



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1260 DEL 23/05/2023

<b>OGGETTO:</b> 	<p>PROGETTO FINANZIATO CON I FONDI EUROPEI - NEXT GENERATION EU - PNRR – M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.</p> <p><b>“RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO”</b></p> <p><b><u>SGOMBERO DEI LOCALI E SMALTIMENTO DI ALCUNI RIFIUTI PRESENTI ALL’INTERNO DELLA CASA DEL PARCO</u></b>(ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020)</p> <p><b>- DETERMINA A CONTRATTARE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA Francesconi costruzioni srl di Mondolfo (PU) - CUP E36E19000240004 CIG 983154606C</b></p>
--	--

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 489 del 02.12.2022 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di “RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO” per un importo complessivo di € **536.000,00 - CUP E36E19000240004**

**VISTO** il contratto d’appalto Rep. 39284 stipulato in data 19.05.2023 con la ditta SAM COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Via Lucca n. 45 - 03025 Monte San Giovanni Campano (FR) - codice fiscale/partita iva n. 02672640600 che è risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto con un ribasso del 23,024% per un importo contrattuale pari ad € 342.009,39 di cui € 316.372,51 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 23,024% sull’importo a base di gara di euro 411.001,49) ed euro € 19.636,88 per oneri della sicurezza ed € 6.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;

**VISTO** che i lavori di “RISTRUTTURAZIONE CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA DEL PARCO” sono cofinanziati con fondi dell’Unione Europea – ed in particolare l’importo di € **370.379,57** per l’intervento di cui in oggetto, è stato finanziato dall’Unione Europea– Nex Generation Misura: M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale- Atto d’obbligo #109594-83710# (PNRR – Rigenerazione urbana 2021 Codice vincolo C2.121)

**PREMESSO** che:

- è imminente la consegna dei lavori e pertanto sui rende necessario liberare l’immobile da quanto presente al suo interno consistente in materiale di vario genere come materassi, mobili, coperte, e altro materiale misto consistente prevalentemente in rifiuti urbani ad eccezione di alcune mobilie bruciate;
- ASET Spa con nota PEC PG 50680 del 19.05.2023 spa si è resa disponibile per lo smaltimento di tutti quelli che sono individuabili come rifiuti urbani;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- si rende necessario, conferire incarico ad una ditta specializzata per lo sgombero dei locali e lo smaltimento di alcuni rifiuti previa analisi e certificazione degli stessi e che per tale intervento è stato redatto il progetto a firma del Dott. Arch. Pamela Lisotta Funzionario tecnico del Settore LLPP e composto dai seguenti elaborati:

- 1) 1-Fascicolo Relazione
- 2) 2-Fascicolo Immagini fotografiche
- 3) Dichiarazione sopralluogo obbligatorio
- 4) Modello offerta

per un importo complessivo pari ad € **6.200,00**(IVA esclusa) così suddivisi:

- 1)€ **3.500,00**per lavori a corpo,soggetti a ribasso;
- 2)€ **2.500,00**per lavori in economia, non soggetti a ribassoche verranno liquidati solo per le eventuali opere, certificazioni e smaltimenti effettivamente eseguiti.
- 3)€ **200,00**per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

- gli importi di cui sopra sono riferiti alla spesa di cui al rigo “n” delle “Somme a disposizione”del quadro economico approvato con Determina 508 del 09.03.2023;

**DATO ATTO** che in riferimento ai lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in considerazione della tenuità del relativo importo, nettamente inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016;

## **RICHIAMATO**

- l’articolo 1 comma 1 del DL 76/20, convertito nella L. 120/2020 che dispone che “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19 in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;
- l’articolo 1 comma 2, lettera a) del DL 76/20, convertito nella L. 120/2020 che disciplina le procedure per l’affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

## **ATTESO CHE**

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all’art. 8, comma 7, del DL 76/2020, convertito nella L. 120/2020, fino al 31 dicembre 2021 non trova applicazione l’obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- non sono attive convenzioni CONSIP di cui all’art. 26, comma 1, della L. 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

**RITENUTO** che vi siano le condizioni per procedere all'affidamento diretto per lo “**sgombero dei locali e smaltimento di alcuni rifiuti presenti all’interno della Casa del Parco**”a ditta di comprovata competenza e fiducia di questa Amministrazione previa richiesta di preventivo tramite il portale Tuttogare Fano;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

