dispone il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- al Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 con il quale sono state assegnate le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del

contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e suc., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra cui è presente il progetto in oggetto;

- al Decreto 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019" che ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per interventi di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1, per il complessivo importo di € 1.382.655,00 (acc. 2022-649, 2023-174);

**DATO ATTO** che i lavori per la "**RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)**" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 sono così finanziati:

- l'importo di € **1.382.655,00** rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1.Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed è stato assegnato con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (acc. 2022-649, 2023-174);

- l'importo di € **117.345,00** trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento:

Avanzo disponibile (Delibera di Giunta Comunale n. 220/2020);

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- **determina dirigenziale n. 1850 del 22.08.2022** di affidamento al Raggruppamento temporaneo composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria e la società PROAP ITALIA Srl in qualità di Mandante, l'incarico professionale per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori ed attività tecniche accessorie dei lavori per la riqualificazione del Waterfront lungomare Fano sud Torrette – Ponte Sasso, per un importo contrattuale pari ad € 163.521,03 oltre a contributo previdenziale pari al 4% (€ 6.540,84) e IVA pari al 22% (€ 37.413,61) per un totale di € 207.475,48 - CUP E35F20002230004;

- **determina dirigenziale n. 3130 del 20.12.2022** ad oggetto: PNRR – M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1.Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTE SASSO - CUP E35F20002230004 - AGGIORNAMENTO DEL CRONOPROGRAMMA DI SPESA E CONSEGUENTE VARIAZIONE DI ESIGIBILITÀ' DEGLI ACCERTAMENTI DI ENTRATA E DEGLI IMPEGNI DI SPESA (acc. 2022-00436 e 2023-00021);

- **delibera di Giunta comunale n. 36 del 09.02.2023** di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITÀ' TECNICA ED ECONOMICA consegnato con Pro. n. 1527 del 09.01.2023 dal Raggruppamento temporaneo composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria e la società PROAP ITALIA Srl in qualità di Mandante, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

- **determina dirigenziale n. 1012 del 28.04.2023** di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., acquisizione pareri tecnici in merito all'approvazione del PROGETTO DEFINITIVO del WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)"

- **delibera di Giunta comunale n. 241 del 01.06.2023** di approvazione del Progetto Definitivo redatto dal Raggruppamento temporaneo composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata

S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria e la società PROAP ITALIA Srl in qualità di Mandante, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

- **determina dirigenziale n. 1385 del 05/06/2023** per l'aggiudicazione DI QUATTRO ACCORDI QUADRO di cui uno relativo al WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)" - CUP: E35F20002230004 con approvazione dei relativi elaborati (determina a contrarre);

- **determina dirigenziale n. 1497 del 14/06/2023** di affidamento alla Ditta ENERECO S.p.A. con sede in Fano (PU) Servizio Tecnico supporto al RUP per un importo di € 2.002,00, oltre IVA 22% pari ad un totale di € 2.442,44 come da Contratto Attuativo n. 03 (imp. 2023/504.004);

**PRECISATO** che in forza dell'adesione ai fondi PNRR come in premessa indicati:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 30.09.2023 (data inizialmente fissata al 30/07/2023 ai sensi dell' art. 6 del D.M. 04/04/2022 e successivamente prorogata come da comunicazione del Ministero dell'Interno pervenuta al PG n. 57155 del 6/6/2023);

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto a concludere i lavori entro il 31.03.2026 (art. 6 del D.M. 04/04/2022);

**DATO ATTO** che il presente progetto è previsto nel **Programma Triennali dei LL.PP. 2023-2025**, da ultimo approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023 codificato con i codici: **CUI: L0012744041020210009 - CUP: E35F20002230004**

**PRESO ATTO** pertanto della predisposizione del progetto ESECUTIVO per l'intervento denominato **"RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)"** consegnato in data 27/07/2023 prot. n. 75810 e successivamente integrato in data 01.09.2023 prot. n. 87088 del 05.09.2023, dal Raggruppamento temporaneo composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria e la società PROAP ITALIA Srl in qualità di Mandante, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO				
<b>A</b>	<b>Lavori</b>			
1	Lavori a misura compreso gli oneri sicurezza		€ 1.038.571,38	
2	Oneri sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		€ 30.985,07	
3	Lavori in economia		€ 12.443,55	
	Lavori a misura a base d'asta		€ 1.082.000,00	
	<b>A - Totale complessivo a base contrattuale</b>			<b>€ 1.082.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amm/ne</b>			
a	Lavori e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00	
b	Rilievi, accertamenti, indagini (rilievo plano-altimetrico, restituzioni grafiche, saggi, prelievi, georadar, carotaggi, bonifica ordigni).		€ 20.743,86	
c	Allacciamento ai pubblici servizi e risoluzioni delle interferenze (iva compresa).		€ 6.201,38	

