



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **234**

del **30/05/2023**

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETIVITÀ E CULTURA - COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) – MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” - INVESTIMENTO 1.2 “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA”. PROGETTAZIONE INTEGRATA PER LA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO – CUI: L00127440410201900003 – CUP E37B22000750004

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **trenta** del mese di **maggio** alle ore **16,30** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

| | | |
|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1) SERI MASSIMO | <i>SINDACO</i> | Presente |
| 2) FANESI CRISTIAN | <i>VICE SINDACO</i> | Presente |
| 3) MASCARIN SAMUELE | <i>ASSESSORE ANZIANO</i> | Presente |
| 4) BRUNORI BARBARA | <i>ASSESSORE</i> | Presente |
| 5) CUCCHIARINI SARA | <i>ASSESSORE</i> | Presente |
| 6) FATTORI CORA | <i>ASSESSORE</i> | Presente |
| 7) LUCARELLI ETIENN | <i>ASSESSORE</i> | Assente |
| 8) TINTI DIMITRI | <i>ASSESSORE</i> | Assente |

Assenti: **2**

Presenti: **6**

Assume la Presidenza **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**

PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU



Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/02/2023 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.2: "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"



OGGETTO:

PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA - COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) – MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” - INVESTIMENTO 1.2 “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA”. NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO – CUI: L00127440410201900003 – CUP: E37B22000750004

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del complesso della "Biblioteca Federiciana" e della Caserma della Polizia Municipale, individuato al NCEU al foglio 141 mapp.li n. 1219-1218, situato all'interno del centro storico in via Castracane, via Mura Malatestiane e via Forestieri;
- il recupero/restauro di tale complesso è tra i principali obiettivi di questa amministrazione comunale e rilevato che si intende declinare la riqualificazione di tale biblioteca nel segno di nuove opportunità di aggregazione cittadina anche cogliendo l'obiettivo di dare vita nuova ad un complesso immobiliare che stimoli suggestioni culturali polisemiche che, nella continuità spaziale e materiale, evocino il susseguirsi delle epoche storiche di riferimento con al centro il valore di fruizione dei cittadini.
- unitamente al recupero/restauro della Biblioteca Federiciana, le più significative aspirazioni ed innovative ambizioni dell'amministrazione comunale sono legate alla creazione di una "Nuova Biblioteca Federiciana" utilizzando l'immobile attualmente occupato in parte dall'Archivio di Stato e dalla caserma della Polizia Locale (di cui si prevede il mantenimento del volume dell'edificio quale parte del nuovo complesso bibliotecario ricercando una nuova collocazione funzionale per la caserma); l'immobile adibito in parte ad Archivio di Stato è stato edificato, in aderenza alla Biblioteca Federiciana, negli anni '60 del secolo scorso e non ha alcun valore e/o pregio architettonico;
- l'amministrazione comunale sostiene l'idea di prevedere, nel tessuto urbano del centro storico, alcuni qualificanti segni architettonici della contemporaneità che, nonostante l'apparente rottura con i diversi stili circostanti, dialoghino con la storia della città ricercandone la trama più autentica ed espressiva; tali segni architettonici devono costituire momenti fondamentali di "empatia creativa" per la riqualificazione del centro storico come luogo da non ridurre alla sola, quanto non preteribile tutela

conservativa ricercando, al contempo, forme vivaci di capacità attrattiva ed aggregativa; si intende con ciò imprimere un dinamismo alle nuove esigenze di vita sociale assecondando la sapiente rappresentazione dell'inevitabile stratificarsi della metamorfosi urbana a beneficio delle nuove generazioni;

- con protocollo d'intesa tra Comune di Fano e Fondazione Montanari, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 06.05.2021, si è stabilito di avviare un percorso concertato tra parte pubblica e privata finalizzato alla realizzazione di un nuovo polo bibliotecario integrato ed unitario con la parte storica della Biblioteca Federiciana;

