




# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1267 DEL 24/05/2023

<b>OGGETTO:</b>	PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU D.M. 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."
	PNRR - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale
	<b>PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE DELLA PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA IN FAVORE DELLA DITTA COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO srl CON SEDE LEGALE IN VIA MICHELANGELO n. 83 URBANIA (PU), PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO DI GIMARRA – 2° STRALCIO</b>
	<b>CUP : E37H20001290004 - CIG n. 9751934E81 – Numero Gara: 9031045</b>

IL DIRIGENTE

## PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta n. 342 del 02/08/2018 ad oggetto "Lavori di realizzazione Centro Civico nell'ex Colonia Tonnini in Fano, località Gimarra – Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economia" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intero edificio da destinare ad attività sociali, composto da due piani fuori terra ed un piano interrato suddividendo;
- con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 09.03.2023 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del centro civico di Gimarra – 2° Stralcio, redatto dal R.T.P formato dal Dott. Ing. Silvio Camboni, incaricato della progettazione e Direzione dei lavori edili-architettonici, Dott. Ing. Naldo Zampa, incaricato della progettazione e Direzione lavori impiantistici/energetici/acustici e dal Geom. Omar Spadoni, incaricato quale Responsabile coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, per un importo complessivo di € 600.000,00;

## DATO ATTO che:

- il progetto si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura : M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ed in particolare il contributo comunitario per l'importo di € 500.000,00 relativo all'intervento di cui in oggetto è stato assegnato con il D.M. 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019.
- sono stati assegnati ulteriori € 100.000 per l'intervento in oggetto a seguito di:
  - Delibera di Consiglio Comunale n. 145 del 28.07.2022, con oggetto "modifica al bilancio di previsione 2022-2024 effettuata ai sensi dell'art.175 del TUEL – vari servizi comunali, approvazione della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e modifica programmazione degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 - annualità 2022-2023".
  - Delibera di Giunta Comunale n. 315 del 03.08.2022 con oggetto: "modifica del peg 2022-2024 in conseguenza dell'approvazione della delibera di C.C. n. 145 del 28.07.2022 e C.C. n. 147 del 28.07.2022



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2022-2024 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs n. 267/2000, nonchè modifica di PEG in conseguenza della delibera G.C. 93 del 07.04.2022;

- pertanto l'opera di che trattasi, già inserita nell'Elenco Annuale 2023 del Programma Triennale delle OO.PP. 2023/2025, approvato con Atto di C.C. n. 20 del 13.03.2023 prevede una spesa complessiva di € 600.000,00, ripartita come segue:

- per € **45.000,00** – Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023/509;

- per € **405.000,00** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023/510;

- per € **103.759,35** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.255 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023/511;

-per € **46.240,65** al Capitolo spesa n. 0101.22.210 del bilancio triennale 2021-2023, annualità 2021 – imp 2021/2229 reimputato 2022/1684;

- con determinazione Dirigenziale n. 637 del 23.03.2023 è stata approvata la determina a contrarre ai sensi dell'Art.32 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e dell'Art. 192 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i

**DATO ATTO** che l'intervento risulta inserito nell'elenco annuale del Programma dei lavori pubblici triennio 2023-2025, da ultimo approvato con Atto di C.C. n. 55 del 27.04.2023 e così codificato:

– CUI: LP001274404102021001 - CUP: E37H20001290004

**DATO ATTO** che con determina a contrarre n. 637 del 23.03.2023 del Dirigente del Settore 5°, è stato dato mandato alla CUC di:

- *PROCEDERE* alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, co. 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., da espletarsi in modalità telematica, previa consultazione di 7 (sette) operatori economici come dall'elenco allegato al provvedimento e secretato fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, selezionati nel rispetto della qualificazione necessaria, tra gli operatori disponibili, ritenuti idonei da questa Stazione Appaltante, anche sulla base di precedenti esperienze concluse positivamente (con questa stazione appaltante o altre pubbliche amministrazioni), fermo restando il rispetto del principio di rotazione/par condicio e celerità del procedimento e il principio di dislocazione territoriale, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo a base contrattuale di € 491.945,96, oltre all'IVA del 10% pari ad € 49.194,60 e così per un totale di € 541.140,56:

- *PREVEDERE* che nella lettera di invito di gara dovranno essere inserite, in adeguamento agli obblighi previsti per gli appalti finanziati dal PNRR le dichiarazioni di cui all'art. 47, commi 2, 3, 3 bis del D.L.77/2021 nonché di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento, delle assunzioni ulteriori necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile come disposto dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021;

- *STABILIRE* il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021, fermo restando che le attività oggetto dell'appalto devono essere eseguite in proprio dall'aggiudicatario e la quota di subappalto non deve essere tale da tradursi in una sostanziale elusione del divieto di cessione del



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

contratto;

**VISTO** che con determinazione della Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC n. 1119 del 09.05.2023, cui si fa integrale rinvio, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva efficace, dell'appalto dei lavori di **“Realizzazione del centro civico di Gimarra – 2° Stralcio”**, - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, in favore dell'impresa **COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita IVA n. 01221960410**, per l'importo di aggiudicazione di € 413.608,53 di cui € 391.114,39 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di € 469.451,82) ed € 10.994,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