d	Imprevisti ed arrotondamenti.		€ 1.755,28	
e	Acquisti aree o immobili e pertinenze indennizzi.		€ 0,00	
f	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del codice DLgs. 50/2016		€ 18.200,00	
g	Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.		€ 96.441,66	
h	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori		€ 67.079,37	
i	Eventuali spese per commissioni giudicatrici.		€ 500,00	
j	Spese per pubblicità		€ 1.000,00	
k	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, predisposizione elaborato DNSH, CAM, ecc.		€ 42.500,00	
l	I.V.A. 10 % sui lavori, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento.		108.200,00	
m	Inarcassa 4% su spese tecniche (g,h,k).		€ 8.240,84	
b14	Iva 22% su spese tecniche (g,h,k,m).		€ 47.137,61	
	<b>B - Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>			<b>€ 418.000,00</b>
	<b>Totale Generale - A + B</b>			<b>€ 1.500.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Lavori Opzionali - art.106 c.1 let. a) D.Lgs. 50/2016</b>			
1	lavori opzionali a misura		€ 118.695,88	
2	Oneri di sicurezza aggiuntivi		€ 3.560,88	
	<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 122.256,76</b>	
3	I.V.A. 10% sui lavori opzionali, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento		€ 12.225,68	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO LAVORI OPZIONALI</b>		<b>€ 134.482,43</b>	

**VALUTATO** di prevedere la facoltà del Comune di Fano, nel caso in cui vengano reperite ulteriori risorse economiche, di affidare ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art.106, comma 1, lett. a), l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di € 122.256,76 IVA esclusa e pertanto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, con conseguente incremento del valore complessivo stimato dell'appalto ai fini della qualificazione degli operatori economici, pari ad € 1.204.256,76 IVA inclusa;

**DATO ATTO** che il progetto ESECUTIVO è costituito dai seguenti elaborati:

**- ELABORATI GENERALI**

## *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-GEN-RPT-000 - Elenco Elaborati
- 14775-PE-00-GEN-RPT-001 – Relazione Generale
- 14775-PE-00-GEN-RPT-002 – Capitolato Speciale d'Appalto - parte generale (DPR 207/10, art. 43)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-003 – Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica (DPR 207/10, art. 43)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-004 – Schema di Contratto attuativo
- 14775-PE-00-GEN-RPT-005 – Piano di Manutenzione dell'opera
- 14775-PE-00-GEN-RPT-006 – Cronoprogramma (DPR 207/10, art. 40)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-007 – Relazione rispondenza ai pareri espressi Conferenza di Servizi

## *RELAZIONI SPECIALISTICHE*

- 14775-PE-00-GEN-RPT-008 – Relazione Geologica, Geomorfologica ed Idrogeologica
- 14775-PE-00-GEN-RPT-009 – Relazione sulla gestione delle materie
- 14775-PE-00-GEN-RPT-010 – Relazione sulle Interferenze
- 14775-PE-00-GEN-RPT-011 – Relazione sui CAM

## *ELABORATI ECONOMICI*

- 14775-PE-00-BOQ-RPT-001 – Computo Metrico Estimativo (DPR 207/10, art. 42)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-002 – Elenco Prezzi Unitari (DPR 207/10, art. 41)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-003 – Analisi Prezzi
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-004 – Quadro Economico (DPR 207/10, art. 42)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-005 – Incidenza manodopera
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-006 – Computo Metrico Estimativo – Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-007 – Elenco Prezzi Unitari - Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-008 – Analisi Prezzi - Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-009 – Incidenza manodopera - Lavori Opzionali

## *SICUREZZA*

- 14775-PE-00-SIC-RPT-001 - Piano di Sicurezza e Coordinamento (DPR 207/10, art. 39)
- 14775-PE-00-SIC-RPT-002 - Costi della Sicurezza
- 14775-PE-00-SIC-RPT-003 - Fascicolo dell'opera
- 14775-PE-00-SIC-DWG-004 - Layout della sicurezza

## *CANTIERIZZAZIONE*

- 14775-PE-00-CAN-RTP-001 – Programma lavori
- 14775-PE-00-CAN-RTP-002 – Relazione di cantierizzazione
- 14775-PE-00-CAN-DWG-003 – Layout di cantiere