- elemento essenziale del suddetto protocollo sia la scelta operata dalla Fondazione Montanari del progettista (Arch. Mario Cucinella - tra i maggiori architetti italiani di fama mondiale - allievo universitario dell'Arch. Giancarlo De Carlo e già collaboratore dell'Arch. Renzo Piano - specialista nella progettazione integrata con strategie ambientali ed energetiche) e del relativo concept architettonico cui accede l'organicità dell'intervento in questione anche a riguardo della parte storica (per la cui progettazione il Comune di Fano si avvale di apposito finanziamento ministeriale);

- in data 22/07/2021 è stata inoltrata, da parte di "Mario Cucinella Architects Surl" in qualità di progettisti, la documentazione relativa alla "PROGETTAZIONE INTEGRATA PER LA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO", acquisita al prot. n. 0061227 del 28/07/2021;

- con delibera di giunta comunale n. 366 del 19/11/2021 è stata adottata la "*VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO PER LA MODIFICA DELLE MODALITÀ D'INTERVENTO DI PARTE DEL COMPLESSO DELLA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO, VIA CASTRACANE, AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/92 E SS.MM.II.*", per consentire la demolizione e ricostruzione con diversa sagoma del fabbricato, oggi ad uso torre libreria ed Archivio di Stato, edificato negli anni '60 e senza alcun valore o pregio architettonico;

- con delibera di giunta comunale n. 109 del 21/04/2022, previa deduzione all'osservazione pervenuta, la variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico è stata approvata;

EVIDENZIATO che:

- il progetto riguarda l'ammodernamento e riqualificazione della porzione storica dell'edificio della Biblioteca Federiciana oltre alla demolizione dell'edificio realizzato nel 1964 – attuale torre libreria ed Archivio di Stato, con successiva ricostruzione di un volume caratterizzato da un nuovo concept architettonico, al fine di coniugare al meglio qualità spaziale, benessere ambientale ed efficienza funzionale.

- le singole funzioni e le relative trasformazioni fisiche sul complesso previste dal progetto sono descritte sinteticamente di seguito:

- il complesso, essendo orientato a Nord, offre particolari possibilità di illuminazione e permette una visione futura di trasformazione anche dell'edificio che attualmente ospita la caserma del comando dei vigili urbani inserendola nel possibile ampliamento futuro della biblioteca.

L'orientamento a Nord del nuovo edificio permette di evitare schermature solari. I fronti del nuovo corpo edilizio annesso alla biblioteca lungo via Castracane e via Forestieri saranno trattati come paramenti murari compatti in cotto, che ricalcando gli allineamenti delle facciate esistenti si aprono progressivamente verso nord-est (e verso la vista del mare) lasciando il posto ad ampie superfici vetrate, garantendo l'ottimale inserimento del nuovo volume all'interno del tessuto consolidato del centro storico; viene data importanza alla permeabilità visiva, creando una sorta di piazza coperta della città. La ristrutturazione integra sia la parte ipogea che quella fuori terra.

Il fronte settentrionale del nuovo edificio, aprendosi direttamente verso l'orizzonte attraverso una piccola corte giardino, presenta gli elementi più innovativi del progetto, abbandonando la massività muraria che

caratterizza il resto del complesso bibliotecario per cercare un rapporto più diretto tra spazi interni, natura e paesaggio. Da questo fronte è previsto anche il nuovo accesso pubblico agli spazi di consultazione e lettura della Federiciana, favorendo l'instaurazione di un rapporto sempre più diretto ed attivo tra istituzione culturale e vita sociale della città, mentre lo storico accesso da via Castracane, verrà comunque mantenuto per l'ingresso di personale ed addetti ai lavori.

Il progetto prevede anche un restauro e risanamento conservativo, con miglioramento/adeguamento sismico e impiantistico, della parte storica collegata con San Pietro in Valle.

All'interno del fabbricato storico saranno mantenute tutte le funzioni di archiviazione dei manoscritti, sia la sala dei Globi e le aree di consultazione e lettura nell'ultimo livello.