**VISTO** che il RUP, ha effettuato sugli elaborati di gara le verifiche di competenza accertando la correttezza dell'importo della manodopera, dell'importo complessivo dell'offerta e del ribasso percentuale complessivo offerto;

**PRESO ATTO** che

- essendo stati verificati i requisiti è pertanto possibile, previa valutazione del RUP, avvalersi della facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti nelle more della stipula dello stesso, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite di legge dell'importo di contratto, lavorazioni oggetto della procedura di cui trattasi;

**VISTO** il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 01 agosto 2021;

**DATO ATTO** che

- a norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Geom. Mario Silvestrini;
- sono stati assunti CIG e Numero gara derivati come segue: - CIG n. 9751934E81 – Numero Gara: 9031045
- che l'operazione in oggetto **non** è soggetta ad inversione contabile ex articolo 17 , comma 6 del d.p.r. 633/72;
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva “DURC” dell'impresa COSTRUZIONI



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita IVA n. 01221960410, con scadenza al 27.06.2023

## VISTI

- il Decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77 (decreto semplificazioni 2021) in GU n. 129 del 31-5-2021, in vigore dall' 1.6.2021;
- il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- lo Statuto Comunale;
- la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione del decreto legge 32/2019 (Decreto Sblocca Cantieri);

## ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR nr. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il dirigente responsabile del servizio interessato, attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n. 445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che la medesima attestazione è rilasciata dal RUP Geom. Mario Silvestrini;

## VISTE le delibere:

- di Consiglio Comunale n.18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) – I.E.”;

- di Consiglio Comunale n.20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”
- di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;
- di G.C. n. 130 del 06.04.2023 con oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 – ex art. 228, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000 e art 3, co. 4 del D. Lgs n. 118/2011”.

**VISTE** le seguenti determinazioni:

- n. 3139 del 21.12.2022 - REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA – 2° STRALCIO, Aggiornamento del cronoprogramma di spesa e conseguente variazione di esigibilità degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa.

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente;  
per le motivazioni espresse in narrativa,

## D E T E R M I N A

**1) DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) DI DARE ATTO** che con determinazione della Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC n. 1119 del 09.05.2023, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva efficace, dell'appalto dei lavori di “**Realizzazione del centro civico di Gimarra – 2° Stralcio**”, - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, in favore dell'impresa COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL con sede legale in Via Michelangelo n. 83 – 61049 Urbania (PU), codice fiscale e partita IVA n. 01221960410, per l'importo di aggiudicazione di € 413.608,53 di cui € 391.114,39 per lavori a misura, (al netto del ribasso del 16,687% sull'importo a base di gara di € 469.451,82) ed € 10.994,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 11.500,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

**3) DI DARE ATTO** pertanto, che la somma di aggiudicazione è pari ad € 413.608,53 oltre ad IVA 10% pari ad € 41.360,85 per una spesa totale di € 454.969,38;

**4) DI SUB\_IMPEGNARE**

- l'importo complessivo pari ad € 454.969,38 per la realizzazione dell'intervento di che trattasi per € 405.000,00 al Cap. spesa n. 0101.22.250 Imp. 2023/510, mentre per € 49.969,38 al Cap. spesa n. 0101.22.255, Imp. 2023/511;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

- l'importo di € 5.000,00 per l'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 al Cap. spesa n. 0101.22.255, Imp. 2023/511, specificando che tale importo verrà aggiornato con successivo atto di variazione delle somme a disposizione a seguito di ribasso d'asta

**5) DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare a ditte qualificate, nel limite di legge dell'importo di contratto, lavorazioni oggetto della procedura di cui trattasi;

**6) DI DARE ATTO** altresì che:

- l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016;  
- è possibile, previa valutazione del RUP, avvalersi della facoltà di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti nelle more ...omissis...della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

- la procedura della CUC è identificata dai seguenti codici:

CUP : E37H20001290004 - CIG n. 9751934E81 – Numero Gara: 9031045

- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva "DURC" della ditta COSTRUZIONI MELIFFI MARCO E GUIDI STEFANO SRL di Urbania (PU), con scadenza al 27.06.2023;

- l'operazione in oggetto non è soggetta ad inversione contabile ex articolo 17 , comma 6 del d.p.r. 633/72;

**7) DI DARE ATTO**

- che il RUP, ha effettuato sugli elaborati di gara le verifiche di competenza accertando la correttezza dell'importo della manodopera, dell'importo complessivo dell'offerta e del ribasso percentuale complessivo offerto;

- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante forma pubblica amministrativa;

**8) DI DARE ATTO** che l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

**9) DI COMUNICARE** all'aggiudicatario l'indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, contenente i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, così come stabilito dal del citato D.P.R.;

**10) DI DARE ATTO**

- che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008, è il Geom. Mario Silvestrini della U.O.C. LL.PP.;

- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n. 456 del 28.11.2019;

- che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la realizzazione dell'intervento comporterà maggiori oneri di gestione;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI - DECORO URBANO

**11) Di DARE ATTO** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it);

**12) DI DARE ATTO** che la presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

## IL DIRIGENTE

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI

Dott. Ing. Federico Fabbri

*(documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*