## *ELABORATI URBANISTICI*

- 14775-PE-00-URB-RPT-001 - Studio di inserimento urbanistico
- 14775-PE-00-URB-DWG-002 - Inquadramento territoriale
- 14775-PE-00-URB-DWG-003 - Inquadramento urbanistico
- 14775-PE-00-URB-DWG-004 - Piani Territoriali
- 14775-PE-00-URB-DWG-005 - Piano particolareggiato delle Spiagge e Piano particellare

## **- ELABORATI ARCHITETTONICI**

### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-ARC-RPT-001 - Relazione tecnica delle opere architettoniche (DPR 207/10, art. 26, comma f)

### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-ARC-DWG-100 - Rilievo topografico e fotografico

- 14775-PE-01-ARC-DWG-101 - Pianta delle interferenze - Via Stelle di Mare
- 14775-PE-01-ARC-DWG-102 - Pianta delle interferenze - Giardino Tonucci
- 14775-PE-01-ARC-DWG-103 - Demolizioni e Ricostruzioni
- 14775-PE-01-ARC-DWG-104 - Masterplan e rendering
- 14775-PE-01-ARC-DWG-105 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 1/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-106 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 2/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-107 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 3/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-108 - Pianta di progetto - Area Giardino Tonucci e anfiteatro 1 /2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-109 - Pianta di progetto - Area Giardino Tonucci e anfiteatro 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-110 - Pianta delle pavimentazioni 1/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-111 - Pianta delle pavimentazioni 2/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-112 - Pianta delle pavimentazioni 3/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-113 - Pianta delle pavimentazioni 4/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-114 - Pianta delle pavimentazioni 5/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-115 - Pianta degli arredi, delle recinzioni e dei parapetti e schema di illuminazione 1 /2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-116 - Pianta degli arredi, delle recinzioni e dei parapetti e schema di illuminazione 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-117 - Pianta della vegetazione (alberature e arbusti) 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-118 - Pianta della vegetazione (alberature e arbusti) 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-119 - Pianta della vegetazione (rivestimenti subarbustivi e semina) 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-120 - Pianta della vegetazione (rivestimenti subarbustivi e semina) 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-121 - Schema Pianta di irrigazione (1/2)
- 14775-PE-01-ARC-DWG-122 - Schema Pianta di irrigazione (2/2)
- 14775-PE-01-ARC-DWG-123 - Planimetria della Manutenzione 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-124 - Planimetria della Manutenzione 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-200 - Sezioni illustrative
- 14775-PE-01-ARC-DWG-201 - Sezioni tipologiche
- 14775-PE-01-ARC-DWG-300 - Particolari costruttivi
- 14775-PE-01-ARC-DWG-301 - Particolari costruttivi

#### **- ELABORATI STRUTTURALI**

##### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-STR-RPT-001 - Relazione tecnica strutturale e di calcolo (DPR 207/10, art. 26, comma c)
- 14775-PE-00-STR-RPT-002 - Tabulati di calcolo allegati alle relazione tecnica strutturale
- 14775-PE-00-STR-RPT-003 - Relazione geotecnica (DPR 207/10, art. 26, comma d)
- 14775-PE-00-STR-RPT-004 - Relazione sui materiali

##### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-STR-DWG-101 - Inquadramento e planimetrie di progetto
- 14775-PE-01-STR-DWG-102 - Struttura Anfiteatro - planimetria e sezioni
- 14775-PE-01-STR-DWG-103 - Platea fondazione e pali (Q. m 1,35)
- 14775-PE-01-STR-DWG-104 - Struttura in elevazione - Armatura base setti portanti
- 14775-PE-01-STR-DWG-105 - Struttura in elevazione - Soletta (Q. m.3,20): armatura inferiore, superiore e raffittimenti

#### **- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI**

#### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-ELE-RPT-001 - Relazione tecnica e di calcolo

#### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-ELE-DWG-101 - Progetto illuminazione - Via Stelle di Mare
- 14775-PE-01-ELE-DWG-102 - Progetto illuminazione - Giardino Tonucci

### **- ELABORATI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**

#### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-IDR-RPT-001 - Relazione idrologica e idraulica

#### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-00-IDR-DWG-001 - Planimetria smaltimento acque meteoriche

- la relazione DNSH Ex-ante richiamata nella parte generale del Capitolato speciale d'appalto e già presente come elaborato del progetto definitivo in precedenza approvato si deve intendere ricompresa negli elaborati del Progetto Esecutivo.

### **RILEVATO**

Il progetto di Riqualficazione del Waterfront Torrette si inserisce all'interno di un progetto più ampio che prevede la riqualficazione di tutto il tratto di costa Adriatica compreso tra le frazioni di Torrette e Ponte Sasso nel Comune di Fano.