In sintesi l'intervento prevede un progetto di ammodernamento e riqualificazione della porzione storica dell'edificio della Biblioteca Federiciana oltre alla demolizione dell'edificio ad uso torre libraria ed Archivio di Stato, con successiva ricostruzione di un volume con diversa sagoma.

PREMESSO inoltre che:

- con delibera di giunta n. 472 del 25/11/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);

- con nota del RUP p.g. 599 del 03/01/2023 è stato richiesto alla soc. "Mario Cucinella Architects Surl" di dare avvio alla fase della progettazione definitiva;

- in data 10/03/2023, è stata inoltrata, da parte di "Mario Cucinella Architects Surl" in qualità di progettisti, la documentazione relativa al "PROGETTO DEFINITIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO", acquisita al prot. n. 25662 del 13/03/2023;

- con nota p.g. 27682 del 17/03/2023 è stata indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti nulla osta o altri atti comunque denominati, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo, come disposto dall'art. 23 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- in data 04/04/2023 è stata inoltrata agli enti/servizi, l'integrazione spontanea da parte dei progettisti, relativa alla richiesta del parere prevenzione incendi, acquisita al protocollo in data 04/04/2023 - prot. 34301;

- in data 06/04/2023 si è svolta la prima conferenza di servizi (indetta il 17/03/2023 – prot. n. 27682), sospesa in attesa di chiarire gli aspetti sottolineati nel corso della seduta, con particolare riferimento al parere del Comando Vigili del Fuoco di Pesaro-Urbino (Allegato 1 - verbale CdS 1);

- in data 07/04/2023, è stata inoltrata, da parte di "Mario Cucinella Architects Surl" in qualità di progettisti, la documentazione completa relativa al "PROGETTO DEFINITIVO DELLA NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO", acquisita al prot. n. 35610 del 07/04/2023;

- in data 21/04/2023, p.g. n. 40265 è pervenuta richiesta di documentazione integrativa da parte del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, comando di Pesaro e Urbino;

- in data 08/05/2023, è stata inoltrata, da parte di "Mario Cucinella Architects Surl" la documentazione integrativa per il parere VVF, acquisita al prot. n. 45667 del 09/05/2023;

- in data 19/05/2023, in videoconferenza, si è riunita la seconda seduta della Conferenza di Servizi Simultanea, convocata con nota del 09/05/2023, p.g. n. 45765;

- la Conferenza di Servizi viene conclusa positivamente con acquisizione di parere favorevole con prescrizioni, come si evince dal secondo verbale allegato alla presente deliberazione (Allegato 2 - CdS 2)

VISTI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

in particolare, la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.2: “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”;

- il Decreto del Direttore Generale incaricato del Ministero della Cultura n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle relative risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia A e di n. 128 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 122 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia B;

- il progetto presentato dal Comune di Fano dal titolo “BIBLIOTECA FEDERICIANA” – CUP E37B22000750004 identificato con il n.5 dell'allegato A1 del decreto n. 156/2023;

- l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ddg n. 156 del 21/02/2023 per il progetto BIBLIOTECA FEDERICIANA –CUP E37B22000750004, sottoscritto dal Sindaco in data 18/05/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 (Oggetto) in cui il Comune di Fano dichiara “...di accettare, in qualità di Soggetto attuatore, il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.2 Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”, finanziato dall'Unione europea – “NextGenerationEU”, per l'importo complessivo di euro 2.500.000,00...”;

- l'art. 2 (Termini di attuazione del progetto, durata e importo del presente atto) secondo cui “Le attività, indicate dettagliatamente nel progetto, devono essere avviate e portate materialmente a termine dal Soggetto attuatore entro le specifiche indicate nell'Allegato A e nel relativo cronoprogramma, ovvero nelle diverse date che verranno concordate tra le parti tramite l'aggiornamento del predetto cronoprogramma, secondo le modalità di cui all'art. 6 del presente atto....”;