## VISTO

- la richiesta di preventivo sul portale TUTTOGARE FANO ID 602 avviata dal Comune di Fano in data 19/05/2023 su sistema telematico Tutto Gare dall'Ing. Federico Fabbri (Dirigente del Settore 5 – LL.PP.) , con cui si chiedeva a n. 2 Operatori Economici accreditati di formulare preventivo per l'affidamento ad unico Operatore Economico (Art.54, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) relativo allo “**sgombero dei locali e smaltimento di alcuni rifiuti presenti all'interno della Casa del Parco**”- CUP E36E19000240004 CIG 983154606C per l'importo soggetto a ribassopari ad € 3.500,00 ai quali vanno aggiunti € 2.500,00 per lavori in economia ed € 200,00 per la sicurezza non soggetti a ribasso con offerta da formulare entro le ore 19.00 del 22/05/2023;

- che sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- RB Recuperi 2000 S.R.L. di Gubbio;
- Francesconi Costruzioni S.R.L di Mondolfo (PU);

- che risultano pervenute N. 2 offerte economiche dalle seguenti ditte:

1. RB Recuperi 2000 S.R.L. - P.Iva 02468200544 RIBASSO OFFERTO **20,00%**;
2. Francesconi Costruzioni S.R.L. - P.Iva 01115470419 RIBASSO OFFERTO **25,99%**;

- che a seguito di quanto tutto sopra esposto il lavoro verrà affidato all'azienda **Francesconi Costruzioni S.R.L. con sede in Via Del Buzzo 4 a Mondolfo, 61037 (PU) – PIVA 01115470419** per l'importo di € 5.290,35 di cui € 2.590,35 (al netto dell'offerta ribasso d'asta pari al 25,99%) per lavori, € 2.500,00 per lavori in economia ed € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso cui aggiungere l'IVA del 10% pari ad € 529,04 e così per un totale di € **5.819,39**;

## DATO ATTO che:

- la forma contrattuale viene determinata nella sottoscrizione della presente Determina a contrarre che verrà sottoscritta non appena saranno concluse le verifiche imposte dalle Linee Guida ANAC - 4;
- l'intervento di vagliatura e smaltimento verrà effettuato con le modalità descritte negli allegati di gara e secondo le prescrizioni impartite dalla Consulente Ambientale Dott. Giorgia Dell'Erba;
- la prestazione dovrà essere completata entro 3 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della determina di affidamento sottoscritta dal Dirigente;
- ai sensi dell'Art. 15 comma 3 del D.M. n° 49 del 07-03-2019 il visto che il Direttore dei Lavori apporrà sulla fattura, sostituirà il Certificato di Regolare Esecuzione;
- il pagamento avverrà in unica soluzione a completamento della prestazione previa verifica della regolarità contributiva della ditta;

## DATO ATTO che:

- ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con Delibera n. 206 del 01 marzo 2018 e precisamente del punto 4.2.4 delle stesse, sono in corso le verifiche previste per



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

l'importo da affidare;

- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva “**DURC**” della ditta **Francesconi Costruzioni S.R.L.** con scadenza al **08.06.2023**;
- in data **27.02.2023** è stato consultato il casellario **ANAC** nel quale **non vi sono segnalazioni e/o annotazioni di rilievo**;
- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) L. 120/2020, “*..è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*”;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

## VISTI

- l'art. 32, comma 2 – secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi nonché il paragrafo 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 che recita come segue: “*Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici*”;
- l'art.31 del D.Lgs n.50/2016 ad oggetto “Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni” ;
- l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prevede l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto e gli altri elementi fondamentali;
- gli articoli 40 (*Determinazione a contrarre, di affidamento e di impegno di spesa*) e 41 (*Forma contrattuale*) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti così come applicabile ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e smi;

## DATO ATTO che:

- l'importo complessivo di€ **5.819,39** trova copertura finanziaria sul bilancio preventivo 2022-2024, annualità 2023 al Cap. 0902.22.304 impegno 2023/394FV finanziato da avanzo investimenti – alienazioni- DCC n. 90 /22 D.01;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della normativa vigente in materia,

- a) il fine** che si vuole perseguire è liberare l'immobile destinato ai lavori;
- b) l'oggetto** del contratto è lo “sgombero dei locali e smaltimento di alcuni rifiuti presenti all'interno della Casa del Parco”;
- c) la modalità di scelta del contraente** è quella prevista dall'art. 1 comma 2, lettera a) del DL 76/20, convertito nella L. 120/2020;
- d) il criterio di aggiudicazione** è quello dell'affidamento diretto previa richiesta di preventivo/offerta;
- e) per il finanziamento della spesa** pari ad €**5.819,39**IVA inclusa, è previsto apposito stanziamento