Il progetto si pone come obiettivo quello di riqualficare il lungomare Torrette, attraverso un potenziamento / valorizzazione dello spazio urbano esistente, al fine di rendere tale spazio un luogo di qualità e di pregio a servizio dei residenti e dei turisti, fruibile durante tutto l'anno.

L'area di Torrette è uno dei due punti di accesso all'intero tratto di costa Adriatica e, per tale motivo, riveste un ruolo di centralità e snodo/collegamento per le attività poste lungo la costa.

La presenza di attrezzature ricettive e stabilimenti balneari, rende l'area particolarmente attrattiva nel periodo estivo.

Gli spazi pubblici presenti nell'area ovvero, Giardino Tonucci e Via Stelle di Mare rappresentano, rispettivamente, il primo l'unica area di verde attrezzato a servizio della collettività e il secondo l'unica "passeggiata" sul lungomare esistente.

Nell'ottica di valorizzare e potenziare lo spazio pubblico esistente, l'intervento di riqualficazione volge l'attenzione all'area del Giardino Tonucci e di Via Stelle di Mare e si pone come obiettivo la creazione di una nuova visione di lungomare e di un nuovo rapporto con la spiaggia, attraverso la realizzazione di una rampa/gradonata.

Questo nuovo elemento di collegamento che mette in comunicazione il giardino con la spiaggia, crea nuove visuali e un nuovo rapporto tra i due elementi del mare e della città.

Si crea e potenzia un luogo dello "stare" garantendo comunque il transito antistante il giardino.

La "passeggiata" di Via Stelle di Mare acquisisce qualità urbana; viene ridotto il transito delle auto a solo quello di emergenza, di servizio e ad uso dei residenti soprattutto nel periodo estivo, in cui si prevede una pedonalizzazione dell'area mentre durante la restante parte dell'anno si prevede una circolazione senza limiti di percorribilità.

Vengono inseriti nuovi elementi di verde e di arredo urbano al fine di realizzare un spazio di alto livello qualitativo.

L'intervento è caratterizzato da una forte permeabilità visiva e fisica verso il mare e restituisce identità ad un luogo che nel tempo l'ha perduta.

Il Giardino Tonucci, essendo l'unica area pubblica a verde attrezzato, si presenta in buone condizioni generali e presenta aree libere che possono accogliere nuove attività.

Il progetto infatti prevede, attraverso una riorganizzazione dello spazio esistente, la valorizzazione delle attività presenti e la realizzazione di una nuova isola fitness, spazio dedicato all'attività fisica "outdoor" e al benessere della collettività.

La ricollocazione dell'area giochi all'interno del giardino e l'introduzione di nuove alberature renderà l'area fruibile anche durante il periodo estivo.

Grazie alla chiusura del tratto di strada (Via Stelle di Mare) antistante il giardino e alla realizzazione della rampa / gradonata di collegamento con la spiaggia, si pongono le basi per la

realizzazione dell'anfiteatro del mare, luogo dello stare e del condividere.

Via Stelle di Mare rappresenta oggi l'unica "passeggiata" sul lungomare che conduce fino al Giardino Tonucci e al parcheggio Bellariva.

La strada si presenta in buone condizioni generali. Tuttavia, da un punto di vista architettonico e per via del limitato spazio destinato alla *promenade*, risulta poco adatto alla sua funzione di "passeggiata".

Il progetto prevede quindi l'ampliamento del marciapiede esistente con riorganizzazione della sezione stradale.

Gli interventi vengono di seguito descritti:

Giardino Tonucci:

Nuova struttura del verde (riorganizzazione dell'area esistente)

Introduzione di nuova isola fitness

Ricollocazione area giochi bambini esistente

Valorizzazione aree esistenti con nuove piantumazioni

Realizzazione buffer vegetale di protezione e mitigazione

Realizzazione di una gradonata/rampa di collegamento tra il giardino e la spiaggia (tratto di Via Stelle di Mare)

Riorganizzazione della viabilità lungo Via Belverde.

Via Stelle di Mare:

Ampliamento marciapiede esistente con nuove aree verdi e nuovo arredo urbano

Ridefinizione corsia carrabile

Riorganizzazione aree prospicienti le attività commerciali/ristorative

La realizzazione della gradonata/rampa in prossimità del Giardino Tonucci implica la chiusura del tratto di strada di Via Stelle di Mare e conseguente riorganizzazione della viabilità esistente.