- l'art. 3 (Obblighi del Soggetto attuatore) per cui “1. Il Soggetto attuatore si obbliga: ad attuare il Progetto nel rispetto delle condizioni e dei termini previsti dall'Avviso e dal decreto di assegnazione delle risorse, nonché in rispondenza alle previsioni dell'Allegato A, garantendo: a) l'avvio delle attività (mediante le necessarie comunicazioni) entro il 30 giugno 2023; b) la durata delle attività in mesi trentasei (la durata espressa in numero di mesi conforme e perfettamente coincidente con la durata prevista nel cronoprogramma inserito nell'Allegato A dell'Avviso pubblico); c) l'integrale rispetto della tempistica indicata nel cronoprogramma anche in riferimento ai termini di conclusione dei singoli interventi/attività e in funzione del raggiungimento dei milestone e target dell'Investimento; d) che i beni oggetto degli interventi/operazioni corrisponderanno (per ^[1] numero e tipologia) a quelli indicati nell'Allegato A; ...”;

PRESO ATTO del Progetto Definitivo acquisito dal Comune di Fano da ultimo con p.g. 52357 del 24/05/2023 costituito dagli elaborati conservati agli atti d'ufficio e descritti nell'Elenco elaborati "0039_PD_0001_GE_PGE_EE_03.pdf" si allega alla presente deliberazione (Allegato 3);

DATO ATTO che tale Progetto Definitivo, al netto delle spese di progettazione sostenute dalla Fondazione Montanari, prevede un importo totale pari ad € 10.500.000,00, di cui € 8.602.223,95 per lavori ed € 1.897.776,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione come meglio specificato nel seguente quadro economico:

| A1. 1 | <i>LAVORI (compresi costi sicurezza inclusi)</i> | | <i>Parziali €</i> | <i>Totali €</i> |
|----------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| | 1 | Demolizioni | 285.196,05 | |
| | 2 | Edificio esistente (opere civili e impianti) | 422.123,66 | |
| | 3 | Edificio nuovo (opere strutturali, civili, impianti) | 6.571.616,33 | |
| | | Totale lavori A1.1 | | 7.278.936,04 |
| A1. 2 | 1 | Mutate condizioni progettuali per ritrovamento manufatto ipogeo | 964.325,63 | |
| | | Totale lavori A1.2 | | 964.325,63 |
| A1. 3 | | Auditorium (opere strutturali, civili, impianti) | 190.291,22 | |
| | | Totale lavori A1.3 | | 190.291,22 |
| | | Sommano lavori A1 | | 8.433.552,89 |
| A2 | | Costi aggiuntivi sicurezza (non soggetti a ribasso) | | 168.671,06 |
| | | Importo lavori (A1 + A2) | | 8.602.223,95 |
| B | | Somme a disposizione | | |
| | | Somme per lavori | | |
| | 1 | IVA al 10% sui lavori in appalto | | 860.222,39 |
| | 2 | Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 2% | | 172.044,48 |
| | | Spese tecniche progettazione lavori (al netto delle spese tecniche sostenute dalla Fondazione Montanari) | | |
| | 3 | Progetto definitivo ed esecutivo restauro e risanamento conservativo (D.D. 1007/2021) | 70.000,00 | |
| | 4 | Progetto definitivo ed esecutivo restauro e risanamento conservativo strutture (D.D. 1008/2021) | 5.000,00 | |
| | 5 | Contributi previdenziali al 4% su s.t. progettazione | 3.000,00 | |
| | 6 | IVA al 22% su s.t. progettazione | 17.160,00 | |
| | | Somma B3+B4+B5+B6 | | 95.160,00 |
| | | Spese tecniche esecuzione lavori | | |
| | 7 | Direzione lavori e collaudo | 372.800,00 | |
| | 8 | Sicurezza in fase di esecuzione | 35.000,00 | |
| | 9 | Contributi previdenziali al 4% su s.t. esecuzione | 16.312,00 | |
| | 10 | IVA al 22% su s.t. esecuzione | 93.304,64 | |
| | | Somma B7+B8+B9+B10 | | 517.416,64 |
| | | Altre somme | | |
| | 11 | Relazione archeologica preventiva (IVA Compresa – D.D. 976/2022) | | 9.984,48 |
| | 12 | Indagini geotecniche e relazione (IVA inclusa – D.D. 1240/2022) | | 5.737,05 |

| | | | | |
|--|----|----------------------------------------------|--|----------------------|
| | 13 | Opere in economia /Allacci (compresa IVA) | | 30.000,00 |
| | 14 | Imprevisti (compresa IVA) | | 207.211,01 |
| | | Totale somme a disposizione | | 1.897.776,05 |
| | | | | |
| | | COSTO TOTALE INTERVENTO (A1 + A2 + B) | | 10.500.000,00 |