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

al capitolo di bilancio come sopra richiamato;

**f) i pagamenti** avverranno a liquidazione di fattura;

**g) la forma del contratto** è rappresentata: dalla sottoscrizione digitale della presente determina;

**DATO ATTO** infine che l'Operatore Economico affidatario dovrà provvedere agli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 13/8/2020, n. 136 e smi;

**DATO ATTO** che l'intervento è così codificato: **CUP E36E19000240004 CIG 983154606C** ;

## VISTI

- *il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale);*
- *la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);*
- *il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;*
- *la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;*
- *il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*
- *il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell' art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;*
- *il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;*
- *gli artt. 183 e 191 del TUEL sulle prenotazioni di impegno di spesa e relative modalità di assunzione;*
- *il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);*
- *lo Statuto Comunale;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale del 30 settembre 2011, n. 411 ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;*

## VISTO

- Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui viene nominato il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici a far data dal 01/08/2021;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Arch.Pamela Lisotta;

## ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il dirigente responsabile del servizio interessato ed anche il RUP attestano ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

*VISTE le delibere:*

Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 13.03.2023 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) – I.E.";

Deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 13.03.2023 con oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.";

Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;

Deliberazione G.C. n. 130 del 06.04.2023 con oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 – ex art. 228, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000 e art 3, co. 4 del D. Lgs n. 118/2011".

Deliberazione C.C. n. 55 del 27.04.2023 modifica del programma triennale dei lavori pubblici - annualità 2023-2025 (1° modifica) e modifica del programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 - annualità 2023-2024 (1° modifica), ex art.21 d.lgs. N. 50/2016 e s.m.i. - i.e.

## VISTI:

- n. 2200 del 05.10.2022 - presa d'atto della determina n. 2088/2022 dei servizi finanziari di modifica del bilancio e del PEG 2022-2024 – perimetrazione capitoli PNRR progetti settore lavori pubblici;

**DATO ATTO** che pertanto la gestione del bilancio avviene secondo i criteri di cui all'art. 163 del D. Lgs 267/2000 aggiornato al D. Lgs 118/2011– coordinato con il D. Lgs n.126 del 2014: "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

**ATTESTATA** ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n.267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che lo stesso comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente;

Tutto quanto sopra premesso

## DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che la premessa e gli allegati costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- 2) di **DARE ATTO** che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare, in base a quanto previsto dall'Art.32, comma 2 - secondo periodo, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. così come richiamato anche dal paragrafo 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 per ultimo aggiornate con deliberazione n. 636 del 10-07-2019;
- 3) di **AFFIDARE** lo “sgombero dei locali e smaltimento di alcuni rifiuti presenti all'interno della Casa del Parco”; alladitta alla **Francesconi Costruzioni S.R.L. con sede in Via Del Buzzo 4a Mondolfo, 61037(PU) – PIVA 01115470419** per l'importo di € 5.290,35 di cui € 2.590,35 (al netto dell'offerta ribasso d'asta pari al 25,99%) per lavori, € 2.500,00 per lavori in economia ed € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso cui aggiungere l'IVA del 10% pari ad € 529,04 e così per un totale di **€ 5.819,39**;
- 4) di **DARE ATTO** che la spesa totale di **€5.819,39** è riferita al rigo “n” delle “Somme a disposizione” del quadro economico approvato con Determina 508 del 09.03.2023;
- 5) di **CONFERMARE** la spesa complessiva di **€ 5.819,39** IVA inclusa, al al Cap. 0902.22.304 impegno 2023/394FV finanziato da avanzo investimenti – alienazioni- DCC n. 90 /22 D.01;
- 6) di **DARE ATTO** che l'intervento è così codificato: **CUP E36E19000240004 CIG 983154606C**;
- 7) di **DARE ATTO** che:
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva della ditta (**DURC on line**) con scadenza validità il **08.06.2023**;
  - in data **27.02.2023** è stato consultato il casellario **ANAC** nel quale **non vi sono segnalazioni e/o annotazioni di rilievo**;
- 8) di **RENDERE NOTO** che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Arch. Pamela Lisotta- Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici;
- 9) di **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it);
- 10) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

**IL DIRIGENTE**  
SETT. 5° LAVORI PUBBLICI  
**FEDERICO FABBRI**

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*