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.E.L.- Dlgs. n. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;

**VERIFICATO** che l'opera è conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti;

**VISTO** il verbale di verifica del 06.09.2023, redatto dal Dott. Ing. Federico Fabbri, Dirigente settore 5° LL.PP. del Comune di Fano, quale soggetto preposto alla verifica, che, in contraddittorio con il progettista, Dott. Ing. Stefano Luca Possati e il supporto al RUP, Dott. Ing. Sergio Sciamanna, sottoscritto dalle parti e con cui si procede:

- alla Verifica, **con esito favorevole**, del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto costituito dagli elaborati sopra indicati

- al Rapporto conclusivo, **con esito favorevole**, del soggetto preposto alla verifica (articolo 26, comma 8 – secondo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.);

(Documento depositato in atti presso il settore 5° - U.O.C. Lavori Pubblici – Decoro Urbano);

**VISTO** il verbale di validazione del 06.09.2023, redatto dal Geom. Mario Silvestrini, quale Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si attesta la validità del progetto esecutivo di cui in oggetto, del art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

**PRESO ATTO** che l'opera è finanziata come di seguito indicato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Missione Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
------	------------	------------------	---------	-----------	---------------------	--------------------------------	----------------	------------	-----------------

2022	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTE SASSO	€ 90.130,48		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_115	2022/2398 riaccertato 2023/1429	DT n. 1850 del 22.08.2022
2022	0801.22.295	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTE SASSO	€ 117.345,00		Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022		E.02	2022 /2399 riaccertato 2023/1430	DT n. 1850 del 22.08.2022
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTE SASSO	€ 48.135,02		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_115	2023/504	
2023	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE - PONTE SASSO	€ 1.244.389,50		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_115	2023/505	
		<b>TOTALE</b>	<b>1.500.000,00</b>						

## VISTI

- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; (al presente appalto si applica il codice sopracitato in quanto il bando con cui si è indetta la procedura di scelta del contraente è stato pubblicato prima della data in cui il D.Lgs 36/2023 abbia acquisito efficacia (01.07.2023));
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 1° agosto 2021;

**DATO ATTO** che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è il funzionario tecnico Geom. Mario Silvestrini;

**ATTESTATO:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente delibera, il Dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che il R.U.P. dichiara ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000, con nota Prot. n. 85007 del 29.08.2023, l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- **delibera di Consiglio Comunale n.18 del 13.03.2023** con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) – I.E.”;
- **delibera di Consiglio Comunale n.20 del 13.03.2023** con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”
- **delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023** con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;
- **delibera di Giunta Comunale n. 130 del 06.04.2023** con oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 – ex art. 228, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000 e art 3, co. 4 del D. Lgs n. 118/2011”.
- **delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 27.04.2023** con oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL - VARI SERVIZI COMUNALI – I.E.”;
- **delibera di Giunta Comunale n. 197 del 04.05.2023** ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.AO.) 2023-2025;
- **deliberazione Consiglio Comunale n. 116 del 17/07/2023** con oggetto "Modifica del programma triennale dei lavori pubblici, annualità 2023-2025 (3^ modifica) e modifica del programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 - annualità 2023-2024 (3^ modifica), ex art.21 D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. e art. 37 del D.Lgs 36/2023- i.e."

**VISTI** i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”:

- parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore V – LL.PP. Dott. Ing. Federico Fabbri in data 07.09.2023, favorevole;
- parere di regolarità contabile della Dirigente dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 07.09.2023, favorevole.

Tutto ciò premesso, ad unanimità di voti palesemente espressi

### DELIBERA

1) di **DARE ATTO** che le premesse e gli elaborati come sopra elencati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di **APPROVARE** il progetto ESECUTIVO per l'intervento denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)" - CUI: L0012744041020210009 - CUP: E35F20002230004" consegnato in data 27/07/2023 prot. n. 75810e successivamente integrato in data 01.09.2023 prot. n. 87088 del 05.09.2023, dal Raggruppamento temporaneo composto da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria e la società PROAP ITALIA Srl in qualità di Mandante, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO				
<b>A</b>	<b>Lavori</b>			
1	Lavori a misura compreso gli oneri sicurezza		€ 1.038.571,38	
2	Oneri sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		€ 30.985,07	
3	Lavori in economia		€ 12.443,55	
	Lavori a misura a base d'asta		€ 1.082.000,00	
	<b>A - Totale complessivo a base contrattuale</b>			<b>€ 1.082.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amm/ne</b>			
a	Lavori e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00	
b	Rilievi, accertamenti, indagini (rilievo plano-altimetrico, restituzioni grafiche, saggi, prelievi, georadar, carotaggi, bonifica ordigni).		€ 20.743,86	
c	Allacciamento ai pubblici servizi e risoluzioni delle interferenze (iva compresa).		€ 6.201,38	
d	Imprevisti ed arrotondamenti.		€ 1.755,28	
e	Acquisti aree o immobili e pertinenze indennizzi.		€ 0,00	
f	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del codice DLgs. 50/2016		€ 18.200,00	
g	Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.		€ 96.441,66	
h	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori		€ 67.079,37	