Trattandosi di lavori relativi ad una biblioteca, e quindi di opere di urbanizzazione secondaria elencate nell'articolo 4 della legge n. 847 del 29/09/1964, di cui all'articolo 1, lettera c), in base a quanto prescritto dal punto 127-quinquies Parte III della Tabella A, allegata al DPR 633/72, l'aliquota IVA da applicare sui lavori di cui sopra è del 10%;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la realizzazione dell'intervento di che trattasi comporta maggiori spese di gestione che saranno quantificate al momento della presentazione del progetto esecutivo ed inserite nel bilancio di previsione. Inoltre l'Ente si impegna ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri, delle quali sarà redatto apposito elenco;

VERIFICATO che l'opera è conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), sulla tracciabilità finanziaria;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, c. 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni), per quanto tuttora vigente;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture») per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- lo Statuto Comunale;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30/07/2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici a far data 1° agosto 2021;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore IV Urbanistica, Arch. Adriano Giangolini, nominato con D.G.C. n.472 del 25/11/2022;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di

interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

- che la medesima attestazione è, con lo stesso documento, rilasciata dal RUP Arch. Adriano Giangolini;

VISTE le seguenti delibere:

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) - I.E.”;

- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

- delibera di Giunta comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025”;

- delibera di Giunta comunale n. 152 del 13.04.2023 con oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 COMMA 4^ DEL D.LGS. 267/2000 – RICHIESTA: SETTORE LAVORI PUBBLICI – I.E”

- delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 27.04.2023 con oggetto: “MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI - ANNUALITA' 2023-2025 (1° MODIFICA) e MODIFICA DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD €. 40.000,00 - ANNUALITA' 2023-2024 (1° MODIFICA), EX ART.21 D.LGS. n. 50/2016 E S.M.I. - I.E.

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”:

- parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore V – LL.PP. Dott. Ing. Federico Fabbri in data 30.05.2023, favorevole;

- parere di regolarità contabile della Dirigente dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 30.05.2023, non dovuto;

VISTO che sul progetto non è necessario alcun altro parere tecnico, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 17/79;

VISTO che l'opera è fattibile ai sensi dell'art. 7 della L.R. n° 17/79;

VISTO quanto sopra riportato, il dirigente del Settore V LL.PP. trasmette per la dovuta approvazione da parte della Giunta Comunale il progetto definitivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 10.500.000,00.

Tutto ciò premesso, ad unanimità di voti palesemente espressi

DELIBERA

1) di DARE ATTO che le premesse e gli elaborati come sopra elencati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di **APPROVARE** il PROGETTO DEFINITIVO redatto dallo studio MCA – Mario Cucinella Architets Surl, per l'intervento denominato “**NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO**”, costituito dagli elaborati conservati agli atti d'ufficio firmati digitalmente in data 30/05/2023 e descritti nell'Elenco elaborati "0039_PD_0001_GE_PGE_EE_03.pdf" che si allega alla presente deliberazione (Allegato 3), finanziato in parte DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA - COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3) – MISURA 1 - INVESTIMENTO 1.2, dell'importo complessivo di € 10.500.000,00, che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