i	Eventuali spese per commissioni giudicatrici.	€ 500,00
j	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
k	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, predisposizione elaborato DNSH, CAM, ecc.	€ 42.500,00
l	I.V.A. 10 % sui lavori, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento.	108.200,00
m	Inarcassa 4% su spese tecniche (g,h,k).	€ 8.240,84
n	Iva 22% su spese tecniche (g,h,k,m).	€ 47.137,61
	<b>B - Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>	<b>€ 418.000,00</b>
	<b>Totale Generale - A + B</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Lavori Opzionali - art.106 c.1 let. a) D.Lgs. 50/2016</b>	
1	lavori opzionali a misura	€ 118.695,88
2	Oneri di sicurezza aggiuntivi	€ 3.560,88
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 122.256,76</b>
3	I.V.A. 10% sui lavori opzionali, eventuali altre imposte e contributi per legge e arrotondamento	€ 12.225,68
	<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO LAVORI OPZIONALI</b>	<b>€ 134.482,43</b>

**3) DI PREVEDERE** la facoltà del Comune di Fano, nel caso in cui vengano reperite ulteriore risorse economiche, di affidare ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art.106, comma 1, lett. a), l'esecuzione di opere opzionali, come indicate negli elaborati di progetto, per l'importo di € 122.256,76 IVA esclusa e pertanto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, con conseguente incremento del valore complessivo stimato dell'appalto ai fini della qualificazione degli operatori economici, pari ad € 1.204.256,76 IVA inclusa;

**4) DI APPROVARE** gli elaborati del progetto ESECUTIVO come di seguito indicati:

**- ELABORATI GENERALI**

*ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-GEN-RPT-000 - Elenco Elaborati
- 14775-PE-00-GEN-RPT-001 – Relazione Generale
- 14775-PE-00-GEN-RPT-002 – Capitolato Speciale d'Appalto - parte generale (DPR 207/10, art. 43)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-003 – Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica (DPR 207/10, art. 43)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-004 – Schema di Contratto attuativo
- 14775-PE-00-GEN-RPT-005 – Piano di Manutenzione dell'opera
- 14775-PE-00-GEN-RPT-006 – Cronoprogramma (DPR 207/10, art. 40)
- 14775-PE-00-GEN-RPT-007 – Relazione rispondenza ai pareri espressi Conferenza di Servizi

*RELAZIONI SPECIALISTICHE*

- 14775-PE-00-GEN-RPT-008 – Relazione Geologica, Geomorfologica ed Idrogeologica
- 14775-PE-00-GEN-RPT-009 – Relazione sulla gestione delle materie
- 14775-PE-00-GEN-RPT-010 – Relazione sulle Interferenze
- 14775-PE-00-GEN-RPT-011 – Relazione sui CAM

#### *ELABORATI ECONOMICI*

- 14775-PE-00-BOQ-RPT-001 – Computo Metrico Estimativo (DPR 207/10, art. 42)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-002 – Elenco Prezzi Unitari (DPR 207/10, art. 41)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-003 – Analisi Prezzi
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-004 – Quadro Economico (DPR 207/10, art. 42)
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-005 – Incidenza manodopera
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-006 – Computo Metrico Estimativo – Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-007 – Elenco Prezzi Unitari - Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-008 – Analisi Prezzi - Lavori Opzionali
- 14775-PE-00-BOQ-RPT-009 – Incidenza manodopera - Lavori Opzionali

#### *SICUREZZA*

- 14775-PE-00-SIC-RPT-001 - Piano di Sicurezza e Coordinamento (DPR 207/10, art. 39)
- 14775-PE-00-SIC-RPT-002 - Costi della Sicurezza
- 14775-PE-00-SIC-RPT-003 - Fascicolo dell'opera
- 14775-PE-00-SIC-DWG-004 - Layout della sicurezza

#### *CANTIERIZZAZIONE*

- 14775-PE-00-CAN-RTP-001 – Programma lavori
- 14775-PE-00-CAN-RTP-002 – Relazione di cantierizzazione
- 14775-PE-00-CAN-DWG-003 – Layout di cantiere

#### *ELABORATI URBANISTICI*

- 14775-PE-00-URB-RPT-001 - Studio di inserimento urbanistico
- 14775-PE-00-URB-DWG-002 - Inquadramento territoriale
- 14775-PE-00-URB-DWG-003 - Inquadramento urbanistico
- 14775-PE-00-URB-DWG-004 - Piani Territoriali
- 14775-PE-00-URB-DWG-005 - Piano particolareggiato delle Spiagge e Piano particellare

### **- ELABORATI ARCHITETTONICI**

#### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-ARC-RPT-001 - Relazione tecnica delle opere architettoniche (DPR 207/10, art. 26, comma f)

#### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-ARC-DWG-100 - Rilievo topografico e fotografico
- 14775-PE-01-ARC-DWG-101 - Pianta delle interferenze - Via Stelle di Mare
- 14775-PE-01-ARC-DWG-102 - Pianta delle interferenze - Giardino Tonucci
- 14775-PE-01-ARC-DWG-103 - Demolizioni e Ricostruzioni
- 14775-PE-01-ARC-DWG-104 - Masterplan e rendering
- 14775-PE-01-ARC-DWG-105 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 1/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-106 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 2/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-107 - Pianta di progetto - via Stelle di Mare 3/3
- 14775-PE-01-ARC-DWG-108 - Pianta di progetto - Area Giardino Tonucci e anfiteatro 1 /2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-109 - Pianta di progetto - Area Giardino Tonucci e anfiteatro 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-110 - Pianta delle pavimentazioni 1/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-111 - Pianta delle pavimentazioni 2/5

- 14775-PE-01-ARC-DWG-112 - Pianta delle pavimentazioni 3/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-113 - Pianta delle pavimentazioni 4/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-114 - Pianta delle pavimentazioni 5/5
- 14775-PE-01-ARC-DWG-115 - Pianta degli arredi, delle recinzioni e dei parapetti e schema di illuminazione 1 /2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-116 - Pianta degli arredi, delle recinzioni e dei parapetti e schema di illuminazione 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-117 - Pianta della vegetazione (alberature e arbusti) 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-118 - Pianta della vegetazione (alberature e arbusti) 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-119 - Pianta della vegetazione (rivestimenti subarbustivi e semina) 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-120 - Pianta della vegetazione (rivestimenti subarbustivi e semina) 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-121 - Schema Pianta di irrigazione (1/2)
- 14775-PE-01-ARC-DWG-122 - Schema Pianta di irrigazione (2/2)
- 14775-PE-01-ARC-DWG-123 - Planimetria della Manutenzione 1/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-124 - Planimetria della Manutenzione 2/2
- 14775-PE-01-ARC-DWG-200 - Sezioni illustrative
- 14775-PE-01-ARC-DWG-201 - Sezioni tipologiche
- 14775-PE-01-ARC-DWG-300 - Particolari costruttivi
- 14775-PE-01-ARC-DWG-301 - Particolari costruttivi

#### **- ELABORATI STRUTTURALI**

##### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-STR-RPT-001 - Relazione tecnica strutturale e di calcolo (DPR 207/10, art. 26, comma c)
- 14775-PE-00-STR-RPT-002 - Tabulati di calcolo allegati alle relazione tecnica strutturale
- 14775-PE-00-STR-RPT-003 - Relazione geotecnica (DPR 207/10, art. 26, comma d)
- 14775-PE-00-STR-RPT-004 - Relazione sui materiali

##### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-STR-DWG-101 - Inquadramento e planimetrie di progetto
- 14775-PE-01-STR-DWG-102 - Struttura Anfiteatro - planimetria e sezioni
- 14775-PE-01-STR-DWG-103 - Platea fondazione e pali (Q. m 1,35)
- 14775-PE-01-STR-DWG-104 - Struttura in elevazione - Armatura base setti portanti
- 14775-PE-01-STR-DWG-105 - Struttura in elevazione - Soletta (Q. m.3,20): armatura inferiore, superiore e raffittimenti

#### **- ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI**

##### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-ELE-RPT-001 - Relazione tecnica e di calcolo

##### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-01-ELE-DWG-101 - Progetto illuminazione - Via Stelle di Mare
- 14775-PE-01-ELE-DWG-102 - Progetto illuminazione - Giardino Tonucci

#### **- ELABORATI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**

##### *ELABORATI DESCRITTIVI*

- 14775-PE-00-IDR-RPT-001 - Relazione idrologica e idraulica

##### *ELABORATI GRAFICI*

- 14775-PE-00-IDR-DWG-001 - Planimetria smaltimento acque meteoriche

la relazione DNSH Ex-ante richiamata nella parte generale del Capitolato speciale d'appalto e già presente come elaborato del progetto definitivo in precedenza approvato si deve intendere

ricompresa negli elaborati del Progetto Esecutivo.