| A1.1 | LAVORI (compresi costi sicurezza inclusi) | | Parziali € | Totali € |
|------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| | 1 | Demolizioni | 285.196,05 | |
| | 2 | Edificio esistente (opere civili e impianti) | 422.123,66 | |
| | 3 | Edificio nuovo (opere strutturali, civili, impianti) | 6.571.616,33 | |
| | | Totale lavori A1.1 | | 7.278.936,04 |
| A1.2 | 1 | Mutate condizioni progettuali per ritrovamento manufatto ipogeo | 964.325,63 | |
| | | Totale lavori A1.2 | | 964.325,63 |
| A1.3 | | Auditorium (opere strutturali, civili, impianti) | 190.291,22 | |
| | | Totale lavori A1.3 | | 190.291,22 |
| | | Sommano lavori A1 | | 8.433.552,89 |
| A2 | | Costi aggiuntivi sicurezza (non soggetti a ribasso) | | 168.671,06 |
| | | Importo lavori (A1 + A2) | | 8.602.223,95 |
| B | | Somme a disposizione | | |
| | | Somme per lavori | | |
| | 1 | IVA al 10% sui lavori in appalto | | 860.222,39 |
| | 2 | Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 2% | | 172.044,48 |
| | | Spese tecniche progettazione lavori (al netto delle spese tecniche sostenute dalla Fondazione Montanari) | | |
| | 3 | Progetto definitivo ed esecutivo restauro e risanamento conservativo (D.D. 1007/2021) | 70.000,00 | |
| | 4 | Progetto definitivo ed esecutivo restauro e risanamento conservativo strutture (D.D. 1008/2021) | 5.000,00 | |
| | 5 | Contributi previdenziali al 4% su s.t. progettazione | 3.000,00 | |
| | 6 | IVA al 22% su s.t. progettazione | 17.160,00 | |
| | | Somma B3+B4+B5+B6 | | 95.160,00 |
| | | Spese tecniche esecuzione lavori | | |
| | 7 | Direzione lavori e collaudo | 372.800,00 | |
| | 8 | Sicurezza in fase di esecuzione | 35.000,00 | |
| | 9 | Contributi previdenziali al 4% su s.t. esecuzione | 16.312,00 | |
| | 10 | IVA al 22% su s.t. esecuzione | 93.304,64 | |
| | | Somma B7+B8+B9+B10 | | 517.416,64 |
| | | Altre somme | | |

| | | | | |
|--|----|------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| | 11 | Relazione archeologica preventiva (IVA Compresa – D.D. 976/2022) | | 9.984,48 |
| | 12 | Indagini geotecniche e relazione (IVA inclusa – D.D. 1240/2022) | | 5.737,05 |
| | 13 | Opere in economia /Allacci (compresa IVA) | | 30.000,00 |
| | 14 | Imprevisti (compresa IVA) | | 207.211,01 |
| | | Totale somme a disposizione | | 1.897.776,05 |
| | | COSTO TOTALE INTERVENTO (A1 + A2 + B) | | 10.500.000,00 |

3) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e Responsabile dei Lavori ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008, è l'Arch. Adriano Giangolini, Dirigente del Settore IV Urbanistica;

4) DI DARE ATTO:

- che il progetto è così codificato: CUI: L00127440410201900003 – CUP E37B22000750004.
- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione di G.M. n°456 del 28.11.2019;

5) DI DARE ATTO che il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 dovrà essere modificato a seguito della modifica del quadro economico del presente intervento denominato “NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO”, CUI: L00127440410201900003 – CUP E37B22000750004;

6) DI PRENDERE ATTO che il progetto definitivo, relativo a “NUOVA BIBLIOTECA FEDERICIANA DI FANO”, in approvazione con il presente provvedimento, sarà sottoposto a verifica nella successiva fase della progettazione esecutiva;

7) DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento deliberativo, ove si possa eventualmente dimostrare l'immediata lesività dello stesso, chiunque vi abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

8) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Servizi in evidenza_archivio Delibere Atti";

Inoltre con separata e unanime votazione palesemente espressa

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”- T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Sindaco
Seri Massimo
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
Morganti Stefano
F.to digitalmente

La presente deliberazione di Giunta N. **234** del **30/05/2023** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 01/06/2023

L'incaricato dell'ufficio segreteria
RAFFAELLA PORTINARI GLORI