**5) DI CONFERMARE** gli impegni di spesa come di seguito indicati:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	Mission e Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2022	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 90.130,48		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2022 / 2398 riaccertato 2023/1429	DT n. 1850 del 22.08.2022
2022	0801.22.295	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 117.345,00		Avanzo disponibile - DGM n. 220/2022		E.02	2022 / 2399 riaccertato 2023/1430	DT n. 1850 del 22.08.2022
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 6.337,15		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2023/504	
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 9.583,10	GECO Srl per rilievi geologico	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2023/504.001	DT n. 395 del 22.02.23
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 7.934,26	Incarico Studio Tecnico Associato Geom. D'Angelo	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2023/504.002	DT n. 682 del 28.03.23
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 21.0838,07	Multi Services s.r.l per Bonifica Ordigni Bellici	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2023/504.003	DT n. 869 del 12.04.23
2023 FPV	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 2.442,44	Enereco per rispetto principio DNSH	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	MSC2 - 2.1	C2_115	2023/504.004	DT n. 1497 del 14.06.23

2023	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 1.222.980,53		PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_115	2023/505	
2023	0801.22.290	PNRR M5C2 - 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP E35F20002230004 WATERFRONT LUNGOMARE FANO SUD TORRETTE – PONTE SASSO	€ 21.408,97	Incarico Ing. Sergio Sciamanna	PNRR - Rigenerazione urbana 2021	M5C2 - 2.1	C2_115	2023/505.001	DT n. 877 del 14.04.23

#### 6) DI DARE ATTO che

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è il funzionario tecnico Geom. Mario Silvestrini;
- l'intervento è codificato con CUI: L0012744041020210009 - CUP: E35F20002230004;
- che il progetto di "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT FANO SUD (TORRETTE – PONTE SASSO)" si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n°456 del 28.11.2019;

7) **DI DARE ATTO** che i lavori in oggetto si inseriscono nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU e, in particolare:

- l'importo di € **1.382.655,00** rientra nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed è stato assegnato con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021 e Decreto 4 aprile 2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi (acc. 2022-649, 2023-174);
- l'importo di € **117.345,00** trova copertura finanziaria sul bilancio comunale (Fonte di Finanziamento – Avanzo disponibile (Delibera di Giunta Comunale n. 220/2020);

#### 8) DI PRENDERE ATTO

- **del verbale di verifica del 06.09.2023**, redatto dal Dott. Ing. Federico Fabbri, Dirigente settore 5° LL.PP. del Comune di Fano, quale soggetto preposto alla verifica, che, in contraddittorio con il progettista, Dott. Ing. Stefano Luca Possati e il supporto al RUP, Dott. Ing. Sergio Sciamanna, sottoscritto dalle parti e con cui si procede:

- alla Verifica, **con esito favorevole**, del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto costituito dagli elaborati sopra indicati
- al Rapporto conclusivo, **con esito favorevole**, del soggetto preposto alla verifica (articolo 26, comma 8 – secondo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.); "Documento depositato in atti presso il settore 5° - U.O.C. Lavori Pubblici – Decoro Urbano";

- **del verbale di validazione del 06.09.2023**, redatto dal Geom. Mario Silvestrini, quale Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si attesta la validità del progetto esecutivo di

cui in oggetto, del art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

**9) di AUTORIZZARE** il Dirigente del Settore LL.PP ad effettuare eventuali modifiche non sostanziali agli allegati del presente atto;

**10) DI RILEVARE**, ai sensi dell'art. 7, co. 1, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, che l'approvazione del presente progetto, assistita dalla validazione da parte del Dott. Ing. Federico Fabbri, dirigente settore 5° LL.PP. del Comune di Fano, quale soggetto preposto alla validazione, costituisce titolo abilitativo;

**11) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.E.L.- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento non comporterà maggiori oneri di gestione;

**12) DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento deliberativo, ove si possa eventualmente dimostrare l'immediata lesività dello stesso, chiunque vi abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

**13) DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Servizi in evidenza\_archivio Delibere Atti";

Inoltre, con separata votazione unanime espressa palesemente, stante la necessità di proseguire celermente con le procedure di gara nel rispetto dei termini stringenti previsti dal PNRR

#### **DELIBERA**

di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

**Il Sindaco**  
Seri Massimo  
F.to digitalmente

**Il Segretario Generale**  
Morganti Stefano  
F.to digitalmente

---

La presente deliberazione di Giunta N. **385** del **11/09/2023** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 12/09/2023

L'incaricato dell'ufficio segreteria  
RAFFAELLA PORTINARI GLORI

---